

**స్థాయి సంఘ సాధారణ సమావేశపు నోటీసు**

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ స్థాయి సంఘ సాధారణ సమావేశము, ఎజెండాలో పొందుపరచిన అంశములను చర్చించుటకు **ది.13-03-2026** శుక్రవారం సాయంత్రం గం.04-00 లకు విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ మెయిన్ ఆఫీసు నందు గల కమాండ్ కంట్రోల్ రూమ్ నందు జరుగును. కావున, సభ్యులందరూ హాజరు కావలసినదిగా కోరుచున్నాను.

నగరపాలక సంస్థ కార్యాలయము,  
విజయవాడ, తేది: 11-03-2026.

సెక్రటరీ i/c,  
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ.

**ఎ జెం డా**

1/332- ది.23-02-2026 సోమవారం జరిగిన స్థాయి సంఘ సాధారణ సమావేశపు తీర్మానములను ధృవపరచుట గురించి.

2/333- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెందిన కబేళా (Slaughter House)ను సంవత్సర కాలమునకు లీజుకు యిచ్చుటకుగాను తెండరు-కం-బహిరంగ వేలము నోటీసును ది.07-01-2026న దినపత్రిక నందు ప్రచురించగా, సదరు తెండరు నోటీసు ప్రకారము ది.22-01-2026న తెండరు-కం-బహిరంగ వేలము నిర్వహించడమైనది. సదరు తెండరు-కం-బహిరంగ వేలములో పాల్గొనిన తెండరుదారులు ఆఫర్ చేసిన లీజు మొత్తము యొక్క వివరములు ఈ క్రింది పట్టిక నందు తెలుపబడినవి.

వ. నెం.	తెండరుదారుని పేరు (సర్వశ్రీ)	ఆఫీసు వారు నిర్ణయించిన అప్ సెట్ వాల్యూ రూ.	సీల్డ్ తెండరు నందు ఆఫర్ చేసిన మొత్తము రూ.	బహిరంగ వేలములో ఆఫర్ చేసిన మొత్తము రూ.	EMD Rs.
1	షేక్ బాజీ, ది విజయవాడ మటన్ మర్చంట్ అసోసియేషన్, విజయవాడ	26,81,084/-	<b>27,50,786/-</b>	<b>33,00,000/-</b>	6,70,300/-
2	ఆర్.సురేష్, విజయవాడ.		29,22,222/-	32,80,000/-	6,70,330/-
3	సయ్యద్ సలీమ్, విజయవాడ.		26,90,000/-	32,50,000/-	6,70,300/-

శ్రీ షేక్ బాజీ, ది విజయవాడ మటన్ మర్చంట్ అసోసియేషన్, విజయవాడ వారిచే బహిరంగ వేలములో రూ. రూ.33,00,000/-ల హెచ్చు మొత్తమును ఆఫర్ చేసియున్నారు. సదరు మొత్తము ఆఫీసు వారిచే నిర్ణయించబడిన అప్ సెట్ మొత్తమునకు రూ.6,18,916/-లు అదనముగా వున్నది. శ్రీ షేక్ బాజీ, ది విజయవాడ మటన్ మర్చంట్ అసోసియేషన్, విజయవాడ వారు బహిరంగ వేలము నందు హెచ్చు మొత్తము ఆఫర్ చేసినందున, రూ.33,00,000/-లలో చెల్లించిన EMD రూ.6,70,300/-లను మినహాయించి మిగిలిన లీజు మొత్తము అనగా రూ.26,29,700/-లు చెల్లించిన తదుపరి, ఉత్తర్వులు ఇచ్చిన తేది నుండి ఒక సంవత్సర కాలమునకు శ్రీ షేక్ బాజీ ది విజయవాడ మటన్ మర్చంట్ అసోసియేషన్, విజయవాడ వారికి కబేళా (Slaughter House)ను లీజుకు యిచ్చుటకుగాను అనుమతి విషయములో నిర్ణయము కొరకు స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.

(Rc.N5-111007/2014 – E.No.10253(  
**స్థాయి సంఘం వారి తీర్మానము నెం.311, తేది.23-02-2026 నందు వాయిదా వేయడమైనది)**

3/334- విజయవాడ నగర పాలక సంస్థ పరిధిలో గల 42వ డివిజన్ నందు భవానిపురంలోని H.B. కాలని, శివాలయం వీధికి పడమర వైపు గల పార్కును "విజయవాడ మహా నగర్ లైన్స్ క్లబ్ (నెం.059886)" వారు తమ సొంత నిధులతో అభివృద్ధి చేయుటకు మరియు పార్కు నిర్వహణ కొరకు వారికి అప్పగించు నిమిత్తము అనుమతి కోరుచూ ది.01-10-2025న కమీషనర్,

విజయవాడ నగర పాలక సంస్థ వారికి లేఖ ద్వారా కోరియున్నారు. అందుపై సదరు సంస్థ వారు తమ లేఖ నందు పార్కు అభివృద్ధిలో భాగముగా వాకింగ్ ట్రాక్, గార్డెనింగ్ అభివృద్ధి, డిజిటల్ లైబ్రరీ, యోగా & మెడిటేషన్ తరగతుల వసతులు, చెస్ & కేరం బోర్డ్ తరగతుల వసతులు, చిల్డ్రన్ ప్లే ఏరియా, లాఫింగ్ క్లబ్, మానసిక వికాస కేంద్రం ఏర్పాటు, ప్లాంటేషన్, గ్రీనరి అభివృద్ధి చేయుట, వృద్ధాశ్రమం మరియు నైట్ షెల్టర్స్ ఏర్పాటు మొదలైన అభివృద్ధి పనులు చేస్తామని వారి లేఖ ద్వారా తెలియచేసియున్నారు.

అందుపై, అధికారుల అదేశముల మేరకు సదరు పార్కును "విజయవాడ మహా నగర్ లైన్స్ క్లబ్ (నెం.059886)", డోర్ నెంబర్.76/8/11, క్రాంబే రోడ్డు, భవానిపురం, విజయవాడ వారికి అప్పగించు ప్రతిపాదనను ఆమోదము కొరకు స్థాయి సంఘము వారిముందు ఉంచడమైనది. (Rc.E3-PD3(Parks)-121936/2025)

4/335- శ్రీమతి సెటిమోరే యశోద గారు తన అర్జీ నందు తన భర్త గారైన శ్రీ సెటిమోరే ధన్ బహదూర్, టైమ్ స్కేల్ యన్.యం.ఆర్., కోడ్ నెం.6626 వారు విజయవాడ నగరపాలక సంస్థలో ఎగ్జిక్యూటివ్ ఇంజనీర్ (PD-I) సెక్షన్ నందు పని చేస్తూ ది:17-11-2025న మరణించినారని తన భర్త గారికి రావలసిన డెత్ బెనిఫిట్స్ ఇప్పించవలసినదిగా కోరినారు.

సదరు, శ్రీ సెటిమోరే ధన్ బహదూర్, టైమ్ స్కేల్ యన్.యం.ఆర్., వారు ఎగ్జిక్యూటివ్ ఇంజనీర్ (PD-I) సెక్షన్ నందు పని చేస్తూ ది:17-11-2025న మరణించినందున 1) మరణధృవీకరణ పత్రము, 2) ఫ్యామిలీ మెంబరు సర్టిఫికేట్ 3) నోటరీ అఫిడవిట్స్ మొదలగు సర్టిఫికేట్స్ అన్నీ శ్రీమతి సెటిమోరే యశోద గారు వారి అర్జీతో పాటు సమర్పించియున్నారు.

G.O.Ms.No.26 ఫైనాన్స్ (HR-I Plg & Policy) డిపార్టుమెంటు, తేది:19-02-2019 ప్రకారము సదరు NMRs/Daily Wage/Full Time/Part Time/Contingent employees ది:25-11-1993నకు ముందు అపాయింట్ కాబడిన యెడల మరియు వారు సర్వీసులో ఉండి చనిపోయిన దిగువ పేర్కొన్న మరణ లాభములు చెల్లించుటకు సదరు జి.ఓ. నందు ఉత్తర్వులు ఇచ్చియున్నారు.

కొన్ని వారి తీర్మానము నెం.71, తేది:22-06-2019న జి.ఓ.ను రికార్డు చేస్తూ తగు చర్యలు చేపట్టవలసినదిగా తీర్మానించడమైనది.

- |                   |   |               |
|-------------------|---|---------------|
| 1) మట్టిఖర్చులు   | - | రూ. 15,000/-  |
| 2) ఎక్స్ గ్రేషియా | - | రూ.2,00,000/- |

సదరు మరణించిన ఉద్యోగి ది.01-07-1991న అపాయింటుమెంటు అయినట్లుగా NMR పైలు నందు లభ్యమైన ఆధారములను బట్టి తెలుస్తుంది (అనగా ది:25-11-1993కు పూర్వము) కావున సదరు జి.ఓ. ప్రకారము పైన తెలిపిన మరణ లాభములు మరణించిన శ్రీ సెటిమోరే ధన్ బహదూర్, టైమ్ స్కేల్ యన్.యం.ఆర్ భార్య అయిన శ్రీమతి సెటిమోరే యశోద గారికి చెల్లించుటకుగాను పరిశీలనార్థము ఉంచడమైనది.

కావున, మట్టిఖర్చులు రూ.15,000/-లు మరియు ఎక్స్ గ్రేషియా రూ.2,00,000/-లు వెరసి మొత్తము రూ.2,15,000/-లను (అక్షరాల రెండు లక్షల పదిహేను వేల రూపాయిలు మాత్రమే) లేటు సెటిమోరే ధన్ బహదూర్, టైమ్ స్కేల్ యన్.యం.ఆర్ వారి భార్యయైన శ్రీమతి సెటిమోరే యశోద గారికి చెల్లించుటకుగాను స్థాయి సంఘము వారి అనుమతి కోరుచున్న ఆఫీసు సూచనను చదవడమైనది.

(Rc.C5-101574/2026 E.No.117325)

5/336- శ్రీ కె. కళ్యాణ చక్రవర్తి గారు విజయవాడ నగర పాలక సంస్థలో ప్రస్తుతము సీనియర్ అసిస్టెంట్ గా పని చేయుచున్నానని, తాను ది.30-04-2026వ తేదిన స్వచ్ఛంద పదవీ విరమణ పొందుటకు నిర్ణయించుకొనినానని, కనుక తనను ది.30-04-2026 నుండి అమలయ్యే విధముగా స్వచ్ఛంద పదవీ విరమణ చేయుటకు అనుమతించవలసినదిగాను, సదరు అర్జీని రూల్ నెం.43 ఆఫ్ ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ రివైజ్డ్ పెన్షన్ రూల్స్ ప్రకారము నోటీసుగా భావించి స్వచ్ఛంద పదవీ విరమణకు అనుమతించవలసినదిగా కోరియున్నారు.

ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ రివైజ్డ్ పెన్షన్ రూల్స్-43 ప్రకారము ఎవరైనా ఉద్యోగి 20 సంవత్సరముల సర్వీసు లేదా 58 సంవత్సరములలోపు వయస్సు ఉన్న యెడల స్వచ్ఛంద పదవీ విరమణకు అర్హత కలిగియుందురు. సదరు అర్హుడైన శ్రీ కె. కళ్యాణ చక్రవర్తి గారు ది:12-11-1996న జూనియర్ అసిస్టెంట్ గా సర్వీసులో చేరియున్నారు. దరిమిలా సీనియర్ అసిస్టెంట్ గా ది.13-07-2020న పదేన్నతి పొంది ప్రస్తుతం టౌన్ ప్లానింగ్ సెక్షన్ నందు విధులు నిర్వర్తించుచున్నారు. ఇప్పటికి 29 సంవత్సరముల సర్వీసు పూర్తి అయివున్నది. వారి పుట్టిన తేది.01-11-1975 గా నమోదై యున్నది. వారికి సాధారణ పరిస్థితులలో ది:31-10-2037 వరకు సర్వీసు మిగిలియున్నది. పై పేర్కొన్న రూలు 43 ప్రకారము 3 నెలల ముందస్తు నోటీసు జారీ చేసియున్నందున, 29 సంవత్సరముల సర్వీసు పూర్తి అయివున్నందున వారు స్వచ్ఛంద పదవీ విరమణకు అర్హులు.

పై స్వచ్ఛంద పదవీ విరమణ అర్హుడైన పునరాలోచించుకొనుటకుగాను ది:09-02-2026న నోటీసు జారీ చేసిన దరిమిలా ది:17-02-2026న వారి లేఖ ద్వారా సదరు స్వచ్ఛంద పదవీ విరమణ నిర్ణయాన్ని శ్రీ కె. కళ్యాణ చక్రవర్తి గారు ధృవీకరించియున్నారు. వారి నియామక అధికారము స్టాండింగ్ కమిటీ వారిదైయున్నందున, సదరు శ్రీ కె. కళ్యాణ చక్రవర్తి, సీనియర్ అసిస్టెంట్ వారిని ది:30-04-2026 సాయంత్రము నుండి పదవీ విరమణ చేయుటకుగాను అనుమతి కోరుచూ వ్రాసిన ఆఫీసు వారి సూచనను కొన్ని వారి ఆమోదము కొరకు ఉంచడమైనది.

(C1-101717/2026 ENo.115465)

6/337- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థచే శాశ్వత ప్రాతిపదికన నడుపబడుచున్న ఆయుర్వేదిక్ మరియు యునానీ ఆసుపత్రుల యందు కాంట్రాక్ట్ పద్ధతిపై పనిచేయుటకు గాను 10 మంది డాక్టర్లను నియమించుకుని గత కొన్ని సంవత్సరములుగా వారి వైద్య సేవలు కొనసాగించబడుచున్నవి. ఇంతకు పూర్వము స్థాయి సంఘము వారి తీర్మానము నెం. 2025-2026/53, Dt.12-05-2025 ప్రకారము సదరు కాంట్రాక్ట్ డాక్టర్ల కాలపరిమితిని ఒక సంవత్సరము కాలము పాటు అనగా ది.01-04-2025 to 31-03-2026 వరకు పొడిగించడం జరిగినది. సదరు కాంట్రాక్టు కాలపరిమితి ది.31-03-2026తో ముగియుచున్నది.

సదరు 10 మంది కాంట్రాక్టు డాక్టర్లలో ప్రస్తుతము 5 మంది మాత్రమే పనిచేయుచున్నందున వీరి యొక్క వైద్య సేవలు అవసరమైనందున, సీజనల్ వ్యాధులు, గర్భిణీలు పరీక్షలు, ఇతర వ్యాధులకు సంబంధించిన పరీక్షలు చేసి, చికిత్స చేయుచున్నందున వారి యొక్క సేవలను కాంట్రాక్టు పద్ధతిపై మరియొక సంవత్సరము పాటు అనగా ది.01-04-2026 నుండి 31-03-2027 వరకు పొడిగించవలసియున్నది. సదరు 10 మంది కాంట్రాక్ట్ డాక్టర్లకు చెల్లించవలసిన వేతనములు ఈ దిగువున పేర్కొనబడినవి.

క్రమ సంఖ్య	హోదా	మొత్తము పనిచేయు సిబ్బంది గత స్థాయి సంఘము వారు ఆమోదించినారు	ప్రస్తుతము పనిచేయుచున్న వైద్యులు	ప్రతి నెల వారికి చెల్లించుచున్న వేతనము రూ.	10 మంది వైద్యులకు సంవత్సరమునకు అవసరమగు వ్యయము రూ.
1	వైద్యులు	10	5	37,100/-	10 x 37,100 x 12 = 44,52,000/-
మొత్తము					44,52,000/-

కావున, 10 మంది కాంట్రాక్టు డాక్టర్లకు ది.01-04-2026 నుండి ది.31-03-2027 వరకు మరియొక సంవత్సరము పాటు పొడిగించుటకు మరియు వారికి వేతనములు నగరపాలక సంస్థ జనరల్ ఫండ్ నుండి చెల్లించుటకుగాను సంవత్సరమునకు అగు వ్యయము సుమారు రూ.44,52,000/-లను 2026-2027 సంవత్సరము బడ్జెట్ లో కాంట్రాక్టు సిబ్బంది వేతనము క్రింది చూపబడిన రూ.1,70,00,000/- (210-10-11) ప్రోవిజను నుండి చెల్లించుటకు స్థాయి సంఘము వారి అనుమతి కోరుచున్న ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.

(ఆర్ సి. ఎఫ్ 1-157960/2016)

7/338- గౌరవ High Court of Andhra Pradesh వారు ది:01-09-2022న WP.No.24835/2022 నందు మరియు CC No.6083/2023 నందు జారీ చేయబడిన వారి ఉత్తర్వులు అనుసరించి సదరు 12 మంది ANM's ను కాంట్రాక్టు పద్ధతిపై ఒక సంవత్సరం కాలము పాటు అనగా 01-04-2025 నుండి 31-03-2026 వరకు Maternity Centers లోను మరియు Ayurvedic Dispensariesలోను నియమించుటకుగాను మరియు వారికి గవర్నమెంట్ వారి ఉత్తర్వులు GO MS No:64 HM&FW (G2) Dt:11-05-2023 నందు మంజూరు చేసిన విధముగా నెలకి ఒక్కొక్కరికి రూ.23,339/-లు చెల్లించు పద్ధతిపై మరియు అందుకు అగు వ్యయము నెలకి రూ.2,80,068/-లు, సంవత్సరమునకు రూ.33,60,816/-లు మంజూరు చేయుటకుగాను సదరు ఖర్చును విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ జనరల్ ఫండ్ నుండి చెల్లించు విషయములో తగు నిర్ణయము తీసుకొను విషయములో స్థాయి సంఘము వారు SCR No.2024-2025/145, ది.10-03-2025 ద్వారా ఆమోదించియున్నారు.

సదరు 12 మంది ANM's లలో ప్రస్తుతము 10 మంది ANM's మాత్రమే Maternity Centres లోను మరియు Ayurvedic Dispensaries లోను పనిచేయుచున్నారు, వారి కాంట్రాక్టు కాలపరిమితి ది.31-03-2026తో ముగియుచున్నది. కావున, 10 మంది ANM లను ది.01-04-2026 నుండి ది.31-03-2027 వరకు మరియొక సంవత్సరము పాటు కాంట్రాక్టు కాలపరిమితి పొడిగించుటకు మరియు వారికి గవర్నమెంట్ వారి ఉత్తర్వులు GO MS No:64 HM&FW (G2) Dt:11-05-2023 నందు మంజూరు చేసిన విధముగా నెలకి ఒక్కొక్కరికి రూ.23,339/-లు చెల్లించు పద్ధతిపై మరియు అందుకు అగు వ్యయము నెలకి రూ.2,33,390/-లు, సంవత్సరమునకు రూ.28,00,680/-లు మంజూరు చేయుటకుగాను మరియు సదరు ఖర్చును విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ జనరల్ ఫండ్ నుండి చెల్లించు విషయములో 2026-2027 సంవత్సరము బడ్జెట్లో కాంట్రాక్టు సిబ్బంది వేతనము క్రింది చూపబడిన రూ.1,70,00,000/- (210-10-11) ప్రొవిజను నుండి చెల్లించుటకు స్థాయి సంఘము వారి అనుమతి కోరుచున్నామీను సూచన చదవడమైనది.

(Rc.F1-121305/2024)

8/339- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థచే శాశ్వత ప్రాతిపదికన నడపబడుచున్న మాతా శిశు రక్షణ కేంద్రములు: 1) మున్సిపల్ మెటర్నిటీ హోమ్, రామరాజ్యానగర్, 2) మున్సిపల్ మెటర్నిటీ హోమ్, కృష్ణలంక మరియు 3) కమ్యూనిటీ హెల్త్ సెంటర్, రాజీవ్ నగర్, ఏరియాల నందు మూడు సెంటర్లలో వైద్యసేవలు అందించుటకుగాను 14 మంది వైద్య సిబ్బందిని గత కొద్ది సంవత్సరములుగా కాంట్రాక్టు పద్ధతిపై నియమించి కొనసాగించట జరుగుచున్నది. స్థాయి సంఘము వారి తీర్మానము నెం:2025-2026/52, తేది:12-05-2025లో సదరు 14 మంది వైద్య సిబ్బందిని కాంట్రాక్టుపై ఒక సంవత్సరము కాలముపాటు అనగా ది.01-04-2025 to 31-03-2026 వరకు పొడిగించడం జరిగినది. సదరు కాంట్రాక్టు కాలము ది.31-03-2026తో ముగియుచున్నది.

సదరు 14 మంది వైద్య సిబ్బందిలో ప్రస్తుతము 12 మంది పారా మెడికల్ సిబ్బంది పనిచేయుచున్నందున మరియు వారి యొక్క సేవలు అవసరమైనందున, సీజనల్ వ్యాధులు, గర్భిణీలు పరీక్షలు, ఇతర వ్యాధులకు సంబంధించిన పరీక్షలు చేసి, చికిత్స చేయుచున్నందున వారి యొక్క సేవలను కాంట్రాక్టు పద్ధతిపై మరియొక సంవత్సరము పాటు అనగా ది.01-04-2026 నుండి 31-03-2027 వరకు పొడిగించవలసియున్నది. సదరు 14 మంది వైద్య సిబ్బందినకు చెల్లించుచున్న వేతనముల వివరములు ఈ దిగువన పేర్కొనబడినది.

క్రమ సంఖ్య	హోదా	పని చేయుచున్న సిబ్బంది	పదవీ విరమణ అయిన సిబ్బంది	ప్రతి నెల వారికి చెల్లించు చున్న వేతనము రూ.	14 మంది వైద్య సిబ్బందికి సంవత్సర కాలమునకు అవసరమగు వ్యయం రూ.
1	డెంటల్ అసిస్టెంట్ సర్జన్	3	0	35,000	35,000 X 3 X 12 = 12,60,000

2	స్టాఫ్ నర్సులు	3	0	25,000	25,000 X 3 X 12 = 9,00,000
3	హెల్త్ అసిస్టెంట్స్	2	0	15,000	15,000 X 2 X 12 = 3,60,000
4	ల్యాబ్ టెక్నిషియన్	2	0	25,000	25,000 X 2 X 12 = 6,00,000
5	ఆయాలు	0	1	15,000	15,000 X 1 X 12 = 1,80,000
6	ల్యాబ్ అసిస్టెంట్స్	2	1	20,000	20,000 X 3 X 12 = 7,20,000
<b>మొత్తము</b>		<b>12</b>	<b>2</b>		<b>రూ.40,20,000/-లు</b>

కావున, 14 మంది వైద్య సిబ్బంది యొక్క కాంట్రాక్టు కాలపరిమితిని ది.01-04-2026 నుండి ది.31-03-2027 వరకు మరియొక సంవత్సరము పాటు పొడిగించుటకు మరియు వారికి వేతనములు నగరపాలక సంస్థ జనరల్ ఫండ్ నుండి చెల్లించుటకు గాను సంవత్సరమునకు అగు వ్యయం రూ.40,20,000/-లను 2026-2027 సంవత్సరము బడ్జెట్ లో కాంట్రాక్టు సిబ్బంది వేతనము క్రింద చూపబడిన రూ.1,70,00,000/- (కోటి డెబైలై లక్షల రూపాయలు) (210-10-11) ప్రోవిజన్ నుండి చెల్లించుటకు గాను స్థాయి సంఘము వారి అనుమతి కోరుచున్న ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.

(ఆర్ సి.ఎఫ్ 1-108726/2017)

9/340- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సర్కిల్-2 పరిధిలో వివిధ వార్డులలో కొన్ని డబల్ అసెస్మెంట్ లకు నీటి పన్ను చెల్లించుచున్న వాటికి నీటి మీటరు చార్జీలు కూడా వచ్చుచున్నవి. ఈ విధమైన డిమాండ్ బాగా పెరిగిపోయి వసూలు చేయుటకు వీలుకాని బకాయిలుగా మిగిలి పోవుచున్నవని సదరు అసెస్మెంట్ల వివరములను రెవెన్యూ సెక్షన్-II వారు ఇంజనీరింగ్ సెక్షన్ వారికి U.O. Note ద్వారా తెలియపరుస్తు, సదరు అసెస్మెంట్లలో గల నీటి చార్జీలు పన్నుల డిమాండ్ ను డేటా బేస్ నుండి తీసివేయవలసినదిగా రెవెన్యూ సెక్షన్-II వారు U.O Note Rc.A8-115130/2024, Dt.31.01.2026 ద్వారా ఇంజనీరింగ్ సెక్షన్ కు తెలియపరచినారు.

తదనుగుణంగా పై విషయాలను క్షేత్రస్థాయిలో పరిశీలించిన మీదట వసూలుకు సాధ్యం కాని అసెస్మెంట్ల నీటి చార్జీలు పన్ను డిమాండ్ వివరములు జత పరచటమైనది.

కావున ఈ ప్రియాంబుల్ నకు జతపరచబడిన 92 అసెస్మెంట్ల కు వసూలు సాధ్యము కాని నీటి చార్జీలు, అసెస్మెంట్లు Rs.14,26,779/- లు రద్దు పరచుటకు గాను స్టాండింగ్ కమిటీ వారి నిర్ణయము కొరకు ఉంచటమైనది.

(Rc.E11-111122/2025)

10/341- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ పరిధిలోని ఉద్యానవన శాఖ నందు APCOS వర్కరుగా పనిచేయుచున్న, శ్రీ కడిమి కృష్ణ (Late) W/o. శ్రీమతి కడిమి కరుణా, APCOS ID: 105575680, CFMS ID: 1008666429, ది.06.08.2026 న మరణించినారు.

శ్రీ కడిమి కృష్ణ (Late) W/o. గారి భార్య శ్రీమతి కడిమి కరుణా తన భర్త మరణించినందున, ప్రభుత్వం వారి ఉత్తర్వుల ప్రకారము నష్ట పరిహారము (ఎక్స్ గ్రేషియా) క్రింద రూ.2,00,000/- లు ఇప్పించవలసిందిగా కోరినారు.

ఇందుమూలముగా తెలియచేయునది ఏమనగా, ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర ప్రభుత్వము వారి ఉత్తర్వులు G.O.Ms.No.25 of FINANCE (HR.I-Plg.& Policy) Department, Dt.18-02-2019 ప్రకారము ఎవరైనా కాంట్రాక్టు మరియు అవుట్ సోర్సింగ్ వర్కరు మరణించిన యెడల రూ.2,00,000/- లు (రెండు లక్షలు రూపాయలు) నష్ట పరిహారముగా (ఎక్స్ గ్రేషియా) గా చెల్లించవచ్చునని తెలిపియున్నారు.

కావున, సదరు ప్రభుత్వము వారి ఉత్తర్వులు ప్రకారము రూ.2,00,000/- లు (రెండు లక్షలు రూపాయలు) నష్ట పరిహారము (ఎక్స్ గ్రేషియా) చెల్లించుటకు గాను స్టాండింగ్ కమిటీ వారిని కోరుచున్న ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.  
(Rc.H1-104278/2026)

11/342- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సర్కిల్-3 (తూర్పు నియోజక వర్గం) పరిధిలో కొన్ని అసెస్మెంట్లను క్షేత్ర స్థాయిలో పరిశీలించగా ఈ క్రింది తెలిపిన కారణముల వలన పన్ను వసూళ్ళు అగుటలేదు.

1. Vaccant Land Tax నుండి House Taxగా మార్పు చెంది యున్ననూ Vaccant Land Tax పన్ను రద్దు చేయక పోవుట.
  2. ఒకే స్థలమునకు రెండు సార్లు పన్ను విధించుట వలన డబల్ అసెస్మెంట్లు.
  3. కొన్ని అసెస్మెంట్ల పేర్లు 'డబల్' అనియు మరియు 'X' అనియు 'O' ప్లింట్ ఏరియా అనగా కొలతల వివరము, హద్దులు మరియు R.S నంబర్లు లేకపోవుట.
  4. రోడ్డు విస్తరణ సమయంలో ఇళ్ళు తొలగించిననూ అసెస్మెంట్ రద్దుపరచక పోవుట.
- పై తెలిపినటువంటి అసెస్మెంట్ల నగరపాలక సంస్థ పన్నుల డేటా బేస్ నందు చాలాకాలము నుండి వసూలు కాకుండా ఉన్నవి.

ప్రస్తుతము CDMA వారు ఆఫీసు రికార్డుల నందు డేటా ప్యూరిఫికేషను చేసుకోవలసినదిగా సూచించినందున, ఆండ్రప్రదేశ్ మునిసిపల్ కార్పొరేషన్ యాక్ట్ 1955, సెక్షన్ 281 ప్రకారము కమీషనర్ గారు, తమ అభిప్రాయముతో వసూలుకు సాధ్యము కాని పన్ను బకాయిలను స్టాండింగ్ కమిటీ వారి ఆమోదముతో రద్దు పరచవచ్చును. కావున పైన తెలిపిన వసూలుకు సాధ్యము కాని అసెస్మెంట్లు యొక్క పట్టిక ఈ దిగువ చూపడమైనది:

**CIRCLE-3 WRITE OFF PROPOSED DEMAND ABSTRACT AS ON 08-03-2026**

Sl. No.	Ri No.	VLT Asst No.	Name of the Owner and Location of the Vacant Land	Due Period	VLT Dues Proposed to be Written off Amount in Rs.	Remarks
1	2	3	4	5	6	7
1	9	1073225995	Anumala Setty Seethamma	2007-2008-1 to 2025-2026/2	308408	VLT to HT conversion
2	9	1073229878	B.Dharma Raju	2001-2002-1 to 2025-2026/2	818105	VLT to HT conversion
3	9	1073229867	A.Jhansi Rani	2016-2017-1 to 2025-2026/2	57683	VLT to HT conversion
4	9	1073237955	Sri Kanaka Durga Properties, K.Bhaskar Reddy	2008-2009-1 to 2025-2026/2	35303	VLT to HT conversion
5	9	1073237950	R. LAKSHMI NARAYANAMMA	2001-2002-1 to 2025-2026/2	57683	VLT to HT conversion
6	9	1073237960	V.Mallikharjuna Rao	2003-2004-1 to 2025-2026/2	1269632	VLT to HT conversion
7	9	1073237984	Natta Navayugam	2014-2015-1 to 2025-2026/2	287175	VLT to HT conversion
8	9	1073217728	Gummadi Raja Gopala Rao	2007-2008-1 to 2025-2026/2	1088325	VLT to HT conversion
9	9	1073219295	D.R.Koteswara Rao (Late)	2000-2001-1 to 2025-2026/2	59582349	VLT to HT conversion
10	9	1073237965	P.Jhansi Lakshmi	2003-2004-1 to 2025-2026/2	107758	VLT to HT conversion
11	11	1073220907	Ch Suryaprakasarao	2000-2001/1 to 2025-2026/2	9814928	VLT to HT conversion
12	11	1073226138	chalavada sudharani	2012-2013/1 to 2014-2015/2	322344	Double Assmt.
13	11	1073226069	P Durga Bhavani	2003-2004/1 to 2014-2015/2	831956	Double Assmt.
14	11	1073226158	s bhanu prabhakar	2003-2004/1 to 2025-2026/2	996105	Double Assmt.

15	11	1073226598	Lokam Madhavarao & S/o.Subbarao	2016-2017/1 to 2025-2026/2	882704	VLT to HT conversion
16	11	1073226575	V Sundararami reddy 2. V Srikanth Reddy	2015-16/1 to 2025-26/2	546342	Site Taken By VMC during Mahanadu Road Windening
17	11	1073226615	B V Subrahmanya Rajeswararao S/o. Subbarao Gupta	2015-16/1 to 2025-26/2	710789	Site Taken By VMC during Mahanadu Road Windening
18	11	1073228854	Nalamalpu Rajya Lakshmi W/o.Mall Reddy	2016-17/1 to 2025-26/2	316040	VLT to HT conversion
19	12	1073217963	Vallabha jyosyula Srinivasa Hanuma Vara Prasad	2010-2011/1 to 2025-2026/2	110500	VLT to HT conversion
20	12	1073218058	Melimi Venavani	2011-2012/1 to 2025-2026/2	170530	VLT to HT conversion
21	12	1073218211	Duddagunta Balakotaial	2017-2018/1 to 2025-2026/2	177464	VLT to HT conversion
22	12	1073217883	Pavarala Veeravenkata Kasturi Bai	2007-2008/1 to 2025-2026/2	82610	VLT to HT conversion
23	12	1073217884	Parasa Mohana venkata Krishna Das	2007-2008/1 to 2025-2026/2	48773	VLT to HT conversion
24	12	1073218133	Peram Ramakoti Reddy	2014-2015/1 to 2025-2026/2	87988	VLT to HT conversion
25	12	1073218119	V Vishnu Priya	2015-2016/1 to 2025-2026/2	221050	VLT to HT conversion
26	12	1073218118	V Rama Devi	2015-2016/1 to 2025-2026/2	344540	VLT to HT conversion
27	12	1073218117	V Praveena	2015-2016/1 to 2025-2026/2	344540	VLT to HT conversion
28	12	1073221707	G Immanuel	2014-2015/1 to 2025-2026/2	165540	VLT to HT conversion
29	12	1073221706	G Narasima Rao	2014-2015/1 to 2025-2026/2	165540	VLT to HT conversion
30	12	1073218006	Mutyala Lakshmi	2014-2015/1 to 2025-2026/2	55312	VLT to HT conversion
31	12	1073218130	K Hussain Reddy .K Sasire	2014-2015/1 to 2025-2026/2	138430	VLT to HT conversion
32	12	1073221703	Gannamaneni Sudha Rani	2013-2014/1 to 2025-2026/2	122089	VLT to HT conversion
33	12	1073217956	P Pulla Rao	2008-2009/1 to 2025-2026/2	44550	VLT to HT conversion
34	12	1073218036	Jeebu Anita	2010-2011/1 to 2025-2026/2	130527	VLT to HT conversion
35	12	1073218921	N Chakaravarthi Raju	2012-2013/1 to 2025-2026/2	42899	VLT to HT conversion
36	12	1073218936	L Chinna Venkateswarlu	2013-2014-1 to 2025-2026/2	82269	VLT to HT conversion
37	12	1073218940	Lanke Naga Raju	2015-2016/1 to 2025-2026/2	137596	VLT to HT conversion
38	12	1073217958	Y Veerabhadra Rao	2008-2009 to 2025-2026/2	71712	VLT to HT conversion
39	12	1073218193	M Seeta Ramaiah	2003-2004 to 2025-2026/2	25178	VLT to HT conversion
40	12	1073218195	M Sreenivasa Rao	2003-2004-to 2025-2026/2	25178	VLT to HT conversion
41	12	1073217894	Ganta Ramesh	2008-2009 to 2025-2026/2	58851	VLT to HT conversion
42	12	1073218143	Thota Rajya Lakshmi	2015-2016 to 2025-2026/2	81323	VLT to HT conversion
43	12	1073218021	Malla Venkata Lakshmi	2014-2015 to 2025-2026/2	96285	VLT to HT conversion

44	12	1073218197	M/S Pavan Builders and Developers vja M Sai Babu	2020-2021/ to 2025-2026/2	1,787,423	VLT to HT conversion
45	12	1073218123	Pulapa Venkata Krishna	2014-2015/1 to 2025-2026/2	121432	VLT to HT conversion
46	12	1073218042	Kanagala Gandhi	2015-2016/1 to 2025-2026/2	115275	VLT to HT conversion
47	12	1073217932	Ganji Suresh Babu	2007-2008/1 to 2025-2026/2	76408	VLT to HT conversion
48	12	1073218145	A Kondala Rao	2015-2016/1 to 2025-2026/2	73826	VLT to HT conversion
49	12	1073218178	U Jagannadha Rao	2001-2002/1 to 2025-2026/2	41214	VLT to HT conversion
50	12	1073221700	T Bhagya Lakshmi	2014-2015/1 to 2025-2026/2	223430	VLT to HT conversion
51	12	1073221824	G.SUBBAREDDY	2015-2016-1 TO 2025-26-2	258185	VLT to HT conversion
52	14	1073226961	Vemuri Venkata Naga Sai Pavan Kumar	2006-2007/1 to 2025-2026/2	669590	VLT to HT conversion
53	14	1073225951	VBC Sekhara rao	2001-2002/1 to 2025-2026/2	137900	VLT to HT conversion
54	14	1073226448	Vemuri Kiran S/o Bala koteswara rao	2011-2012/1 to 2025-2026/2	847736	VLT to HT conversion
55	14	1073226860	V Nagedra Prasad	2005-2006/1 to 2025-2026/2	729934	VLT to HT conversion
56	14	1073226132	Peddibhotla Venkata prasad, S/o Sivakamaiah	2008-2009/1 to 2025-2026/2	226892	VLT to HT conversion
57	14	1073227428	Kuchipudi Rajani W/O Ramakoteswara Prasad	2016-2017/1 to 2025-2026/2	1122897	VLT to HT conversion
58	14	1073238018	Assistant Engineer Operation	2000-2001/1 to 2025-2026/2	10290645	VLT to HT conversion
59	14	1073226950	Pamulapati Laskhmi Narayana Prasad S/O Ramaswamy	2007-2008/1 to 2025-2026/2	242147	VLT to HT conversion
60	14	1073226924	Chanumolu Satyavathi	2014-2015/1 to 2025-2026/2	289267	VLT to HT conversion
61	14	1073227133	Sadhu Kamala Kumari W/O Murali Mohan	2015-2016/1 to 2025-2026/2	600418	VLT to HT conversion
62	14	1073226845, 1073226846 & 1073226655	S Ramesh Kumar	2002-2003/1 to 2025-2026/2	187540	VLT to HT conversion
63	14	1073226954	Yalamanchili Sunitha S/o Sri Ramakrishnaiah	2013-2014/1 to to 2025-2026/2	465262	VLT to HT conversion
64	14	1073226955	Yalamanchili Sri Ramakrishnaiah and Y.V.R Praveen	2013-2014/1 to 2025-2026/2	232623	VLT to HT conversion
65	14	1073226952	Yalamanchili Siva Prasad S/o Subbarao	2013-2014/1 to 2025-2026/2	348940	VLT to HT conversion
66	14	1073226953	Sureddy Jayasri W/o Venkata Sambasiva Rao	2013-2014/1 to 2025-2026/2	348940	VLT to HT conversion
67	14	1073229498	Bayana Lokesh Patrudu S/o Venkata Rao	2003-2004/1 to 2025-2026/2	330796	VLT to HT conversion
68	14	1073229481	Cherukuri Vijaya Mohan S/o Rama Rao	2011-2012/1 to 2025-2026/2	731200	VLT to HT conversion

69	14	1073229496	Chunduri Swarupa Rani W/o Krishna Babu	2006-2007/1 to 2025-2026/2	562949	VLT to HT conversion
70	14	1073229619	K Gnana Sundari	2003-2004/1 to 2025-2026/2	47872	VLT to HT conversion
71	14	1073226618	Neelapu Kirankumar S/o Venkateswara Rao	2014-2015/1 to 2025-2026/2	148438	VLT to HT conversion
<b>TOTAL</b>					<b>102324082</b>	

పైన తెలిపినటువంటి వసూలు చేయుటకు వీలుకాని అసెస్మెంట్లకు సంబంధించిన బకాయిల మొత్తము రూ.10,23,24,082/- (పది కోట్ల ఇరవై మూడు లక్షల ఇరవై నాలుగు వేల ఎనభై రెండు రూపాయలు మాత్రమే) లను రద్దు పరచుటకుగానూ మరియు 73 VLT అసెస్మెంట్లను రికార్డులనుండి పూర్తిగా తొలగించుటకు స్థాయి సంఘం వారి ముందుంచిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.

(Rc.A12-104207/2026)

12/343- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ పరిధిలో గల మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసు లో వున్న వారి స్వంత భవనములకు గవర్నమెంట్ వారి ఉత్తర్వులు నెం. 83 M.A తేది.15.3.97 ప్రకారం ఆస్తి పన్ను నుండి మినహాయింపు ఇవ్వవలసినదిగా వివిధ మాజీ సైనిక ఉద్యోగులు కోరియున్నారు.

గతము నుండి కూడా మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసులో వున్న వారి స్వంత భవనములకు గవర్నమెంట్ వారి ఉత్తర్వులు నెం.83 M.A తేది.15.3.97 ప్రకారము మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసు లో వున్న వారి స్వంత భవనములకు ఆస్తి పన్ను నుండి మినహాయింపు ఇస్తూ ఉత్తర్వులు జారీ చేయుట జరుగుచున్నది.

సదరు G.O ప్రకారము ఈ క్రింది పరతులకు లోబడి మాజీ సైనికోద్యోగులు/వితంతువులు మరియు సర్వీసు లో వున్న రక్షణ శాఖ సిబ్బందికి చెందియుండి యజమాని అనుభవించుచున్న ఒక నివాసమునకు మరియు భూములకు కూడా ఆస్తి పన్నును చెల్లించుట నుండి మినహాయింపు ఇవ్వవచ్చును:-

ఎ) స్వీయ ఆధీనము: గృహములు అతను లేక ఆమె ఆధీనములో ఉండవలెను. సర్వీసు లో వున్న రక్షణ శాఖ సిబ్బంది విషయములో అతను విధి నిర్వహణలో ఉన్నప్పుడు అతని కుటుంబ సభ్యుల ఆధీనములో గృహము ఉండవలెను మరియు అద్దెలకు ఇచ్చియుండరాదు.

బి) ఒక భవనము/స్థలం మాత్రమే: మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసు లో వున్న రక్షణ శాఖ సిబ్బంది ఎంపిక చేసుకొనునట్టి ఒక గృహము/ఆస్తి మాత్రమే ఆస్తి పన్ను నుండి మినహాయింపుకు వర్తించును.

ఈ క్రింది తెలిపిన మాజీ సైనిక ఉద్యోగులు సర్కిల్ - 3 పరిధిలో నివాసితులై యుండి ఇంటి పన్ను మినహాయింపు కొరకు అర్హి దాఖలు చేసియున్నారు. సదరు మాజీ సైనికులు అందరు వారి భవనములందు స్వంతముగానే ఉంటున్నామనియు, ఎటువంటి అద్దెదారులకు ఇచ్చి యుండలేదని మరియు ఏ గృహము/ఆస్తికి పన్ను మినహాయింపు పొందలేదని అఫిడవిట్ దాఖలు చేసియున్నారు.

క్రమ సంఖ్య.	వార్డు సంఖ్య	అసెస్మెంట్ సంఖ్య	యజమాని పేరు	అర్థ సంవత్సరపు పన్ను (రూపాయిలలో)
1	23	1073116563	కోన గోపాల కృష్ణ, మాజీ-సైనికుడు	2391
2	12	1073130738	వై.వెంకటేశ్వర్లు, మాజీ-సైనికుడు	3176
3	2A	1073149208	పి.రమేష్ బాబు, మాజీ-సైనికుడు	1,228
4	10	1073123892	వి.లక్ష్మి అరుణ W/o రంగ బాబు, మాజీ-సైనికుడు	1258

కావున పై తెలిపిన షరతులకు లోబడి రాష్ట్ర ప్రభుత్వము వారు జారీ చేసిన G.O.Ms.No.198, తేది:24.11.2020 & ఆంధ్రప్రదేశ్ గెజిట్ నోటిఫికేషన్ నెంబర్ 44, తేది:తేది:31.12.2020 లోని పేరా నెం.5 సెక్షన్ 202-A సబ్ సెక్షన్ 5(ii) ప్రకారము మరియు కమీషనర్ & డైరెక్టర్ & చైర్మన్ ప్రాపర్టీ టాక్స్ బోర్డు వారి సర్క్యులర్ నెం.14034/43/2020 – K Sec dt:10-11-2021 ప్రకారము సర్వీసు లో ఉన్న మరియు మాజీ సైనిక ఉద్యోగులు యొక్క స్పాస్ పేరుతో ఉన్ననూ సదరు ఆస్తి పన్ను మినహాయింపవచ్చునని తెలియచేసియున్నారు. కావున సదరు సర్క్యులరు ననుసరించి పై క్రమసంఖ్య-4 లో గల వారికి కూడా మినహాయింపు కోరడమైనది.

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సర్కిల్ - 3 పరిధిలో నివసించుచూ పైన పేర్కొన్న క్రమ సంఖ్య 1,2,3 లో గల మాజీ సైనిక ఉద్యోగులు మరియు క్రమ సంఖ్య 4 లో గల మాజీ సైనికుని భార్య వారి స్వంత భవనములకు ఆస్తి పన్ను నుండి మినహాయింపును కోరినందున ఆర్థిక సంవత్సరము 2026-2027 నుండి సదరు ఆస్తి పన్ను మినహాయింపును ఇచ్చుటకు స్థాయి సంఘం వారికి వ్రాసిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.  
(Rc.A12-118283/2020)

13/344- శ్రీ బి. కోటేశ్వరరావు గారు, డైరెక్టర్, ఫోరం ఫర్ చైల్డ్ రైట్స్, విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సర్కిల్-II పరిధిలో గల హనుమాన్ పేటలోని డోర్ నెంబర్ 14-10-8 నందు ఫోరం ఫర్ చైల్డ్ రైట్స్ భవనం కలదనియు, సదరు భవనం బాలల హక్కుల ప్రోత్సాహానికి సంబంధించిన కార్యకలాపాలకు మాత్రమే ఉపయోగించబడుతుందని మరియు సదరు స్థలమును నాటి మున్సిపల్ కమిషనర్ వారు ఉత్తర్వుల ప్రకారము Rc.G2.18012/2001, ది.24.5.2003న ఫోరం ఫర్ చైల్డ్ రైట్స్ భవనం కొరకు కేటాయించినారని మరియు సదరు భవన నిర్మాణమునకు మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ వారు ది.25.9.2003న ప్రొసీడింగ్స్ నెం. Rc.G2.MIG.18012/01 ద్వారా అనుమతి మంజూరు చేసినారని మరియు సదరు భవనం USA లోని తానా (తెలుగు అసోసియేషన్ ఆఫ్ నార్త్ అమెరికా) ఫౌండేషన్ నుండి ఫోరం ఫర్ చైల్డ్ రైట్స్ ద్వారా మాత్రమే పొందిన విరాళాలతో నిర్మించబడినదని మరియు విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ వారు సదరు భవనమునకు ది.01/10/2025 నుండి అసెస్మెంట్ నెం.1073270874 ద్వారా అర్థ సం.నకు రూ.51,525/- లు గా ఆస్తి పన్నును విధించుచూ నోటీసు జారీ చేసియున్నారనీ, కానీ గతములోనే విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ వారు సదరు స్థలమును ఫోరం ఫర్ చైల్డ్ రైట్స్ వారికి కేటాయించినారని మరియు సదరు స్థలము నందు నిర్మించిన భవనమునకు ఆస్తిపన్ను చెల్లింపు నుండి మినహాయింపు ఇచ్చుచు ఉత్తర్వులు జారీ చేసి యున్నారని కావున సదరు భవనమునకు విధించబడిన ఆస్తి పన్నును రద్దు చేయవలసినదిగా కోరియున్నారు.

సదరు అర్జీదారుని యొక్క ప్రత్రాలను మరియు విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ రెవిన్యూ రికార్డులను పరిశీలించిన దరిమిలా, గతములోనే విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ వారు హనుమాన్ పేట లోని డాక్టర్ జంధ్యాల దక్షిణా మూర్తి Mpl. U.P. స్కూల్ వెనుక భాగంలో 350 చదరపు మీటర్ల భూమిని "చైల్డ్ లైన్ రెస్యూయ్ షెల్టర్" నిర్మాణం కోసం ఫోరం ఫర్ చైల్డ్ రైట్స్ కు కేటాయించినారని మరియు సదరు స్థలము నందు నిర్మించిన భవనమునకు ఆస్తిపన్ను చెల్లింపు నుండి మినహాయింపు ఇచ్చుచు Rc.G2-18012/2001, తేది.24/05/2003 ప్రొసీడింగ్స్ జారీ చేసియున్నారని మరియు సదరు భవనమునకు ది.01/10/2025 నుండి అసెస్మెంట్ నెం. 1073270874 ద్వారా అర్థ సం.నకు రూ.51,525/-లుగా ఆస్తి పన్నువిధించినట్లు తెలియుచున్నది మరియు సదరు భవనముపై ఆస్తి పన్ను బకాయిలు ఈ క్రింది విధముగా కలవు.

Sl No	Asst.No	Name of the Assessee	Period	Demand	Interest	Total
1	1073270874	The Holder Of The Premises (FORUM FOR CHILD RIGHTS)	2025-2026/2	51,525/-	2,060/-	53,585/-

కావున పై ఉదహరించిన అసెస్మెంట్ నకు సంబంధించి 01/10/2025 నుండి 31/03/2026 వరకు ఫోరం ఫర్ చైల్డ్ రైట్స్ వారు చెల్లించవలసిన అసలు రూ.51,525/- మరియు అసలుపై విధించిన వడ్డీ రూ.2,060/- వెరసి మొత్తము రూ.53,585/-లను రద్దు పరచుటకు

మరియు పై అసెస్మెంట్ నెంబర్ ను write off చేయుటకు స్టాండింగ్ కమిటీ వారి ముందు ఉంచబడిన ఆఫీసు సూచనను చదవటమైనది.

(Rc.A5-100499/2026)

14/345- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ పరిధి నందలి డోర్ నెం.21-9/1-16A, రెవెన్యూ వార్డు నెం.45, మధురా నగర్ నందు గల శ్రీ షేక్ హుస్సేన్ సాహెబ్ గారు తాను సైనిక ఉద్యోగి గా పని చేసి రిటైర్ అయి వున్నారనియు, కావున వారి అసెస్మెంట్ నెం 1073168333 నందు వున్న వారి సొంత భవనమునకు ఆస్తి పన్ను మినహాయింపు ఇవ్వవలసిందిగా కోరియున్నారు.

అందుపై ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర ప్రభుత్వమువారి ఉత్తర్వులు నెం.198 M.A&UD, తేది.24-11-2020 ప్రకారము మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసు లో వున్న వారి సొంత భవనములకు ఆస్తి పన్ను నుండి కొన్ని నియమ నిబంధనలకు లోబడి ఇంటి పన్ను మినహాయింపు ఇస్తూ ఉత్తర్వులు జారీ చేసియున్నారు.

(ఎ) స్వీయ అధీనము : గృహములు అతను లేక ఆమె ఆధీనములో ఉండవలెను. సర్వీసులో ఉన్న రక్షణ శాఖ సిబ్బంది విషయములో అతను విధి నిర్వహణలో ఉన్నప్పుడు అతని కుటుంబ సభ్యుల ఆధీనములో గృహము ఉండవలెను.

(బి) ఒక భవనము/స్థలము మాత్రమే: మాజీ సైనికోద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసులో ఉన్న రక్షణ శాఖ సిబ్బంది ఎంపిక చేసుకొనునట్టి ఒకే ఒక్క గృహము/ఆస్తి మాత్రమే ఆస్తి పన్ను నుండి మినహాయింపుకు వర్తించును.

సర్కిల్-2 పరిధిలో ఈ దిగువ తెలిపిన మాజీ సైనిక ఉద్యోగి ఇంటిపన్ను మినహాయింపు కొరకు అర్హి ధాఖలు చేసియున్నారు. సదరు మాజీ సైనిక ఉద్యోగి వారి భవనము నందు సొంతముగానే వుండినారు. ఎటువంటి అద్దెధారులకు ఇచ్చి యుండలేదు.

**EX-SERVICEMAN PROPERTY TAX EXEMPTION AS ON 01-04-2025**

Sl.No	File No	Name (Sarvasri)	Assessment No	Ward No	Present Half Year Tax Rs.
1	A8-108597/2025	Sri Sk.Hussain Saheb	1073168333	45	1245/-

కావున సదరు పై తెలిపిన షరతులకు లోబడి రాష్ట్ర ప్రభుత్వము వారు జారీ చేసిన G.O.Ms.No.198, MA&UD Department of Andhra Pradesh, dt.24-11-2020 ప్రకారము పై పేర్కొనిన మాజీ సైనిక ఉద్యోగి అయిన శ్రీ షేక్ హుస్సేన్ సాహెబ్ గారి సొంత భవనమునకు ఆస్తిపన్ను01-04-2026 నుండి మినహాయింపు ఇచ్చు విషయములో స్థాయి సంఘము వారి ముందు ఉంచబడిన ఆఫీసు సూచనను చదవటమైనది.

(RC.AC2/ A8-108597/2025)

15/346- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ పరిధి నందలి డోర్ నెం.24-29-221/8, రెవెన్యూ వార్డు నెం.44, గులాబీ తోట నందు గల శ్రీ చందలూరి సురేష్ కుమార్ గారు తాను సైనిక ఉద్యోగి గా పని చేసి రిటైర్ అయి వున్నారనియు, కావున వారి అసెస్మెంట్ నెం **1073261821** నందు వున్న వారి సొంత భవనమునకు ఆస్తి పన్ను మినహాయింపు ఇవ్వవలసిందిగా కోరియున్నారు.

అందుపై ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర ప్రభుత్వమువారి ఉత్తర్వులు నెం.198 M.A&UD, తేది.24-11-2020 ప్రకారము మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసు లో వున్న వారి సొంత భవనములకు ఆస్తి పన్ను నుండి కొన్ని నియమ నిబంధనలకు లోబడి ఇంటి పన్ను మినహాయింపు ఇస్తూ ఉత్తర్వులు జారీ చేసియున్నారు.

(ఎ) స్వీయ అధీనము : గృహములు అతను లేక ఆమె ఆధీనములో ఉండవలెను. సర్వీసులో ఉన్న రక్షణ శాఖ సిబ్బంది విషయములో అతను విధి నిర్వహణలో ఉన్నప్పుడు అతని కుటుంబ సభ్యుల ఆధీనములో గృహము ఉండవలెను.

(బి) ఒక భవనము/స్థలము మాత్రమే: మాజీ సైనికోద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసులో ఉన్న రక్షణ శాఖ సిబ్బంది ఎంపిక చేసుకొనునట్టి ఒకే ఒక్క గృహము/ఆస్తి మాత్రమే ఆస్తి పన్ను నుండి మినహాయింపుకు వర్తించును.

సర్కిల్-2 పరిధిలో ఈ దిగువ తెలిపిన మాజీ సైనిక ఉద్యోగి ఇంటిపన్ను మినహాయింపు కొరకు అర్హి ధాఖలు చేసియున్నారు. సదరు మాజీ సైనిక ఉద్యోగి వారి భవనము నందు సొంతముగానే వుండినారు. ఎటువంటి అద్దెధారులకు ఇచ్చి యుండలేదు.

**EX-SERVICEMAN PROPERTY TAX EXEMPTION AS ON 01-04-2025**

Sl.No	File No	Name (Sarvasri)	Assessment No	Ward No	Present Half Year Tax Rs.
1	A6-121565/2025	Sri Ch.Suresh kumar	1073261821	44	2933/-

కావున సదరు పై తెలిపిన షరతులకు లోబడి రాష్ట్ర ప్రభుత్వము వారు జారీ చేసిన G.O.Ms.No.198, MA&UD Department of Andhra Pradesh, dt.24-11-2020 ప్రకారము పై పేర్కొనిన మాజీ సైనిక ఉద్యోగి అయిన శ్రీ చందలూరి సురేష్ కుమార్ గారి సొంత భవనమునకు ఆస్తిపన్ను 01-04-2026 నుండి మినహాయింపు ఇచ్చు విషయములో స్థాయి సంఘము వారి ముందు ఉంచబడిన ఆఫీసు సూచనను చదవటమైనది. (RC.AC2/ A6-121565/2025)

16/347- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ పరిధి నందలి డోర్ నెం. 77-126R-12, రెవెన్యూ వార్డు నెం.57, అజిత్ సింగ్ నగర్ నందు గల శ్రీ మహేంద్రాడ రామంజనేయులు గారు తాను సైనిక ఉద్యోగి గా పని చేసి రిటైర్ అయి వున్నారనియు, కావున వారి అస్సెస్ మెంట్ నెం 1073073752 నందు వున్న వారి సొంత భవనమునకు ఆస్తి పన్ను మినహాయింపు ఇవ్వవలసిందిగా కోరియున్నారు.

అందుపై ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర ప్రభుత్వమువారి ఉత్తర్వులు నెం.198 M.A&UD, తేది.24-11-2020 ప్రకారము మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసు లో వున్న వారి సొంత భవనములకు ఆస్తి పన్ను నుండి కొన్ని నియమ నిబంధనలకు లోబడి ఇంటి పన్ను మినహాయింపు ఇస్తూ ఉత్తర్వులు జారీ చేసియున్నారు.

(ఎ) స్వీయ అధీనము : గృహములు అతను లేక ఆమె అధీనములో ఉండవలెను. సర్వీసులో ఉన్న రక్షణ శాఖ సిబ్బంది విషయములో అతను విధి నిర్వహణలో ఉన్నప్పుడు అతని కుటుంబ సభ్యుల ఆధీనములో గృహము ఉండవలెను.

(బి) ఒక భవనము/స్థలము మాత్రమే: మాజీ సైనికోద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసులో ఉన్న రక్షణ శాఖ సిబ్బంది ఎంపిక చేసుకొనునట్టి ఒకే ఒక్క గృహము/ఆస్తి మాత్రమే ఆస్తి పన్ను నుండి మినహాయింపుకు వర్తించును.

సర్కిల్-2 పరిధిలో ఈ దిగువ తెలిపిన మాజీ సైనిక ఉద్యోగి ఇంటిపన్ను మినహాయింపు కొరకు అర్హి ధాఖలు చేసియున్నారు. సదరు మాజీ సైనిక ఉద్యోగి వారి భవనము నందు సొంతముగానే వుండినారు. ఎటువంటి అద్దెధారులకు ఇచ్చి యుండలేదు.

**EX-SERVICEMAN PROPERTY TAX EXEMPTION AS ON 01-04-2025**

Sl.No	File No	Name (Sarvasri)	Assessment No	Ward No	Present Half Year Tax Rs.
1	A8-114800/2025	Sri M.Ramanjaneyulu	1073073752	57	1,153/-

కావున సదరు పై తెలిపిన షరతులకు లోబడి రాష్ట్ర ప్రభుత్వము వారు జారీ చేసిన G.O.Ms.No.198, MA&UD Department of Andhra Pradesh, dt.24-11-2020 ప్రకారము పై పేర్కొనిన మాజీ సైనిక ఉద్యోగి అయిన శ్రీ మహేంద్రాడ రామంజనేయులు గారి సొంత భవనమునకు ఆస్తిపన్ను01-04-2025 నుండి మినహాయింపు ఇచ్చు విషయములో స్థాయి సంఘము వారి ముందు ఉంచబడిన ఆఫీసు సూచనను చదవటమైనది.  
(RC.AC2/ A8-114800/2025)

17/348- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ పరిధి నందలి డోర్ నెం.24-29-215A, రెవెన్యూ వార్డు నెం.44, గులాబీ తోట నందు గల శ్రీ కొప్పళ నరసింహులు గారు తాను సైనిక ఉద్యోగి గా పని చేసి రిటైర్ అయి వున్నారనియు, కావున వారి అస్సెస్ మెంట్ నెం **1073261170** నందు వున్న వారి సొంత భవనమునకు ఆస్తి పన్ను మినహాయింపు ఇవ్వవలసిందిగా కోరియున్నారు.

అందుపై ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర ప్రభుత్వమువారి ఉత్తర్వులు నెం.198 M.A&UD, తేది.24-11-2020 ప్రకారము మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసు లో వున్న వారి సొంత భవనములకు ఆస్తి పన్ను నుండి కొన్ని నియమ నిబంధనలకు లోబడి ఇంటి పన్ను మినహాయింపు ఇస్తూ ఉత్తర్వులు జారీ చేసియున్నారు.

(ఎ) స్వీయ ఆధీనము : గృహములు అతను లేక ఆమె ఆధీనములో ఉండవలెను. సర్వీసులో ఉన్న రక్షణ శాఖ సిబ్బంది విషయములో అతను విధి నిర్వహణలో ఉన్నప్పుడు అతని కుటుంబ సభ్యుల ఆధీనములో గృహము ఉండవలెను.

(బి) ఒక భవనము/స్థలము మాత్రమే: మాజీ సైనికోద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసులో ఉన్న రక్షణ శాఖ సిబ్బంది ఎంపిక చేసుకొనునట్టి ఒకే ఒక్క గృహము/ఆస్తి మాత్రమే ఆస్తి పన్ను నుండి మినహాయింపుకు వర్తించును.

సర్కిల్-2 పరిధిలో ఈ దిగువ తెలిపిన మాజీ సైనిక ఉద్యోగి ఇంటిపన్ను మినహాయింపు కొరకు అర్హి ధాఖలు చేసియున్నారు. సదరు మాజీ సైనిక ఉద్యోగి వారి భవనము నందు సొంతముగానే వుండినారు. ఎటువంటి అడ్డెధారులకు ఇచ్చి యుండలేదు.

**EX-SERVICEMAN PROPERTY TAX EXEMPTION AS ON 01-04-2025**

Sl.No	File No	Name (Sarvasri)	Assessment No	Ward No	Present Half Year Tax Rs.
1	A6-122485/2025	Sri K.Narasimhulu	1073261170	44	2289/-

కావున సదరు పై తెలిపిన షరతులకు లోబడి రాష్ట్ర ప్రభుత్వము వారు జారీ చేసిన G.O.Ms.No.198, MA&UD Department of Andhra Pradesh, dt.24-11-2020 ప్రకారము పై పేర్కొనిన మాజీ సైనిక ఉద్యోగి అయిన శ్రీ కొప్పళ నరసింహులు గారి సొంత భవనమునకు ఆస్తిపన్ను01-04-2026 నుండి మినహాయింపు ఇచ్చు విషయములో స్థాయి సంఘము వారి ముందు ఉంచబడిన ఆఫీసు సూచనను చదవటమైనది.  
(RC.AC2/ A6-122485/2025)

18/349- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సర్కిల్-2 (సెంట్రల్ నియోజక వర్గం) పరిధిలో కొన్ని అసెస్మెంట్లను క్షేత్ర స్థాయిలో పరిశీలించగా ఈ క్రింది తెలిపిన కారణము వలన పన్ను వసూళ్ళు అగుటలేదు.

1. Vacant Land Tax నుండి House Taxగా మారిన Vacant Land Tax పన్ను రద్దు చేయకపోవుట.
2. ఒక స్థలమునకు రెండు సార్లు పన్ను విధించుట వలన డబల్ అసెస్మెంట్లు.
3. కొన్ని అసెస్మెంట్ల పేర్లు 'డబల్' అనియు మరియు 'X' అనియు 'O' ప్లింత్ ఏరియా అనగా కొలతల వివరము, హద్దులు మరియు R.S నంబర్లు లేకపోవుట.
4. రోడ్డు విస్తరణ సమయంలో ఇళ్ళు తొలగించిననూ అసెస్మెంట్ రద్దుపరచక పోవుట.

పై తెలిపినటువంటి అసెస్సెంట్ల నగరపాలక సంస్థ పన్నుల డేటా బేస్ నందు చాలాకాలము నుండి వసూలు కాకుండా ఉన్నవి.

ప్రస్తుతము CDMA వారు ఆఫీసు రికార్డుల నందు డేటా ప్యూరిఫికేషను చేసుకోవలసినదిగా సూచించినందున, ఆండ్రప్రదేశ్ మునిసిపల్ కార్పొరేషన్ యాక్ట్ 1955, సెక్షన్ 281 ప్రకారము కమీషనర్ గారు, తమ అభిప్రాయముతో వసూలుకు సాధ్యము కాని పన్ను బకాయిలను స్టాండింగ్ కమిటీ వారి ఆమోదముతో రద్దు పరచవచ్చును. కావున పైన తెలిపిన వసూలుకు సాధ్యము కాని అసెస్సెంట్లు యొక్క పట్టిక ఈ దిగువ చూపడమైనది.

S No	RI No	VLT Asst.No	Name of the assessee	Due Period	VLT Dues proposed to be written off Amount in Rs.	Reason
1	2	3	4	5	6	7
1	5	1073232355	BATTULA RAMU & S/O.RAMAKOTI	2016-2017-2 to 2025-2026-2	<b>83206</b>	VLT to HT
2	5	1073234591	DESU ANANTHA VENKATA SUBBAIAH & S/O NARASIMHAIAH	2016-2017-1 to 2025-2026-2	<b>108150</b>	VLT to HT
3	5	1073234663	KILARAPU SIVANAGA RAMESH & S/O. RAMBABU	2016-2017-1 to 2025-2026-2	<b>53915</b>	VLT to HT
4	5	1073232129	SALI FRANCIS & S/O.ABRAHAM	2017-2018-1 to 2025-2026-2	<b>83656</b>	VLT to HT
5	5	1073234627	TAMMISSETTY NARASIAIAH	2016-2017-1 to 2025-2026-2	<b>53717</b>	VLT to HT
6	5	1073232071	V.VENKATESWARA RAJU & S/O.KRISHNAM RAJU	2011-2012-1 to 2025-2026-2	<b>171033</b>	VLT to HT
7	5	1073232072	V.VENKATESWARA RAJU & S/O.KRISHNAM RAJU	2011-2012-1 to 2025-2026-2	<b>76239</b>	VLT to HT
8	5	1073231775	KALLEPALLI SUSEELA S/O. K.SATYANARAYANA RAJU	2023-2024-1 to 2025-2026-2	<b>7584</b>	Double Asst.
9	6	1073248722	GURIJALA ANUSHA	2025-2026-2 to 2025-2026-2	<b>2852</b>	VLT to HT
10	6	1073230556	MEKAPOTHULA VISHNUVARDHANA RAO	2013-2014-1 to 2025-2026-2	<b>259325</b>	VLT to HT
11	6	1073225837	P.SESHAMMA	2000-2001-1 to 2025-2026-2	<b>706161</b> <b>6</b>	VLT to HT
12	6	1073225838	P.SESHAMMA	2000-2001-1 to 2025-2026-2	<b>706161</b> <b>6</b>	VLT to HT
13	6	1073096932	B.S.RAMAKRISHNA SARMA	2001-2002-1 to 2025-2026-2	<b>17864</b>	Zero Plith
14	6	1073102742	G.RADHA RANI	2001-2002-1 to 2025-2026-2	<b>15650</b>	Zero Plith
15	6	1073098047	G.SUBBA RAO	2001-2002-1 to 2025-2026-2	<b>6752</b>	Zero Plith
16	6	1073096879	Y. NAGABHUSHANM	2001-2002-1 to 2025-2026-2	<b>6084</b>	Zero Plith
17	6	1073096669	M.MUTHAIAH	2001-2002-1 to 2025-2026-2	<b>5502</b>	Zero Plith
18	6	1073096657	S.S.R.ANJANEYULU	2001-2002-1 to 2025-2026-2	<b>5267</b>	Zero Plith
19	6	1073097025	K. VENKATESWARA RAO	2001-2002-1 to 2025-2026-2	<b>5259</b>	Zero Plith
20	6	1073096670	V.CHINNA	2001-2002-1 to 2025-2026-2	<b>5044</b>	Zero Plith
21	6	1073097066	A.NIRMALA	2001-2002-1 to 2025-2026-2	<b>4572</b>	Zero Plith

22	6	1073096655	V. CHITTAMMA	2001-2002-1 to 2025-2026-2	<b>3826</b>	Zero Plith
23	6	1073096975	M.KOTESWARA RAO	2001-2002-1 to 2025-2026-2	<b>518</b>	Zero Plith
24	6	1073096733	G.PITCHESWARA RAO	2001-2002-1 to 2025-2026-2	<b>343</b>	Zero Plith
25	7	1073236463	CHALLAPALLI PADMAVATHI W/O. V.R.NARASIMHA RAO	2010-2011-1 to 2025-2026-2	<b>63760</b>	Double Asst
26	7	1073236129	KUNDETI KASI ANNAPURNAMMA	2016-2017-1 to 2025-2026-2	<b>77952</b>	DOUBLE ASST
27	7	1073048696	MIRIYALA RAMESH & S/O. NARAYANA RAO &	2002-2003-2 to 2025-2026-2	<b>133190</b>	Double Asst
28	7	1073049364	MIRIYALA RAMESH &	2002-2003-2 to 2025-2026-2	<b>84563</b>	Double Asst
29	7	1073085492	K.V.GOPALA RAO	2014-2015-2 to 2025-2026-2	<b>578977</b>	Double Asst
30	7	1073085491	K.V.GOPALA RAO	2014-2015-2 to 2025-2026-2	<b>269422</b>	Double Asst
31	7	1073236472	ADIREDDY RAMANA S/O. DEVUDU	2010-2011-1 to 2025-2026-2	<b>63760</b>	VLT to HT
32	7	1073236581	AVANIGADDA PREMANATH & SO.PANDURANGA RAO	2013-2014-1 to 2025-2026-2	<b>49402</b>	VLT to HT
33	7	1073236738	BATCHU YOGESWARI & W/O. SATYA SRINIVASA HANUMAN	2016-2017-1 to 2025-2026-2	<b>53975</b>	VLT to HT
34	7	1073234913	BHITRAGUNTA JAGANMOHANA RAO S/O. SATYANARAYANA	2009-2010-1 to 2025-2026-2	<b>71494</b>	VLT to HT
35	7	1073236118	G.JANAKI RAMA RAJU S/O. KRISHNAM RAJU	2012-2013-1 to 2025-2026-2	<b>33156</b>	VLT to HT
36	7	1073234845	GANTA SANJEEVA RAO S/O.(LATE) LAZAR	2004-2005-1 to 2025-2026-2	<b>471658</b>	VLT to HT
37	7	1073236394	GEETHA DEVI LOYA W/O. BANSILAL	2010-2011-1 to 2025-2026-2	<b>63760</b>	VLT to HT
38	7	1073237032	GOKAVARAPU RAJA RAO & S/O. G.VEERANNA	2016-2017-1 to 2025-2026-2	<b>53975</b>	VLT to HT
39	7	1073234733	K.ANANTHA LAKSHMI W/O KOTESWARA RAO	2006-2007-1 to 2025-2026-2	<b>15330</b>	VLT to HT
40	7	1073235018	KAPAKAYALA KONDALA RAO	2015-2016-1 to 2025-2026-2	<b>44190</b>	VLT to HT
41	7	1073235119	KASTURI SURYA LAKSHMI & W/O.K.SIVA NAGESWARARAO	2018-2019-1 to 2025-2026-2	<b>173569</b>	VLT to HT
42	7	1073236819	KONIJETI JYOTHIBASU & S/O.TIUPATHIRAO	2011-2012-1 to 2025-2026-2	<b>90975</b>	VLT to HT
43	7	1073237052	KOPPARAPU SUDHAKARA RAO & S/O. VENKATESWARA RAO	2017-2018-1 to 2025-2026-2	<b>46575</b>	VLT to HT
44	7	1073236244	KOYALA SUJATHA & W/O. NAGESWARA RAO	2016-2017-1 to 2025-2026-2	<b>53975</b>	VLT to HT
45	7	1073235009	M.RANGAMANI & W/O. VEERAAH	2015-2016-1 to 2025-2026-2	<b>44190</b>	VLT to HT
46	7	1073235069	MATANGI DEELIP KUMAR	2014-2015-1 to 2025-2026-2	<b>137806</b>	VLT to HT
47	7	1073234964	MOHAMMAD MOULANA & S/O.MOHAMMAD SAHEB	2016-2017-1 to 2025-2026-2	<b>71569</b>	VLT to HT
48	7	1073219131	MUDE VASU & S/O. VENKATESWARA RAO	2017-2018-1 to 2025-2026-2	<b>87274</b>	VLT to HT
49	7	1073236128	N.LUKE & CHIEF PASTER & THE PENTHE COSTAL MISSION	2008-2009-1 to 2025-2026-2	<b>199198</b>	VLT to HT
50	7	1073236282	NANDIVELUGU RAJESH & S/O.SIVA KUMAR	2017-2018-1 to 2025-2026-2	<b>83835</b>	VLT to HT

51	7	1073236065	P.SRINIVASAN S/O.RAJAN	2012-2013-1 to 2025-2026-2	<b>30087</b>	VLT to HT
52	7	1073236197	P.SUSEELA W/O. VENKATA CHALAPATHI	2017-2018-1 to 2025-2026-2	<b>20493</b>	VLT to HT
53	7	1073230022	P.VEMA RAO & P.C.SEKHAR	2017-2018-1 to 2025-2026-2	<b>156390</b>	VLT to HT
54	7	1073236401	PONGULETI DAVID RAJU S/O. PANDURANGA RAO	2005-2006-1 to 2025-2026-2	<b>171366</b>	VLT to HT
55	7	1073236792	POTHURI VENKATA SUBBA RAO & S/O. AMMISETTY	2017-2018-1 to 2025-2026-2	<b>46575</b>	VLT to HT
56	7	1073230244	RAVIKRINDI RAMASWAMY	2016-2017-1 to 2025-2026-2	<b>600814</b>	VLT to HT
57	7	1073236470	RAVURI SATYANARAYANA S/O. RAMULU	2010-2011-1 to 2025-2026-2	<b>63760</b>	VLT to HT
58	7	1073235946	SHAIK HUSSAIN AHMMED & S/O.SHAIK MEERA SAHEB	2010-2011-1 to 2025-2026-2	<b>35607</b>	VLT to HT
59	7	1073236896	SRI SUJANMUKKA KISHORE KUMAR & S/O.SRI LAKSHMOJI RAO	2016-2017-1 to 2025-2026-2	<b>53975</b>	VLT to HT
60	7	1073221654	SURAJMAL SHOKEND & OTHERS	2014-2015-1 to 2025-2026-2	<b>201131 1</b>	VLT to HT
61	7	1073234982	T.SYAMALAMBA & W/O.VENKATA SEETHARAMANJANEYUL U	2013-2014-1 to 2025-2026-2	<b>118833</b>	VLT to HT
62	7	1073236495	THUMPUDI RADHAKRISHNA RAO & S/O RAJA RAO	2014-2015-1 to 2025-2026-2	<b>68775</b>	VLT to HT
63	7	1073236462	VAVILALA GNANA PRASUNA D/O. P.BABU RAO	2012-2013-1 to 2025-2026-2	<b>20226</b>	VLT to HT
64	7	1073092221	S.BASAVAPURNAIAH	1993-1994-2 to 2000-2001-2	<b>64472</b>	Zero Plith
65	7	1073091107	V.CHANDRAKANT	1997-1998-2 to 2000-2001-2	<b>20428</b>	Zero Plith
66	7	1073090899	M. SAMBASIVA RAO	2000-2001-1 to 2000-2001-2	<b>10338</b>	Zero Plith
67	7	1073090251	M.VEERA RAGHAIAH	1998-1999-2 to 2000-2001-2	<b>10020</b>	Zero Plith
68	7	1073091262	MAKKA LAKSHMI	1997-1998-2 to 2000-2001-2	<b>6400</b>	Zero Plith
69	7	1073094033	A.DHARMA RAO	1988-1989-1 to 2000-2001-2	<b>6084</b>	Zero Plith
70	7	1073090507	MD.UMMAR SAHEB	1988-1989-1 to 2000-2001-2	<b>5784</b>	Zero Plith
71	7	1073094025	G.VENKATA SUBBA RAO	1988-1989-1 to 2000-2001-2	<b>5759</b>	Zero Plith
72	7	1073091201	V.KESAVA RAO	1999-2000-1 to 2000-2001-2	<b>5344</b>	Zero Plith
73	7	1073091261	P.PITCHESWARA RAO	1995-1996-1 to 2000-2001-2	<b>5222</b>	Zero Plith
74	7	1073091266	THAMBU ANTHONI	1996-1997-2 to 2000-2001-2	<b>4178</b>	Zero Plith
75	7	1073091267	T.KOTESWARA RAO	1996-1997-2 to 2000-2001-2	<b>4178</b>	Zero Plith
76	7	1073091202	V.KRISHNA	1999-2000-1 to 2000-2001-2	<b>3660</b>	Zero Plith
77	7	1073092239	K.POLAIAH	1988-1989-1 to 2000-2001-2	<b>1327</b>	Zero Plith
78	7	1073090222	CH.VARA LAXMI&OTHER	2000-2001-1 to 2000-2001-2	<b>902</b>	Zero Plith
79	7	1073092467	D.KANAKAMMA	1988-1989-1 to 2000-2001-2	<b>409</b>	Zero Plith

80	8	1073234128	GUNDUBOINA PADMA & W/P.G.KOTI PRASAD	2019-2020-1 to 2025-2026-2	<b>101822</b>	VLT to HT
81	8	1073234226	S.PANDITHARAJYULARA MANA & W/O.S.V.N.MALLIKHARJU NARAO	2012-2013-1 to 2025-2026-2	<b>177815</b>	VLT to HT
82	13	1073237541	BOMMA REDDY MADHAVA REDDY	2008-2009-1 to 2025-2026-2	<b>122626</b>	VLT to HT
83	13	1073235201	GORTHI SRINIVASA CHAKRAVARTHY & S/O.NARAYANA RAO	2012-2013-1 to 2025-2026-2	<b>184083</b>	VLT to HT
84	13	1073235129	GOTRU KRANTHI & W/O.RAJ KUMAR	2017-2018-1 to 2025-2026-2	<b>126370</b>	VLT to HT
85	13	1073244999	JUVVANABOYINA SAMBASIVA RAO	2018-2019-1 to 2025-2026-2	<b>62326</b>	VLT to HT
86	13	1073247074	KATRAGADDA JAYALAKSHMI	2018-2019-1 to 2025-2026-2	<b>76120</b>	VLT to HT
87	13	1073246724	MURARI SRINIVASA RAO	2018-2019-1 to 2025-2026-2	<b>74236</b>	VLT to HT
88	13	1073243097	PRATHIPATI UDAYA SRI	2019-2020-2 to 2025-2026-2	<b>25014</b>	VLT to HT
89	13	1073248074	SURAGANI SAI PRABHA	2018-2019-2 to 2025-2026-2	<b>93810</b>	VLT to HT
<b>TOTAL</b>					<b>22814059</b>	

పైన తెలిపినటువంటి వసూలుకు వీలుకాని 89 అసెస్మెంట్లకు సంబంధించిన బకాయిల మొత్తము **రూ.2,28,14,059/-**లను రద్దు పరచుటకునూ మరియు సదరు అసెస్మెంట్లను రికార్డులనుండి పూర్తిగా తొలగించుటకునూ అనుమతి కోరుచూ స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.  
(Rc.A8-115828/2021)

19/350- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ నందు సర్కిల్-II పరిధిలో డబుల్ అసెస్మెంట్లు అనగా ఖాళీ స్థలము పన్ను రద్దు పరచకుండా ఇంటి పన్ను విధించిన అసెస్మెంట్స్ నగరపాలక సంస్థ పన్నుల డేటా బేస్ నందు చాలా కాలము నుండి వసూలు కాకుండా ఉన్నవి. మరియు ఆఫీసు రికార్డుల నందు డేటా ప్యూరిఫికేషన్ చేసుకొనవలసినదిగా CDMA వారు సూచించినందున ఆంధ్రప్రదేశ్ మునిసిపల్ కార్పొరేషన్ యాక్ట్-1955, సెక్షన్-281 ప్రకారం కమీషనర్ గారు, తమ అభిప్రాయములో వసూలుకు సాధ్యము కాని పన్ను బకాయిలు స్టాండింగ్ కమిటీ వారి ఆమోదముతో రద్దు పరచవచ్చును. కావున వసూలుకు సాధ్యము కాని డబుల్ అసెస్మెంట్ల వివరములు ఈ దిగువ చూపిన విధముగా కలవు.

Sl No	VLTAsst.No	Name of the	Period	Demand due Rs.	Interest Rs.	Total Rs.	No of property tax assts levied
1	1073230785	MIS.LOTOUS CREATORS.ADDEP ALLI U.VARMA SO SUBB ARAJU	2015-2016-1 to 2025-2026-2	76,43,218	94,56,228	1,70,99,446	382
2	1073217569	ANDHRA CEMENTS LTD. AV.SUBBA RAJU, G.P.A HOLDER	2006-2007-1 to 2025-2026-2	57,79,840	91,75,750	1,49,55,590	445
3	1073231245	1.CHALLAKOLUSU KONDALA RAO AND 3 OTHERS	2017-2018-1 to 2025-2026-2	10,78,147	11,56,070	22,34,217	30
<b>TOTAL</b>				<b>1,45,01,205</b>	<b>1,97,88,048</b>	<b>3,42,89,253</b>	<b>857</b>

కావున వసూలుకు సాధ్యము కాని డబుల్ అసెస్మెంట్లు- 3 అనగా ఖాళీ స్థలము పన్ను నుండి ఇంటి పన్నుగా మార్చుచేసినటువంటి పై తెలిపిన మూడు అసెస్మెంట్లు మరియు వాటి యొక్క డిమాండ్ రూ.3,42,89,253/- రద్దు పరచుటకు గాను స్థాయి సంఘము వారి నిర్ణయము కొరకు వ్రాసిన ఆఫీసు సూచన చదవటమైనది.

(Rc.A5-111559/2025)

20/351- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సర్కిల్-1 (పశ్చిమ నియోజకవర్గం) పరిధిలో కొన్ని అసెస్మెంట్లను క్షేత్రస్థాయిలో పరిశీలించగా ఈ క్రింది తెలిపిన కారణము వలన పన్ను వసూళ్లు అగుట లేదు.

1. Vacant Land Tax నుండి House Tax గా మారినా Vacant Land Tax పన్ను రద్దు చేయకపోవుట.
2. ఒకే స్థలమునకు రెండు సార్లు పన్ను విధించుట వలన డబుల్ అసెస్మెంట్లు.
3. కొన్ని అసెస్మెంట్ ల పేరులు డబుల్ అనియూ మరియు 'X' అనియూ 'o' ప్లింట్ ఏరియా అనగా కొలతల వివరము, హద్దులు మరియు R.S. నంబర్లు లేకపోవుట.
4. రోడ్డు విస్తరణ సమయంలో ఇల్లు తొలగించినను అసెస్మెంట్ రద్దు పరచకపోవుట.

పై తెలిపినటువంటి అసెస్మెంట్లు నగరపాలక సంస్థ పన్నుల డేటా బేస్ నందు చాలా కాలము నుండి వసూలు కాకుండా ఉన్నవి.

ప్రస్తుతము CDMA వారు ఆఫీసు రికార్డుల నందు డేటా ప్యూరిఫికేషను చేసుకోవలసినదిగా సూచించినందున, ఆంధ్రప్రదేశ్ మునిసిపల్ కార్పొరేషన్ యాక్ట్ సెక్షన్ 281 ప్రకారము కమీషనర్ గారు, తమ అభిప్రాయముతో వసూలుకు సాధ్యము కాని పన్ను బకాయిలు స్టాండింగ్ కమిటీ వారి ఆమోదముతో రద్దు పరచవచ్చును. కావున వసూలుకు సాధ్యము కాని అసెస్మెంట్లు యొక్క పట్టిక ఈ దిగువ చూపిన విధముగా కలవు.

Sl. No	RI No.	Asst No.	Name of the Owner	Due Period	Dues Proposed to be Write off Amount in Rs.	Remarks
1	2	3	4	5	6	7
1	1	1073007076	G. NAGESWARA RAO S/O. G. NAGULU	2006-2007-1 to 2025-2026-2	17346	Removed Asssts.
2	1	1073007552	PAPPURI NARASIMHA RAO S/O. VENKATESWARA RAO	2009-2010-1 to 2025-2026-2	5015	Removed Asssts.
3	1	1073016628	RATNAVATH SAVITRI	1996-1997-2 to 2025-2026-2	14793	Removed Asssts.
4	1	1073007898	KORADA LAKSHMI W/O DURGA RAO	2009-2010-1 to 2025-2026-2	17406	Removed Asssts.
5	1	1073007677	P. SRI KRISHNA THEERDULU	2009-2010-1 to 2025-2026-2	15179	Removed Asssts.
6	1	1073007601	SK. BASHEER	2009-2010-1 to 2025-2026-2	14968	Removed Asssts.
7	1	1073007781	PYLA CHAITHANYA W/O RAMU	2009-2010-1 to 2025-2026-2	8933	Removed Asssts.
8	1	1073007665	P. SAIRAM S/O TATABBAI	2022-2023-1 to 2025-2026-2	1912	Removed Asssts.
9	1	1073040533	MD.BASHA	2003-2004-2 to 2025-2026-2	139501	Removed Asssts.
10	1	1073160402	XXX	2013-2014-2 to 2025-2026-2	18120	Removed Asssts.
11	1	1073255979	Lease holder of the premises by its PRESIDENT, YSR CONGRESS PARTY, NTR DST	2025-2026-1 to 2025-2026-2	1037934	Removed Asssts.

12	1	1073222583	K.A.VENKATA SURYA PRAKASA RAO & S/O.CHALAPATHI RAO	2009-2010-1 to 2025-2026-2	323774	Double Assmt.
13	1	1073037546	ASWADHATI HARIKA D/O A.VEERA BRAHMA VARA PRASAD	2025-2026-1 to 2025-2026-2	7436	Double Assmt.
14	1	1073223597	NANDULA GOPALA KRISHNA MURTHY S/O N.P.RAO	2003-2004-1 to 2025-2026-2	97231	Double Assmt.
15	1	1073223598	VEMURI BALA TRIPURA SUNDARI W/O N.G.K.MURTHY	2005-2006-1 to 2025-2026-2	91060	Double Assmt.
16	1	1073223979	MATURU SUBRAHMANYESW ARA PURNA SUDHAKAR S/O S.V.RAO	2013-2014-1 to 2025-2026-2	312430	Double Assmt.
17	1	1073223052	PENTAPATI SAROJA W/O VENKATA SWAMY	2011-2012-1 to 2025-2026-2	134133	Double Assmt.
18	1	1073224075	CHOKKARA VENKATESWARA RAO S/O BUCHAIAH (LATE)	2006-2007-1 to 2025-2026-2	239685	Double Assmt.
19	1	1073223873	M.S.P. SUDHAKAR S/O VENKATESWARA RAO	2011-2012-1 to 2025-2026-2	102072	Double Assmt.
20	1	1073222446	VENNA RAMA PATTABHI S/O KUTUMBA RAO	2007-2008-1 to 2025-2026-2	193539	Double Assmt.
21	1	1073005579	U.RAMULAMMA	2005-2006-2 to 2025-2026-2	63342	Double Assmt.
22	1	1073222539	AFSAR JAHAN	2008-2009-1 to 2025-2026-2	49437	VLT to HT conversion
23	1	1073222665	GANGADHAR MANOHAR	2004-2005-1 to 2025-2026-2	16487	VLT to HT conversion
24	1	1073222884	I.O.C. LTD. DEALERS THE A.E.CO. PVT. LTD.	2010-2011-1 to 2025-2026-2	537112	VLT to HT conversion
25	1	1073222867	AMBICA OIL COMPANY.	2009-2010-1 to 2025-2026-2	348223	VLT to HTconversion
26	1	1073222512	K. VENKATA DURGA NAGA RPASADA RAO	2003-2004-1 to 2025-2026-2	29575	VLT to HT conversion
27	1	1073222412	CHINTA VENKATESWARA SARMA S/O NAGESWARA RAO	2008-2009-1 to 2025-2026-2	67905	VLT to HT conversion
28	1	1073222489	PUNUGOTI LAKSHMI NARAYANA REDDY S/O RANGA REDDY	2006-2007-1 to 2025-2026-2	98103	VLT to HT conversion
29	1	1073222686	GOLLAPUDI BHANUAMATHI W/O G.H.V.S.KUMAR	2014-2015-1 to 2025-2026-2	160122	VLT to HT conversion
30	1	1073222494	GADDE SUDHA RANI W/O NARASIMHA RAO	2008-2009-1 to 2025-2026-2	427958	VLT to HT conversion
31	1	1073222807	ATLURI NEERAJA W/O VENKATA SASIDHAR	2018-2019-1 to 2025-2026-2	131884	VLT to HT conversion
32	1	1073222726	GOLI SURESH& GOLI ARUNASIVAKUMARI	2007-2008-1 to 2025-2026-2	227528	VLT to HT conversion
33	1	1073222624	S.VENKATAREDDY & S. RAMANA REDDY	2010-2011-1 to 2025-2026-2	141660	VLT to HT conversion

34	1	1073222862	SK.ANWAR BEIG S/O. BASHEER AHMED SAHEB	2006-2007-1 to 2025-2026-2	31166	VLT to HT conversion
35	1	1073222882	H.P. CORPORATION	2010-2011-1 to 2025-2026-2	1026468	VLT to HT conversion
36	1	1073222818	A.L.MURALI KRISHNA PRASAD S/O JAGADISWARA RAO	2014-2015-1 to 2025-2026-2	588798	VLT to HT conversion
37	1	1073222834	PANGA THIRUPATHAIAH S/O.LATE PULLAIAH	2005-2006-1 to 2025-2026-2	27034	VLT to HT conversion
38	1	1073222852	CH.ARUNA KUMARI S/O.CH.K.D.PRASAD A RAO	2006-2007-1 to 2025-2026-2	36273	VLT to HT conversion
39	1	1073222896	S.VENKATESWARA REDDY S/O PITCHI REDDY	2002-2003-1 to 2025-2026-2	25692	VLT to HT conversion
40	1	1073222700	KAMBAMPATI PARTHASARADHI S/O K..RAMAKRISHNAIA H	2015-2016-1 to 2025-2026-2	145661	VLT to HT conversion
41	1	1073225322	ASSOCIATES & REP. BY M.P. SRI BOYAPATI VIPIN	2007-2008-1 to 2025-2026-2	1045799	VLT to HT conversion
42	1	1073223156	ASSOCIATES & VZA & REP.BY M.P.SRI BOYAPATI VIPIN	2007-2008-1 to 2025-2026-2	348612	VLT to HT conversion
43	1	1073225255	CHALLA CENCHAMMA	2003-2004-1 to 2025-2026-2	435507	VLT to HT conversion
44	1	1073225245	M/S.JAI BALAJI TRANSPORT MANAGING PARTNER SRI GANG	2010-2011-1 to 2025-2026-2	576854	VLT to HT conversion
45	1	1073225215	ANDALAM BHASKARA NARASIMHA RAO S/O BADARI NARAYANA	2015-2016-1 to 2025-2026-2	22425	VLT to HT conversion
46	1	1073225762	CHALLA NARENDRABABU S/O VENKATASUBBAIAH	2006-2007-1 to 2025-2026-2	46671	VLT to HT conversion
47	1	1073225754	KOLIPAKULA BALA VENKATA JAGADEESH	2004-2005-1 to 2025-2026-2	52059	VLT to HT conversion
48	1	1073225379	NUKALA SIVA PARVATHI & W/O.CHANDRA SEKHAR	2011-2012-1 to 2025-2026-2	240348	VLT to HT conversion
49	1	1073225593	THADIVESETTY SRAVANI W/O RAMESH	2015-2016-1 to 2025-2026-2	371743	VLT to HT conversion
50	1	1073225365	B.DIVAKAR & S/O.GOPALA RAO	2011-2012-1 to 2025-2026-2	398694	VLT to HT conversion
51	1	1073225592	B.PURNANAND & S/O GOPAL RAO	2011-2012-1 to 2025-2026-2	398694	VLT to HT conversion
52	1	1073240801	VANGALA LAKSHMI NARAYANA GUPTA	2019-2020-1 to 2025-2026-2	396746	VLT to HTconversion
53	1	1073225072	TANGA SUBBULU W/O SUBBA RAO	2016-2017-1 to 2025-2026-2	350406	VLT to HT conversion
54	1	1073224411	ABBURI VENKATAPATHI RAO S/O NAGABHUSHANAM	2008-2009-1 to 2025-2026-2	259179	VLT to HT conversion
55	1	1073224588	ITLA JAGADISH RAVI KUMAR S/O PRASADA RAO	2012-2013-1 to 2025-2026-2	92904	VLT to HT conversion

56	1	1073224403	SEELAM ANJIREDDY S/O RAMIREDDY	2008-2009-1 to 2025-2026-2	231897	VLT to HT conversion
57	1	1073225068	BADVELI VENKATA RAMANAIAH S/O MALAKONDAIAH	2017-2018-1 to 2025-2026-2	151065	VLT to HT conversion
58	1	1073224405	VEMULA SAMRAJYAM W/O PRAKASA RAO	2008-2009-1 to 2025-2026-2	231897	VLT to HT conversion
59	1	1073224380	REPALA RAGHAVA RAO	2008-2009-1 to 2025-2026-2	254992	VLT to HT conversion
60	1	1073224410	SHAIK MASTAN	2008-2009-1 to 2025-2026-2	258819	VLT to HT conversion
61	1	1073224371	DUDDU VISWANADHAM C/O IBRAHIM KHAN	2008-2009-1 to 2025-2026-2	236804	VLT to HT conversion
62	1	1073224417	GADDAM JAYARAMULU S/O (LATE) PERAIAH	2008-2009-1 to 2025-2026-2	254632	VLT to HT conversion
63	1	1073224398	KUNDLA VENKATA RAMANAIAH S/O VENKATESU	2003-2004-1 to 2025-2026-2	272679	VLT to HT conversion
64	1	1073224416	GADDAM JAYARAMULU S/O (LATE) PERAIAH	2008-2009-1 to 2025-2026-2	258819	VLT to HT conversion
65	1	1073225133	GUNDA VIJAYA RAMAKRISHNA S/O GSSV PRASADA RAO	2015-2016-1 to 2025-2026-2	565730	VLT to HT conversion
66	1	1073224915	MACIPALLI SUBBA RAO S/O (LATE) NAGAIAH	2016-2017-1 to 2025-2026-2	97235	VLT to HT conversion
67	1	1073224202	B. LAKSHMI KALYANI	2008-2009-1 to 2025-2026-2	30871	VLT to HT conversion
68	1	1073224038	KUCHIBOTLA GOURI SANKAR S/O RADHAKRISHNA MURTHY	2007-2008-1 to 2025-2026-2	66572	VLT to HT conversion
69	1	1073223426	NARISSETTY SIRISHA RANI W/O RAMA KRISHNA	2016-2017-1 to 2025-2026-2	356895	VLT to HT conversion
70	1	1073223599	DESU VENKATA NAGA PADMAJA W/O D.P.RAO	2009-2010-1 to 2025-2026-2	71587	VLT to HT conversion
71	1	1073223917	GODUGULURI RANGAIAH S/O SEETHAIAH	2013-2014-1 to 2025-2026-2	363523	VLT to HT conversion
72	1	1073224018	PARASA SARADA DEVI W/O SAMBASIVA RAO	2006-2007-1 to 2025-2026-2	82876	VLT to HT conversion
73	1	1073223567	M.V.SUBBA RAO S/O M.S.V.M.SARANGAP ANI	2007-2008-1 to 2025-2026-2	81611	VLT to HT conversion
74	1	1073222630	N. SUBBA RAO	2000-2001-1 to 2025-2026-2	49258	VLT to HT conversion
75	1	1073222584	K. RAMAKRISHNA SARMA	2000-2001-2 to 2025-2026-2	51564	VLT to HT conversion
76	1	1073223323	K.VENKATESWARA RAO S/O LATE ANANTHA PADMANABHA RAO	2003-2004-1 to 2025-2026-2	89278	VLT to HT conversion
77	1	1073222472	T.V.V.ANJANEYA VARA PRASAD S/O KANTHA RAO	2003-2004-1 to 2025-2026-2	12075	VLT to HT conversion
78	1	1073223324	VEMURI RAJESWARI W/O.MALLIKHARJU NA RAO	2004-2005-1 to 2025-2026-2	28525	VLT to HTconversion
79	1	1073223494	VANAMALA VENKATA KRISHNA RAO6042	2006-2007-1 to 2025-2026-2	50442	VLT to HT conversion

80	1	1073223482	Y.KALESWARA RAO S/O.GOWRINADA SASTRY	2006-2007-1 to 2025-2026-2	31326	VLT to HT conversion
81	1	1073222439	K. MALYADRI 2)T. SRINIVASARAO3)B. PURNACHANDRAO	2007-2008-1 to 2025-2026-2	230744	VLT to HT conversion
82	1	1073222986	TIRUMALAREDDY PRATAPA REDDY	2007-2008-1 to 2025-2026-2	52559	VLT to HT conversion
83	1	1073223244	CHANTASALA DAMODARA RAO & S/O.SURYANARAYA NA	2009-2010-1 to 2025-2026-2	309744	VLT to HT conversion
84	1	1073222510	PAREPALLI TRILOKA SUNDARI W/OP.J.S.S.A.RAO	2017-2018-1 to 2025-2026-2	57411	VLT to HT conversion
85	1	1073223422	SANKU VENKATA PREM KUMAR S/O VENKATA SUBBA RAO	2015-2016-1 to 2025-2026-2	544232	VLT to HT conversion
86	1	1073223381	NANDAKISHORE SUBHASHINI W/O NANDAKISHORE	2014-2015-1 to 2025-2026-2	79735	VLT to HT conversion
87	1	1073222492	AKULA MALLIKARJUNA RAO S/O SAMBAIAH	2008-2009-1 to 2025-2026-2	232627	VLT to HT conversion
88	1	1073225568	CHALUVADI RATNAKAR S/O RAMA CHANDRA RAO	2015-2016-1 to 2025-2026-2	531576	VLT to HT conversion
89	1	1073224031	K. RAJESH,K.V.S.N.INU MATHI & OTHERS	2008-2009-1 to 2025-2026-2	504465	VLT to HT conversion
90	2	1073222335	H.P.C. LTD.	2012-2013-1 to 2025-2026-2	392059	Double Assmt.
91	2	1073238599	AMEERUNNISSA	2002-2003-1 to 2025-2026-2	19149	Double Assmt.
92	2	1073249638	AMARA UMA	2022-2023-1 to 2025-2026-2	72416	VLT to HT conversion
93	2	1073222174	T. KOTESWARA RAO	2017-2018-1 to 2025-2026-2	13312	VLT to HT conversion
94	2	1073222307	KASULA ANJANA KUMARI W/O K.SATYANARAYANA	2023-2024-1 to 2025-2026-2	15468	VLT to HT conversion
95	2	1073222332	JALLURI VENKATA DURGA PRASADA RAO	2006-2007-1 to 2025-2026-2	60788	VLT to HT conversion
96	2	1073222173	K. SATYANARAYANA	2009-2010-1 to 2025-2026-2	25250	VLT to HT conversion
97	2	1073222137	T.KANAKA DURGAMBA & C/O T.LAKSHMANA RAO	2012-2013-1 to 2025-2026-2	74246	VLT to HT conversion
98	2	1073222330	T.HANUMAYAMMA W/O. RAMA NARASIMHAM	2006-2007-1 to 2025-2026-2	45563	VLT to HT conversion
99	2	1073222200	K. VIJAYA KUMAR	2002-2003-1 to 2025-2026-2	112878	VLT to HT conversion
100	2	1073222155	M. ANASUYA W/O RATTAIAH	2010-2011-1 to 2025-2026-2	86890	VLT to HT conversion
101	2	1073222230	ABDUL AMEERUNNISSA	2008-2009-1 to 2025-2026-2	26766	VLT to HT conversion
102	2	1073238598	ABDUL AMEERUNNISSA	to 2025-2026- 2	35536	VLT to HT conversion
103	2	1073238600	ABDUL AMEERUNNISSA	to 2025-2026- 2	15557	VLT to HT conversion
104	2	1073222256	DOUBLE	-	-	Zero-Plinth area
105	3	1073227911	V.V. SUBBA RAO S/O VENKATESWARA RAO	2003-2004-1 to 2025-2026-2	78842	Double Assmt.

106	3	1073228029	YENUMALA RAMA MANI W/O NARAYANA RAO	2003-2004-1 to 2025-2026-2	44638	Double Assmt.
107	3	1073227584	JAGANNADHAM VENKATA SATYANARAYANA S/O RAMAIAH	to 2025-2026- 2	116744	VLT to HT conversion
108	3	1073228038	CH. BABJI VARA PRASAD S/O SADASIVA RAO	to 2025-2026- 2	150972	VLT to HT conversion
109	3	1073227585	PATCHIPULUSU GAYATHRI W/O RAJESH	to 2025-2026- 2	98954	VLT to HT conversion
110	3	1073227626	M. SEETHARAMULU	to 2025-2026- 2	58384	VLT to HT conversion
111	3	1073228019	S.V.S SEKHAR BABU S/O. RAMADAS(LATE)	to 2025-2026- 2	32968	VLT to HT conversion
112	3	1073227838	KALISSETTI DHANALAKSHMI W/O KANAKA RAO	to 2025-2026- 2	113083	VLT to HT conversion
113	3	1073228014	TADAVARTHI DURGA W/O CHANDRA SEKHAR	to 2025-2026- 2	192060	VLT to HT conversion
114	3	1073227597	1)MARUVADA VENKATA RAO 2)MARUVADA RAMBAI	2008-2009-1 to 2025-2026-2	304037	VLT to HT conversion
115	3	1073230379	SHAIK MAHABOBBI W/O SK.ABDUL KHUDDUS	2013-2014-1 to 2025-2026-2	30574	VLT to HT conversion
116	3	1073229177	GOPALA PRAKASH(ANE SUBHAKARA RAO) S/O.LATE KOTAIAH	2014-2015-1 to 2025-2026-2	8353	VLT to HT conversion
117	3	1073229181	I. SUDHA	2009-2010-1 to 2025-2026-2	17434	VLT to HT conversion
118	3	1073227930	DOUBLE	-	-	Zero-Plinth area
119	3	1073227574	x	2004-2005-1 to 2008-2009-1	5	Zero-Plinth area
120	4	1073217650	BELLAMKONDA SIVA NAGAMMA	2014-2015-1 to 2025-2026-2	123967	Removed Asssts.
121	4	1073217651	N.VENKATA RAMAIAH	2014-2015-1 to 2025-2026-2	76876	Double Assmt.
122	4	1073229988	B.MOKHSHA BHAGYAMMA	2018-2019-1 to 2025-2026-2	34266	Double Assmt.
123	4	1073229967	BUDALA MARY MANORA AND OTHERS	2014-2015-1 to 2025-2026-2	63321	Double Assmt.
124	4	1073230361	PERAVALI CHANDRA SEKHARA RAO AND 19 OTHERS	2023-2024-1 to 2025-2026-2	179556	Double Assmt.
125	4	1073229399	DINTAKURTI NAGARATNAM W/O D.K.L NARASIMHA RAO	2016-2017-1 to 2025-2026-2	88919	Double Assmt.
126	4	1073229963	GARLAPATI JAMES NAGANANDA KISHORE & S/O.SALMAN RAJU	2013-2014-1 to 2025-2026-2	35971	Double Assmt.
127	4	1073229960	LANKA SATYAVARDHANA RAO	2012-2013-1 to 2025-2026-2	36303	VLT to HT conversion
128	4	1073230293	ADAPA VEERIAH S/O SUBBA RAO	2007-2008-1 to 2025-2026-2	67142	VLT to HT conversion
129	4	1073230302	SHAMS THABRES KHATHOON	2013-2014-1 to 2025-2026-2	12448	VLT to HT conversion
130	4	1073230381	PIRINTLA YALLAYAMMA W/O P. APPANNA	2013-2014-1 to 2025-2026-2	45861	VLT to HT conversion

131	4	1073230414	GUDIMETLA VENKATA REDDY	2014-2015-1 to 2025-2026-2	55020	VLT to HT conversion
132	4	1073230353	KOMMU SAMBASIVA RAO S/O K.APPALA RAYUDU	2022-2023-1 to 2025-2026-2	5968	VLT to HTconversion
133	4	1073230527	THAMMISSETTY THIRUPATHAMMA W/O.VENKATESWA RA RAO	2006-2007-1 to 2025-2026-2	30714	VLT to HT conversion
134	4	1073230297	TUMMALAPENTA VENKATA SATYANARAYANA S/O NAGISSETTY	2007-2008-1 to 2025-2026-2	33229	VLT to HT conversion
135	4	1073230330	JATTI LEELA KUMARI S/O VENUNADHAM	2010-2011-1 to 2025-2026-2	63280	VLT to HT conversion
136	4	1073230392	SINGAMPALLI GOWRI W/O S. RAMARAJU	2014-2015-1 to 2025-2026-2	18949	VLT to HT conversion
137	4	1073230001	D.BHASKAR	2014-2015-1 to 2025-2026-2	52414	VLT to HT conversion
138	4	1073229991	B. SOLOMAN	2015-2016-1 to 2025-2026-2	38997	VLT to HT conversion
139	4	1073229975	M.SUBRAHMANYAM	2014-2015-1 to 2025-2026-2	865726	VLT to HT conversion
140	4	1073229114	B.SURYAKUMARI	2014-2015-1 to 2025-2026-2	88632	VLT to HT conversion
141	4	1073229966	P.SOWBHAGYAM	2012-2013-1 to 2025-2026-2	54188	VLT to HT conversion
142	4	1073230343	POTHINA NAGA SUJATHA & W/O.BALA SUBRAHMANYAM	2008-2009-1 to 2025-2026-2	104023	VLT to HT conversion
143	4	1073230331	GUNDUBOYINA SUDHA RANI W/O SATYANARAYANA	2003-2004-1 to 2025-2026-2	217132	VLT to HT conversion
144	4	1073230367	FATHIMUNNISA & W/O.LATEEF	2010-2011-1 to 2025-2026-2	42965	VLT to HT conversion
145	4	1073230339	MANNE KANAKA RAJU & S/O.SATYANARAYA NA	2003-2004-1 to 2025-2026-2	73089	VLT to HT conversion
146	4	1073230346	SANDAKA RAMANA & W/O.RAMANA	2008-2009-1 to 2025-2026-2	53857	VLT to HT conversion
147	4	1073229965	KODAMALA JOSEPH S/O.GABRIEL	2015-2016-1 to 2025-2026-2	39830	VLT to HT conversion
148	4	1073230259	YELUMALAI GANGA & D/O.YELUMALAI	2013-2014-1 to 2025-2026-2	51773	VLT to HT conversion
149	4	1073230461	K.E.VENKATA NARAYANAPPADU S/O APPALA NAIDU	2014-2015-1 to 2025-2026-2	10656	VLT to HT conversion
150	4	1073230453	CH.SIVA RAGHAIAH S/O RAMANJANEYULU	2016-2017-1 to 2025-2026-2	43180	VLT to HT conversion
<b>Total</b>					<b>23684779</b>	

పైన తెలిపినటువంటి వసూలుకు వీలుకాని **150** అసెస్మెంట్లకు సబంధించిన బకాయిల మొత్తము **రూ.2,36,84,779/-** రద్దు పరచుటకుగాను మరియు సదరు అసెస్మెంట్లను రికార్డుల నుండి పూర్తిగా తొలగించుటకునూ అనుమతి కోరుచూ స్థాయి సంఘం వారి ముందుంచిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.

(Rc.A1-102941/2025)

21/352- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ పరిధిలోని మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు సర్వీసు లో వున్న వారి సొంత భవనములకు గవర్నమెంట్ వారి ఉత్తర్వులు నెం. 198, తేది 24-11-2020 ప్రకారం

అస్తి పన్ను నుండి మినహాయింపు ఇవ్వవలసినదిగా శ్రీ గుమ్మల హరి బాబు మాజీ సైనిక ఉద్యోగి కోరియున్నారు.

గతములో మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు/ సర్వీసు లో వున్న వారి సొంత భవనములకు గవర్నమెంట్ వారి ఉత్తర్వులు నెం 198, తేది 24-11-2020 ఆంధ్ర ప్రదేశ్ నగరపాలక అడ్మినిస్ట్రేషన్ డిపార్ట్మెంట్, రూల్ 14 (4) ప్రకారము గతములో మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసులో వున్న వారి సొంత భవనములకు ఆస్తి పన్ను నుండి మినహాయింపు ఇస్తూ ఉత్తర్వులు జారీ చేసియున్నారు.

(ఎ) స్వీయ ఆధీనము : గృహములు అతను లేక ఆమె ఆధీనములో ఉండవలెను. సర్వీసులో ఉన్న రక్షణ శాఖ సిబ్బంది విషయములో అతను విధి నిర్వహణలో ఉన్నప్పుడు అతని కుటుంబ సభ్యుల ఆధీనములో గృహము ఉండవలెను.

(బి) ఒక భవనము/స్థలము మాత్రమే : మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసులో ఉన్న రక్షణ శాఖ సిబ్బంది ఎంపిక చేసుకొనునట్టి ఒకే ఒక్క గృహము/ఆస్తి మాత్రమే అస్తి పన్ను నుండి మినహాయింపుకు వర్తించును.

సర్కిల్-1 పరిధిలో ఈ దిగువున తెలిపిన మాజీ సైనిక ఉద్యోగి ఇంటిపన్ను మినహాయింపు కొరకు అర్జీ దాఖలు చేసియున్నారు. సదరు మాజీ సైనికుడు వారి భవనము నందు సొంతముగానే వుండినారు. ఎటువంటి అడ్డెదారులకు ఇచ్చి యుండలేదు.

Sl No.	Ward No.	Assessment No.	Name of the Assessee	Tax Rs.
1	29	1073239934	శ్రీ గుమ్మల హరి బాబు	1030/-

కావున సదరు పై తెలిపిన షరతులకు లోబడి రాష్ట్ర ప్రభుత్వము వారు జారీ చేసిన ఉత్తర్వులు నెం. 198, తేది 24-11-2020 ప్రకారము పై పేర్కొనిన మాజీ సైనిక ఉద్యోగి అయిన శ్రీ గుమ్మల హరి బాబు గారు స్వయముగా నివసించుచున్న భవనముకు చెందిన అసెస్మెంట్ నెం.1073239934 గల ఆస్తికి ఆస్తి పన్ను మినహాయింపు ది.1-4-2026 నుండి ఇచ్చు విషయము స్థాయి సంఘము వారి ముందు ఉంచబడిన ఆఫీసు సూచన చదవటమైనది. (ఆర్.సి.ఎ1-101241/2026)

22/353- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ పరిధి నందు ప్రజల సౌకర్యార్థం వారికి సమీపములో సచివాలయాల నందు విధులు నిర్వహించుటకు గాను ప్రైవేటు బిల్డింగ్స్ గవర్నమెంట్ వారి ఉత్తర్వులు G.O.Ms.No.37, Finance (FMU-TT & B) డిపార్ట్మెంట్, తేది.07/03/2016ను అనుసరించి చదరపు అడుగుకు రూ.15/- చొప్పున అడ్డె ప్రాతిపదికన తీసుకొనవలసినదిగా ఆదేశించియున్నారు.

అందు పై విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ నందు సదరు G.O.ను అనుసరించి స్థాయి సంఘం వారి తీర్మానం నెం.80, తేది.12/02/2020న ప్రైవేటు బిల్డింగ్స్ నకు 2 నెలలు అడ్డె అడ్వాన్సు గాను మరియు చదరపు అడుగుకు రూ.16/- నుండి రూ.19/- చొప్పున, గవర్నమెంట్ వారు నిర్ణయించిన చ.అ. రూ.15/-నకు గాను అదనపు ఖర్చును విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ జనరల్ ఫండ్ నుంచి చెల్లించుటకు గాను ఆమోదించడం జరిగినది.

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ, సర్కిల్-1 పరిధిలో మొత్తము 90 వార్డు సచివాలయములకు గాను 63 సచివాలయములను గవర్నమెంట్ భవనముల యందు, మిగిలిన 27 వార్డు సచివాలయములను 15 ప్రైవేటు భవన యజమానుల నుండి అడ్డె ప్రాతిపదికన తీసుకొని సదరు భవనముల నందు సచివాలయములను నిర్వహించుచున్నారు. సదరు ప్రైవేటు భవనములను చదరపు అడుగు ఒక్కొక్కటికి రూ.15/-, రూ.16/- మరియు రూ.19/ల చొప్పున అడ్డె ప్రాతిపదికన లీజు అగ్రిమెంటు ద్వారా అడ్డెకు తీసుకొనటమైనది. అందు 15 సచివాలయాలకు గాను 14 వార్డు సచివాలయముల ప్రైవేటు భవనములకు రెండు సంవత్సరముల లీజు కాలము ముగిసినందున వారికి మరియు 2 సంవత్సరములు 5%

పెంపుదల పై సదరు భవనములను విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ వారికి లీజు పొడిగించుటకు గాను వారి యొక్క అంగీకారమును తెలియజేసినారు. సదరు 15 వార్డు సచివాలయములు మరియు భవన యజమానుల యొక్క వివరములు దిగువ పట్టికలో తెలియజేయడమైనది.

వరుస నెం	ప్రైవేటు భవనయజమాని పేరు శ్రీ/శ్రీమతి	సచివాలయము నెం.	నెలకి చెల్లించుచున్న అడ్డ రూ.	5% పెంపు	చెల్లించవలసినది	లీజు కాలముముగిసినది	పెంపుదల చేయవలసినలీజు కాలము
1	T.S.B.Narayana Murthy and T.N.V.Satish	113, 114, 115	45457	2273	47730	31-12-2025	01-01-2026 to 31-12-2027
2	Kota Maha Lakshmi W/o (Late) Kota Lakshmi Narasimha Murthy	131, 132	17034	852	17886	31-12-2025	01-01-2026 to 31-12-2027
3	Chinni Venkata Subbarayudu Gupta	128, 129	26957	1348	28305	31-12-2025	01-01-2026 to 31-12-2027
4	Gudipati Sudarshan	141, 142, 143	32000	1600	33600	31-12-2025	01-01-2026 to 31-12-2027
5	Gudipati Vasantha Lakshmi	144	32000	1600	33600	31-12-2025	01-01-2026 to 31-12-2027
6	Sikhakolli Venkata Subramanyam Ayyappa Kumar	176, 178	10121	507	10628	31-12-2025	01-01-2026 to 31-12-2027
7	Sana Ramu	175	7310	366	7676	31-12-2025	01-01-2026 to 31-12-2027
8	Sri Gunupudi Nagesh Kumar	122, 123	1968	984	20672	30-06-2025	01-07-2025 to 30-06-2027
9	Shaik Mahamood	187	9450	472	9922	13-08-2025	14-08-2025 to 13-08-2027
10	Sikhakolli Ravi Kishore	116	11550	577	12127	27-08-2025	28-08-2025 to 27-08-2027
11	Shaik Ahmadulla	171, 172	12600	630	13230	31-07-2025	01-08-2025 to 31-07-2027
12	Kalakanti Suchetha Krupalani	149	9450	472	9922	08-09-2025	09-09-2025 to 08-09-2027
13	FouziaTabbassum	222, 223, 224	15750	787	16537	16-08-2025	17-08-2025 to 16-08-2027
14	Rajagiri Shashikala	170, 177	16000	800	16800	24-12-2025	25-12-2025 to 24-12-2027
15	Shaik Rahamatunnisa	194	12801	0	12801	15-11-2024	16-11-2024 to 15-11-2026
		<b>Total</b>	<b>278168</b>	<b>13268</b>	<b>291436</b>		

పై పట్టిక నందు తెలిపిన విధముగా పాత అడ్డ నెలకు రూ.2,78,168/-లు (సం.నకు రూ.278168 X 12నెలలు = రూ.33,38,016/-) 5% పెంపుదల తర్వాత నెలకు రూ.2,91,436/-లు (సం.నకు రూ.2,91,436/- X 12నెలలు = రూ.34,97,232/-) లకు గాను **సం.నకు రూ.1,59,216/-**లు అధనముగా ఖర్చు అగును.

కావున, G.O.Ms.No.37, Dated 07/03/2016 అనుసరించి, ప్రైవేటు బిల్డింగ్స్ నందు సచివాలయాల విధులు నిర్వహించుటకుగాను ప్రతి రెండు సంవత్సరములకు 5% అడ్డ పెంపుదల చేయు విషయముపై స్థాయి సంఘము వారికి వ్రాసిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.

(Rc.A1-103300/2020) E.No.119085

23/354- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సర్కిల్-1 పరిధిలోని హెడ్ వాటర్ వర్క్స్ లో స్టార్మ్ వాటర్ డ్రెయిన్ పూర్తిగా దెబ్బతినడం వలన డ్రెయిన్ పునర్నిర్మాణం చేయుట కొరకు స్థాయి సంఘం వారి ముందు ఉంచుటకు తయారు చేసిన ప్రయోంబులు.

ప్రస్తుతం ఉన్న డ్రెయిన్ శిథిలావస్థ లో ఉన్నది. సదరు డ్రెయిన్ ఇటుక నిర్మాణము మరియు ఆర్ ఆర్ నిర్మాణము తో కట్టబడి చాలా వరకు కూలిపోయి, కచ్చా డ్రెయిన్ గా ఉన్నది. సదరు డ్రెయిన్ గుండా కనక దుర్గ ప్లాటవర్ క్రింది వర్షం నీరు మరియు హెడ్ వాటర్ వర్క్స్ లో వర్షం నీరు, ఫిల్టర్ బెడ్స్ క్లీనింగ్ వాటర్ ప్రవాహము కృష్ణానదిలో కలియును. కావున ముంపు నివారణకు దాని స్థానో నూతనముగా RCC డ్రెయిన్ నిర్మించవలసిన ఆవశ్యకత వున్నది.

ఈ ప్రక్రియలో భాగంగా, డ్రాయిన్ నూతన నిర్మాణంను R.C.C స్ట్రక్చర్ తో చేపట్టుటకు ప్రతిపాదనలు సిద్ధం చేయట మైనది. ఈ ప్రతిపాదనల ప్రకారం, డ్రాయిన్ నిర్మాణంకు సంబంధించి SoR 2025-2026 ప్రకారం రూ.49,80,000/- లకు అంచనాలు తయారు చేయడ మైనది.

కావున, హెడ్ వాటర్ వర్క్స్ లో స్టార్ వాటర్ డ్రాయిన్ పునర్నిర్మాణం చేయుటకు తయారు చేసిన అంచనా మొత్తము రూ. 49,80,000/- లకు పరిపాలన మంజూరు కొరకు మరియు ఈ పని ఖర్చును 2025-2026 రివెన్యూ బడ్జెట్ సాధారణ నిధులు నుండి మంజూరు చేయుటకు మరియు e-procurement ప్లాట్ ఫామ్ నుండి సెండర్ పిలుచుటకు అనుమతి కోరుచు స్టాండింగ్ కమిటీ వారి ఆమోదమునకు ఉంచడమైనది.

(ఆర్.సి.ఇ6 - 122254 /2025)

24/355- విజయవాడ నగర పాలక సంస్థ, సర్కిల్ -1 పరిధిలోని AE-II విభాగము నందు శ్రీ అందుగుల దుర్గారావు అను ఆప్కొస్ ఉద్యోగి వాల్వ్ ఆపరేటర్ గా పనిచేయుచు ది. 14/11/2023 తేదీన అనారోగ్యము వలన విజయవాడ గవర్నమెంట్ జనరల్ హాస్పిటల్ నందు మరణించి నందున వారి భార్య అయిన శ్రీమతి అందుగుల జూలీ రూ.2.00 లక్షలు ఎక్స్-గ్రేషియా చెల్లించవలసిందిగా కోరియున్నారు.

G.O.M.s.No.25 (పైనాన్స్ డిపార్టుమెంటు) తేది: 18/02/2019 ప్రకారం అవుట్ సోర్సింగ్ ఉద్యోగిగా పనిచేయుచు మరణించిన వారికి రూ.2.00 లక్షలు ఎక్స్-గ్రేషియా చెల్లించవలసి ఉన్నది.

కావున శ్రీ అందుగుల దుర్గారావు భార్య అయిన శ్రీమతి అందుగుల జూలీ కు ఎక్స్-గ్రేషియా నిమిత్తం రూ.2.00 లక్షలు చెల్లించుటకు తయారు చేసిన ప్రియాంబులు స్థాయి సంఘం వారి ఆమోదమునకు ఉంచడమైనది.

(Rc.E6-103572/2026)

25/356- మునిసిపల్ అడ్మినిస్ట్రేషన్ డిపార్టుమెంటు వారి సర్క్యూలర్ RoC.No.349/2015-J2, Dt.31.12.2015 ప్రకారము రూ.5,00,000/- లు లోపు పనులను నామినేషన్ పద్ధతిపై చేపట్టుటకు స్థాయి సంఘము వారి ర్యాటిఫికేషన్ తీసుకొనవలసినదిగా తెలియచేసియున్నారు గవర్నమెంట్ వారి ఉత్తర్వులను అనుసరించి విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ వర్క్స్ డివిజన్-2 ఇంజనీరింగ్ విభాగము నందు 2025-26 ఆర్థిక సంవత్సరము నందు లెక్కికల్ రిజిష్టరుల ప్రకారం 30.11.2025 వరకు పరిపాలనా ఆమోదము పొందిన రూ.5,00,000/- లోపు నామినేషన్ పద్ధతిపై మరియు ఇతర పనులు పూర్తికాబడుటకు, వివిధ గవర్నమెంట్ ప్రోగ్రాములకు, నిర్వహణ చేపట్టబడిన అత్యవసరమైన 263 పనుల వివరములు తయారు చేయడమైనది.

కావున, విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ వర్క్స్ డివిజన్-2 ఇంజనీరింగ్ విభాగము నందు 2025-26 ఆర్థిక సంవత్సరము నందు లెక్కికల్ రిజిష్టరుల ప్రకారం పరిపాలనా ఆమోదము పొంది నామినేషన్ పద్ధతిపై చేపట్టబడిన అత్యవసరమైన 263 పనుల వివరములు జతపరచి స్థాయి సంఘము వారి ఆమోదము కొరకు ఉంచటమైనది.

(ఆర్.సి.E11-103541/2026)

26/357- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సర్కిల్-2 పరిధిలో గవర్నర్ పేట పెద్దిబొట్లవారి వీధి D.No.27-17-54, మంచి నీటి కుళాయి HSC No.1073081214, ఆత్మకూరి నారాయణ బాలాజీ గారి పేరు మీద 2018 To 2026 మార్చి వరకు గాను మంచి నీటి ఛార్జీలు Rs. 57,916/- బకాయి ఉన్నట్లుగా సూచించు చున్నది, తదనుగుణముగా రెవెన్యూవారు ది. 09.03.2025 న డిస్ కనెక్షన్ నోటీసు జారీ చేసినారు. కానీ సదరు అసెస్మెంట్ దారుడు తమకు నీటి కుళాయి కనెక్షన్ లేకుండా నీటి ఛార్జీలు కట్టమని నోటీసు ఇచ్చినారు అని కోర్ట్ లో W.P. No.15997/2025 దాఖలు పరచినారు.

పై సమస్యను పురస్కరించుకుని అధికారులు క్షేత్రస్థాయిలో స్థాయిలో పరిశీలించిగా మంచి నీటి కుళాయి HSC No.1073081214, D.No.27-17-54, నందు కుళాయి కనెక్షన్ ఉనికిలో లేదని తెలియవచ్చినది.

కావున సదరు నీటి కుళాయి HSC No.1073081214, నీటి చార్జీలు Rs.57,916/- Revenue Data Base నందు రద్దు పరచుటకు గాను స్టాండింగ్ కమిటీ వారి నిర్ణయము కొరకు ఉంచటమైనది.  
(Rc.E11-111122 /2025)

27/358- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సర్కిల్-2 పరిధిలో వివిధ వార్డులలో కొన్ని డబల్ అసెస్మెంట్ లకు నీటి పన్ను చెల్లించుచున్న వాటికి నీటి మీటరు చార్జీలు కూడా వచ్చుచున్నవి. ఈ విధమైన డిమాండ్ బాగా పెరిగిపోయి వసూలు చేయుటకు వీలుకాని బకాయిలుగా మిగిలి పోవుచున్నవని సదరు అసెస్మెంట్ల వివరములను రెవెన్యూ సెక్షన్-II వారు ఇంజనీరింగ్ సెక్షన్ వారికి U.O. Note ద్వారా తెలియపరుస్తు, సదరు అసెస్మెంట్లలో గల నీటి చార్జీలు పన్నుల డిమాండ్ ను డేటా బేస్ నుండి తీసివేయవలసినదిగా రెవెన్యూ సెక్షన్-II వారు U.O Note Rc.A8-115130/2024, Dt.31.01.2026 ద్వారా ఇంజనీరింగ్ సెక్షన్ కు తెలియపరచినారు.

తదనుగుణంగా పై విషయాలను క్షేత్రస్థాయిలో పరిశీలించిన మీదట వసూలుకు సాధ్యం కాని అసెస్మెంట్ల నీటి చార్జీలు పన్ను డిమాండ్ వివరములు జత పరచటమైనది

కావున ఈ ప్రెయింబుల్ నకు జతపరచబడిన 59 అసెస్మెంట్ల కు వసూలు సాధ్యము కాని నీటి చార్జీలు, అసెస్మెంట్లు Rs.8,49,190/- లు రద్దు పరచుటకు గాను స్టాండింగ్ కమిటీ వారి నిర్ణయము కొరకు ఉంచటమైనది.  
(Rc.E11-111122 /2025)

28/359- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ, సర్కిల్-2 పరిధిలోని NTR వాణిజ్య సముదాయ భవనం రెండు సెల్లార్లు, గ్రౌండ్, మొదటి మరియు రెండు అంతస్తులు కలవు. ఈ వాణిజ్య సముదాయ భవనంను నిత్యమూ అనేక మంది నగర ప్రజలు మరియు ఇతర ప్రాంతముల వారు ఎలక్ట్రానిక్, ఎలక్ట్రికల్, మొబైల్ ఫోన్లు ఇతర పరికరముల కొనుగోలు కొరకు సందర్శించుట జరుగుచున్నది.

పై తెలిపిన వాణిజ్య సముదాయ భవనంలో కామన్ ఏరియాలు మరియు టాయిలెట్ల లో పరిశుభ్రమైన వాతావరణం ఏర్పరచుటకు వీటి నిర్వహణ బాధ్యతలను ప్రైవేటు ఏజెన్సీ (హౌస్ కీపింగ్ సర్వీసెస్) ద్వారా చేపట్టుట జరుగుతున్నది. ఈ హౌస్ కీపింగ్ సర్వీసెస్ ప్రస్తుత కాంట్రాక్టు మార్చి 2026 తో ముగియనున్న దృష్ట్యా ఈ NTR వాణిజ్య సముదాయ భవనం కామన్ ఏరియాలు మరియు టాయిలెట్లు హౌస్ కీపింగ్ సర్వీసెస్ కొరకు ఒక సంవత్సర కాలానికి అంచనాలు తయారుచేయగా, ఎంప్లాయర్ ESI & EPF కాంట్రీబ్యూషన్ తో కలుపుకొని మొత్తము రూ.31.13 లక్షలు గా అంచనాలు తయారు చేయబడినవి.

కావున, NTR Complex (వాణిజ్య సముదాయ భవనం) కామన్ ఏరియాలు, టాయిలెట్ల హౌస్ కీపింగ్ సర్వీసెస్ కొరకు ఒక సంవత్సర కాలానికి 'ఈ' ప్రొక్యూర్మెంట్ టెండర్ పద్ధతిలో ఒక ప్రైవేటు ఏజెన్సీ ద్వారా చేపట్టుటకు, తయారుచేసిన అంచనా వ్యయము రూ.31,13,000/- లను నగరపాలక సంస్థ జనరల్ నిధుల నుండి మంజూరు చేయుటకు పరిపాలనా అనుమతి కొరకు చర్చనీయంశముగా స్థాయి సంఘము వారి ముందు ఉంచడమైనది.  
(Rc.E9 - 104167/2026)

29/360- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ ప్రధాన కార్యాలయం నందు కమీషనర్ గారు ప్రధాన అధికారిగా వారి కార్యాలయంతో పాటు, అదనపు కమీషనర్ (జనరల్), అదనపు కమీషనర్ (ప్రాజెక్ట్స్) కార్యాలయములు, ఇంజనీరింగ్, పబ్లిక్ హెల్త్, అకౌంట్స్, అడ్మినిస్ట్రేషన్ మొదలగు విభాగములు కలవు. వీటితో పాటుగా గౌరవ మేయర్ గారి కార్యాలయం కలదు. అదనముగా కొన్ని హాల్ భవనం కలదు. ఈ కార్యాలయంలకు నిత్యమూ వి.ఐ.పిలు, నగర ప్రజలు అనేక విషయములు మరియు సమస్యలపై సందర్శించుట జరుగుచున్నది.

పై తెలిపిన కార్యాలయంలో రూములు, కామన్ ఏరియాలు మరియు టాయిలెట్ల లో పరిశుభ్రమైన వాతావరణం ఏర్పరచుటకు వీటి నిర్వహణ బాధ్యతలను ప్రైవేటు ఏజెన్సీ నుండి హౌస్ కీపింగ్ సర్వీసెస్ ద్వారా చేపట్టుట జరుగుతున్నది. ఈ ఏజెన్సీ ద్వారా నగరపాలక సంస్థ ప్రధాన కార్యాలయం నందలి అంతర్గత రోడ్లను కూడా పరిశుభ్రంగా ఉంచుట జరుగుచున్నది. వీటితో పాటుగా తుమ్మలపల్లి కళాక్షేత్రం నందు కూడా హౌస్ కీపింగ్ సర్వీసెస్ ప్రైవేటు ఏజెన్సీ ద్వారా చేపట్టుట జరుగుతున్నది. ఈ హౌస్ కీపింగ్ సర్వీసెస్ ప్రస్తుత కాంట్రాక్టు మార్చి 2026 తో ముగియనున్న దృష్ట్యా ఈ రెండు ప్రదేశములు అనగా నగరపాలక సంస్థ ప్రధాన కార్యాలయం మరియు తుమ్మలపల్లి కళాక్షేత్రం రూములు, కామన్ ఏరియాలు, టాయిలెట్లు మరియు అంతర్గత రోడ్ల నిర్వహణ కొరకు ఒక సంవత్సర కాలానికి అంచనాలు తయారుచేయగా, ఎంప్లాయర్ ESI & EPF కాంట్రీబ్యూషన్ తో కలుపుకొని మొత్తము రూ.49.53 లక్షలు గా అంచనాలు తయారు చేయబడినవి.

కావున, నగరపాలక సంస్థ ప్రధాన కార్యాలయం మరియు తుమ్మలపల్లి కళాక్షేత్రం రూములు, కామన్ ఏరియాలు, టాయిలెట్ల హౌస్ కీపింగ్ సర్వీసెస్ మరియు అంతర్గత రోడ్ల పరిశుభ్రత కొరకు ఒక సంవత్సర కాలానికి 'ఈ' ప్రొక్యూర్మెంట్ టెండర్ పద్ధతిలో ఒక ప్రైవేటు ఏజెన్సీ ద్వారా చేపట్టుటకు, తయారుచేసిన అంచనా వ్యయము రూ.49,53,000/- లను నగరపాలక సంస్థ జనరల్ నిధుల నుండి మంజూరు చేయుటకు పరిపాలనా అనుమతి కొరకు చర్చనీయంశముగా స్థాయి సంఘము వారి ముందు ఉంచడమైనది.

(Rc.E9 - 104173/2026)

30/361- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సర్కిల్-3 పరిధిలో గల మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు /సర్వీసు లో వున్న వారి స్వంత భవనములకు గవర్నమెంట్ వారి ఉత్తర్వులు నెం. 83 M.A తేది.15.3.97 ప్రకారం ఆస్తి పన్ను నుండి మినహాయింపు ఇవ్వవలసినదిగా వివిధ మాజీ సైనిక ఉద్యోగులు కోరియున్నారు.

గతము నుండి కూడా మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసులో వున్న వారి స్వంత భవనములకు గవర్నమెంట్ వారి ఉత్తర్వులు నెం.83 M.A తేది.15.3.97 ప్రకారము మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసు లో వున్న వారి స్వంత భవనములకు ఆస్తి పన్ను నుండి మినహాయింపు ఇస్తూ ఉత్తర్వులు జారీ చేయుట జరుగుచున్నది.

సదరు G.O ప్రకారము ఈ క్రింది షరతులకు లోబడి మాజీ సైనికోద్యోగులు/వితంతువులు మరియు సర్వీసు లో వున్న రక్షణ శాఖ సిబ్బందికి చెందియుండి యజమాని అనుభవించుచున్న ఒక నివాసమునకు మరియు భూములకు కూడా ఆస్తి పన్నును చెల్లించుట నుండి మినహాయింపు ఇవ్వవచ్చును:-

ఎ) స్వీయ ఆధీనము: గృహములు అతను లేక ఆమె ఆధీనములో ఉండవలెను. సర్వీసు లో వున్న రక్షణ శాఖ సిబ్బంది విషయములో అతను విధి నిర్వహణలో ఉన్నప్పుడు అతని కుటుంబ సభ్యుల ఆధీనములో గృహము ఉండవలెను మరియు అడ్డెలకు ఇచ్చియుండరాదు.

బి) ఒక భవనము/స్థలం మాత్రమే: మాజీ సైనిక ఉద్యోగి/వితంతువు/సర్వీసు లో వున్న రక్షణ శాఖ సిబ్బంది ఎంపిక చేసుకొనునట్టి ఒక గృహము/ఆస్తి మాత్రమే ఆస్తి పన్ను నుండి మినహాయింపుకు వర్తించును.

ఈ క్రింది తెలిపిన మాజీ సైనిక ఉద్యోగులు సర్కిల్ - 3 పరిధిలో నివాసితులై యుండి ఇంటి పన్ను మినహాయింపు కొరకు అర్హి దాఖలు చేసియున్నారు. సదరు మాజీ సైనికులు అందరు వారి భవనములందు స్వంతముగానే ఉంటున్నామనియు, ఎటువంటి అడ్డెదారులకు ఇచ్చి యుండలేదని మరియు ఏ గృహము/ఆస్తికి పన్ను మినహాయింపు పొందలేదని అఫిడవిట్ దాఖలు చేసియున్నారు.

క్రమ సంఖ్య	వార్డు సంఖ్య	అసెస్మెంట్ సంఖ్య	యజమాని పేరు	అర్థ సంవత్సరపు పన్ను (రూ.లలో)
1	13A	1073110035	అడుసుమిల్లి రూప కుమార్ - మాజీ సైనికుడు	3264/-
2	10	1073194326	పి. వెంకట రాజేష్ - ఎయిర్ ఫోర్స్ సైనికుడు	2061/-
3	12	1073191334	యం. రమణ - మాజీ సైనికుడు	1164/-
4	12	1073251250	యలమంచిలి సరళ, W/o బాబు రావు - మాజీ సైనికుడు	1842/-

కావున పై తెలిపిన షరతులకు లోబడి రాష్ట్ర ప్రభుత్వము వారు జారీ చేసిన G.O.Ms.No.198, తేది:24.11.2020 & ఆంధ్రప్రదేశ్ గెజిట్ నోటిఫికేషన్ నెంబర్ 44, తేది:తేది:31.12.2020 లోని పేరా నెం.5 సెక్షన్ 202-A సబ్ సెక్షన్ 5(ii) ప్రకారము మరియు కమీషనర్ & డైరెక్టర్ & చైర్మన్ ప్రాపర్టీ టాక్స్ బోర్డు వారి సర్క్యులర్ నెం.14034/43/2020 - K Sec dt:10-11-2021 ప్రకారము సర్వీసు లో ఉన్న మరియు మాజీ సైనిక ఉద్యోగులు యొక్క స్పాస్ పేరుతో ఉన్ననూ సదరు ఆస్తి పన్ను మినహాయింపవచ్చునని తెలియచేసియున్నారు. కావున సదరు సర్క్యులరు ననుసరించి పై క్రమసంఖ్య-4 లో గల వారికి కూడా మినహాయింపు కోరడమైనది.

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సర్కిల్-3 పరిధిలో నివసించుచూ పైన పేర్కొన్న క్రమ సంఖ్య 1,2,3 లో గల మాజీ సైనిక ఉద్యోగులు మరియు క్రమ సంఖ్య 4 లో గల మాజీ సైనికుని భార్య వారి స్వంత భవనములకు ఆస్తి పన్ను నుండి మినహాయింపును కోరినందున ఆర్థిక సంవత్సరము 2026-2027 నుండి సదరు ఆస్తి పన్ను మినహాయింపును ఇచ్చుటకు స్థాయి సంఘం వారికి వ్రాసిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.

(Rc.A11-166144/2025)

31/362- మునిసిపల్ అడ్మినిస్ట్రేషన్ డిపార్ట్మెంట్ వారి సర్క్యులర్ RoC.No.349/2015-J2, Dt.31.12.2025 ప్రకారము రూ.5,00,000/- లు లోపు పనులను నామినేషన్ పద్ధతిపై చేపట్టుటకు స్థాయి సంఘం వారి అనుమతి తీసుకోవలసినదిగా ఆదేశములు ఇచ్చియున్నారు. సదరు ఆదేశముల ప్రకారము మరియు విజయవాడ నగర పాలక సంస్థ ఆడిట్ డిపార్ట్మెంట్ వారి U.O. Note Rc.E.O.A.No.22/2018, Dt:17.11.2025 ద్వారా పై తెలిపిన నామినేషన్ పద్ధతిపై ఆమోదము పొందిన అత్యవసరమైన పనులకు స్థాయి సంఘం వారి Ratification తీసుకోవలసినదిగా తెలియపరిచిన సూచనలను అనుసరించి విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ ఇంజనీరింగ్ ప్రాజెక్ట్ డివిజన్-II (Ele) స్ట్రీట్ లైటింగ్ విభాగము నందు ది. 01.06.2023 నుంచి 31.12.2025 వరకు రూ.5,00,000/- లోపు నామినేషన్ పద్ధతిలో ఆమోదము పొందిన 311 నెం. ల అత్యవసర పనుల వివరములను తయారు చేయడమైనది.

కావున విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ ఇంజనీరింగ్ ప్రాజెక్ట్ డివిజన్-II (Ele) స్ట్రీట్ లైటింగ్ విభాగము నందు ది. 01.06.2023 నుంచి 31.12.2025 వరకు నామినేషన్ పద్ధతిపై ఆమోదము పొందిన 311 అత్యవసర పనుల వివరములు ఈ ప్రియాంబులుకు జతపరచి స్థాయి సంఘం వారి Ratification ఆమోదము కొరకు ముందుంచడమైనది.

(Rc.E3-104200/2026)

32/363- విజయవాడ నగర పాలక సంస్థ చే ప్రాతిపదికన ద్వారా ఈ ధా మహల్ మున్సిపల్ పాఠశాల ను మోతీ మస్జిద్ నందు నెలకు రూ. 1800/- చొప్పున నడుపుచున్నారు.మోతీ మసీదు ఈ ధా మహల్ మరియు షాదీఖానా కమిటీ ప్రెసిడెంట్ ది.28-01-2023న ఇచ్చిన వినతి పత్రం ద్వారా ఈ ధా మహల్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ పాఠశాల భవనానికి మార్చి-2019 నుండి అద్దె ను నెలకు రూ.16,500 పెంచవలెనని కోరినారు, పాత భవనం శిథిలావస్థలో ఉన్నందువలన ఆ స్థానంలో ఆరు గదులతో రెండు అంతస్తుల కొత్త భవనాన్ని నిర్మించినట్లు తెలియజేసినారు.

ఈ సందర్భంలో విజయవాడ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ వారు మోతి మసీదు ఈడ్గా మహల్ మరియు షాదీఖానా కమిటీ వారికి అక్టోబర్-2022 వరకు అద్దె చెల్లించినారు. ప్రస్తుతం నవంబర్-2022 నుండి మార్చి-2026 వరకు అద్దె బకాయి చెల్లించవలసి ఉన్నది.

సదరు, విషయం పై ఎస్టేట్ ఆఫీసర్ వారి రిమార్కులు ప్రకారం ఈడ్గా మహల్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ పాఠశాల భవనము యొక్క విస్తీర్ణము 468.21 చదరపు అడుగులు గలదు. ప్రభుత్వ ఉత్తర్వులు G.O.Ms.No.37, Finance (FMU-TR&B) Department, Dt:07-03-2016 ప్రకారం చదరపు అడుగుకు రూ.15 చొప్పున అద్దె నిర్ణయించవలెనని మరియు ప్రతి రెండు సంవత్సరాలకు 5 శాతం పెంపు వర్తింపజేయవలెనని ఆదేశించబడినది. దాని ప్రకారం ప్రతి నెల అద్దె రూ.7,374.30 గా లెక్కించబడినది మరియు నవంబర్-2022 నుండి మార్చి-2026 వరకు చెల్లించవలసిన మొత్తం అద్దె బకాయి రూ.2,94,972( 40 x7,374)గా నిర్ధారించబడినది.

కావున పైన తెలిపినటువంటి ఈడ్గా మహల్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ పాఠశాల భవనము యొక్క అద్దెకు సంబంధించిన బకాయిల మొత్తము రూ.2,94,972 ను చెల్లించుటకును అనుమతి కోరుచు స్టాయి సంఘము వారి ముందుంచిన ఆఫీస్ సూచన చదవడమైనది.  
(Rc.No.K2-105912/2022)

33/364- మున్సిపల్ అడ్మినిస్ట్రేషన్ డిపార్టుమెంటు వారి సర్క్యులర్ RoC.No.349/2015-J2, తేది.23.01.2023 ప్రకారము రూ.5,00,000/- లు లోపు పనులను నామినేషన్ పద్ధతిపై చేపట్టుటకు స్టాయి సంఘము వారి అనుమతి తీసుకోవలసినదిగా ఆదేశములు ఇచ్చియున్నారు. సదరు ఆదేశముల ప్రకారము మరియు విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ ఆడిట్ డిపార్టుమెంటు వారి U.O. నోటు Rc.E.O.A.No.22/2018, తేది.10-02-2026 ద్వారా పైన తెలిపిన నామినేషన్ పద్ధతిపై ఆమోదము పొందిన అత్యవసరమైన పనులకు స్టాయి సంఘము వారి ర్యాటిఫికేషన్ తీసుకోవలసినదిగా తెలియపరచిన సూచనలను అనుసరించి విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ వెహికల్ డిపో ఇంజనీరింగ్ విభాగము నందు పరిపాలనా అవసరము దృష్ట్యా 2025-26 సంవత్సరంలో (01-07-2025 to 31.12.2025) వరకు రూ.5.00 లక్షల లోపు నామినేషన్ పద్ధతిలో ఆమోదము పొందిన 67 అత్యవసర పనుల వివరములు తయారుచేయడమైనది.

కావున, విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ వెహికల్ డిపో ఇంజనీరింగ్ విభాగము నందు 01-07-2025 to 31-12-2025 వరకు పరిపాలనా అవసరము దృష్ట్యా నామినేషన్ పద్ధతిపై ఆమోదము పొందిన అత్యవసరమైన 67 పనుల వివరములు ఈ ప్రియాంబులుకు జతపరచి స్టాయి సంఘము వారి ర్యాటిఫికేషన్ ఆమోదము కొరకు ఉంచటమైనది.  
(ఆర్.సి.వి1- 103321/2026)

34/365- మున్సిపల్ అడ్మినిస్ట్రేషన్ డిపార్టుమెంటు వారి సర్క్యులర్ RoC.No.349/2015-J2, తేది.23.01.2023 ప్రకారము రూ.5,00,000/- లు లోపు పనులను నామినేషన్ పద్ధతిపై చేపట్టుటకు స్టాయి సంఘము వారి అనుమతి తీసుకోవలసినదిగా ఆదేశములు ఇచ్చియున్నారు. సదరు ఆదేశముల ప్రకారము మరియు విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ ఆడిట్ డిపార్టుమెంటు వారి U.O. నోటు Rc.E.O.A.No.22/2018, తేది.26-06-2025 ద్వారా పైన తెలిపిన నామినేషన్ పద్ధతిపై ఆమోదము పొందిన అత్యవసరమైన పనులకు స్టాయి సంఘము వారి ర్యాటిఫికేషన్ తీసుకోవలసినదిగా తెలియపరచిన సూచనలను అనుసరించి విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ వెహికల్ డిపో ఇంజనీరింగ్ విభాగము నందు పరిపాలనా అవసరము దృష్ట్యా 2024-2025 & 2025-26 సంవత్సరంలో (20-06-2024 to 30.06.2025) వరకు రూ.5.00 లక్షల లోపు నామినేషన్ పద్ధతిలో ఆమోదము పొందిన 147 అత్యవసర పనుల వివరములు తయారుచేయడమైనది.

కావున, విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ వెహికల్ డిపో ఇంజనీరింగ్ విభాగము నందు 20-06-2024 to 30.06.2025 వరకు పరిపాలనా అవసరము దృష్ట్యా నామినేషన్ పద్ధతిపై ఆమోదము పొందిన అత్యవసరమైన 147 పనుల వివరములు ఈ ప్రియాంబులుకు జతపరచి స్టాయి సంఘము వారి ర్యాటిఫికేషన్ ఆమోదము కొరకు ఉంచటమైనది.  
(ఆర్.సి.వి1- 114584/2025)

35/366- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ స్పౌర్ట్స్ విభాగమునకు సంబంధించి ప్రస్తుతము సర్కిల్-1 మరియు సర్కిల్-2 పరిధిలో మాత్రమే క్రికెట్ శిక్షణ నిమిత్తము క్రికెట్ నెట్ ల సదుపాయము కలదు. నగర ప్రజలకు మరి కొన్ని క్రీడా సౌకర్యముల కల్పనలో భాగముగా విజయవాడ నగర పాలక సంస్థ సర్కిల్-3 పరిధి లో గల APIIC కాలనీ పార్క్ నందు సకల సౌకర్యములతో ఆధునీకరముగా క్రికెట్ నెట్ లు ఏర్పాటు చేయ అనుమతి కొరకు ఆఫీసు వారి సూచనను స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచటమైనది.  
(ఆర్.సి..స్పౌర్ట్స్/116809/2026)

36/367- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెందిన బ్రహ్మానందరెడ్డి షాపింగ్ కాంప్లెక్స్ నందలి షాపు నెం.7ను షెడ్యూల్ కులముల (SC) వారికి, షాపు నెం.25 (ST)ను షెడ్యూల్ కులముల (ST) వారికి మరియు షాపు నెం.28, 29, 30, 32, 35 & FF1లను జనరల్ కేటగిరీ వారికి లీజుకు కేటాయించుటకు ది.24-01-2026న దినపత్రిక నందు తెండరు నోటిసును ప్రచురించడమైనది. సదరు తెండరు నోటిసు ప్రకారము, పై తెలిపిన షాపులకు సంబంధించిన లీజు వివరములను తెండరుదారులు తెండర్లు వేయుటకు వీలుగా ఈ-ఆక్షన్ పోర్టల్ నందు అప్ లోడ్ చేయడమైనది. సదరు తెండరు నోటిసు ప్రకారము, ది.13-02-2026న ఈ-ఆక్షన్ (e-Auction) ఆన్లైన్ పోర్టల్ ను తెరవగా, షాపు నెం.7 (SC)నకు నలుగురు (4) బిడ్డర్లు తెండర్లు దాఖలు చేయగా, తెండరు నిబంధనల ప్రకారము ఆఫీసు వారు సూచించిన శ్రేడ్ రిజిస్ట్రేషన్ డాక్యుమెంట్, ఆధార్ కార్డు, పాన్ కార్డు, GST డాక్యుమెంట్, షెడ్యూల్ కులముల ధృవ పత్రం మరియు బ్యాంకు ఎకౌంటు మొదటి పేజి మొదలైన పత్రములు సమర్పించియున్నందున నలుగురు (4) బిడ్డర్లు ఈ-ఆక్షన్ నందు పాల్గొనుటకు అర్హత పొందియున్నారు. తదుపరి, సదరు ఈ-ఆక్షన్ పోర్టల్ (e-Auction Portal) నందు ది.13-02-2026న జరిగిన తెండరు-కం-బహిరంగ వేలము నందు పాల్గొనిన బిడ్డర్ల వివరములు మరియు వారు కోట్ చేసిన వివరములను ఈ క్రింది పట్టికలో తెలియజేయడమైనది.

**బ్రహ్మానందరెడ్డి షాపింగ్ కాంప్లెక్స్ నందలి షాపు నెం.7(SC) (Tender ID No.25541):**

వ నెం.	షాపు నెం., & విస్తీర్ణము చ.అ.లలో	తెండరు దారుని పేరు (సర్వశ్రీ)	ఆఫీసు వారు నిర్ణయించిన గుడ్ విల్ రూ.	ఈ-తెండరు లో ఆఫర్ చేసిన గుడ్ విల్ మొత్తము రూ.	ఈ-ఆక్షన్ లో ఆఫర్ చేసిన మొత్తము రూ.	చెల్లించిన EMD రూ.	నెలసరి అడ్డ రూ.	రిమార్కులు
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	7 (SC) & 183.75 చ.అ.లు	Graphen IT Gen, Prop. Kanaparthi Kotaiah, C/o Gopala Rao, Shop No.94, NTR Shopping Complex, Vijayawada. Cell No.8897791861.	1,36,512/-	<b><u>2,85,000/-</u></b>	2,06,512/-	34,128/-	460/-	H1 Bidder
2		Ammu Fancy, Prop.Sunil Kumar Ramakuri, S/o Venkateswara Rao, D.No.4-2-108, Church Road, Gunadala, VJA. Cell No.9705326396.	1,36,512/-	2,05,000/-	2,71,512/-	34,128/-	460/-	H2 Bidder
3		Sumanth Enterprises, Prop. Godavarthi Sumanth, S/o Suryaprakasarao, D.No.4-127, Vaddeswaram, GUNTUR-522502. Cell No.9100235002.	1,36,512/-	1,80,000/-	2,66,512/-	34,128/-	460/-	--
4		Skysea E Machines, Prop. Midde Venkatesh, S/o M.Chennaiah, Shop No. FF70, NTR Complex, 1 <sup>st</sup> Floor, Governorpet, VJA. Cell No.8885552888.	1,36,512/-	1,60,000/-	<b><u>2,16,512</u></b>	34,128/-	460/-	--

పై తెలిపిన పట్టిక నందు ఈ-టెండరు నందు షాపు నెం.7 (SC)నకు రూ.2,85,000/-లను M/s.Graphen IT Gen, Proprietor: Sri Kanaparthi Kotaiah, Vijayawada వారు హెచ్చు మొత్తము గుడ్ విల్ ఆఫర్ చేసి హెచ్చు టెండరుదారులు గా నిలిచియున్నారు.

బ్రహ్మానందరెడ్డి షాపింగ్ కాంప్లెక్స్ నందలి షాపు నెం.7 (SC)నకు ఈ-టెండరు నందు హెచ్చు మొత్తము గుడ్ విల్ ఆఫర్ చేసిన M/s.Graphen IT Gen, Proprietor: Sri Kanaparthi Kotaiah, Vijayawada వారి యొక్క టెండరును ఆమోదించిన యెడల, ఈ క్రింది పట్టికలో తెలిపిన విధముగా విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెల్లింపులు చేయవలయును.

వ. నం.	షాపు నెం.	టెండరుదారుని పేరు (సర్వశ్రీ)	ఆఫర్ చేసిన గుడ్ విల్ రూ.	చెల్లించిన EMD రూ.	చెల్లించవలసిన గుడ్ విల్ రూ.	చెల్లించవలసిన GST రూ.	చెల్లించవలసిన సెక్యూరిటీ డిపాజిట్ (6 నెలల అడ్డ) రూ.	చెల్లించవలసిన బ్యాంకు గ్యారంటీ (6 నెలల అడ్డ) రూ.
1	7 (SC)	M/s.Graphen IT Gen, Proprietor: Kanaparthi Kotaiah, Vijayawada	2,85,000/-	34,128/-	2,50,872/-	51,300/- (ఆఫర్ చేసిన గుడ్ విల్ X 18%)	2,760/- (నెల అడ్డ రూ.460 X 6)	2,760/- (నెల అడ్డ రూ.460 X 6)

కావున, బ్రహ్మానందరెడ్డి షాపింగ్ కాంప్లెక్స్ నందలి షాపు నెం.7(SC)ను హెచ్చు టెండరుదారులైన M/s.Graphen IT Gen, Proprietor: Sri Kanaparthi Kotaiah, Vijayawada వారికి పై పట్టికలో తెలియజేసిన విధముగా చెల్లింపు చేసిన తదుపరి, నెలసరి అడ్డ + అమలులో వున్న GST రేట్లతో కలిపి చెల్లించు పద్ధతిపై మూడు సంవత్సరముల కాలమునకు లీజు కేటాయింపు విషయములో నిర్ణయము కొరకు స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.

(Rc.N5-120862/2024 – E.No.75912)

37/368- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెందిన న్యూ కాళేశ్వరరావు జనరల్ మార్కెట్ కాంప్లెక్స్, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ నందలి షాపు నెం.B71, B74 & B217 మరియు ఫస్ట్ ఫ్లోర్ నందలి షాపు నెం.FF3, FF6 & FF46లను జనరల్ కేటగిరీ వారికి లీజుకు కేటాయించుటకు ది.02-02-2026న దినపత్రిక నందు టెండరు నోటీసును ప్రచురించటమైనది. సదరు టెండరు నోటీసు ప్రకారము, పై తెలిపిన షాపులకు సంబంధించిన లీజు వివరములను టెండరుదారులు టెండర్లు వేయుటకు వీలుగా ఈ-ఆక్షన్ పోర్టల్ నందు అప్ లోడ్ చేయడమైనది. సదరు టెండరు నోటీసు ప్రకారము, ది.09-02-2026న ఈ-ఆక్షన్ (e-Auction) ఆన్లైన్ పోర్టల్ ను తెరవగా, షాపు నెం.B74నకు ఇద్దరు (2) బిడ్డర్లు టెండర్లు దాఖలు చేయగా, టెండరు నిబంధనల ప్రకారము ఆఫీసు వారు సూచించిన శ్రేడ్ రిజిస్ట్రేషన్ డాక్యుమెంట్, ఆధార్ కార్డు, పాన్ కార్డు GST, డాక్యుమెంట్ మరియు బ్యాంకు ఎకౌంట్ మొదటి పేజి మొదలైన పత్రములు సమర్పించియున్నందున ఇద్దరు బిడ్డర్లు ఈ-ఆక్షన్ నందు పాల్గొనుటకు అర్హత పొందియున్నారు. తదుపరి, సదరు ఈ-ఆక్షన్ పోర్టల్ (e-Auction Portal) నందు ది.11-02-2026 జరిగిన టెండరు-కం-బహిరంగ వేలము నందు పాల్గొనిన బిడ్డర్ల వివరములు మరియు వారు కోట్ చేసిన వివరములను ఈ క్రింది పట్టికలో తెలియజేయడమైనది.

**న్యూ కాళేశ్వరరావు జనరల్ మార్కెట్ కాంప్లెక్స్, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ నందలి షాపు నెం.B74 (Tender ID No.25578):**

వ. నెం.	షాపు నెం., & విస్తీర్ణము చ.అ.ల	టెండరు దారుని పేరు (సర్వశ్రీ)	ఆఫీసు వారు నిర్ణయించిన గుడ్ విల్ రూ.	ఈ-టెండరు లో ఆఫర్ చేసిన గుడ్ విల్ మొత్తము రూ.	ఈ-ఆక్షన్ లో ఆఫర్ చేసిన మొత్తము రూ.	చెల్లించిన EMD రూ.	నెలసరి అడ్డ రూ.	రిమార్కులు
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	B74 (జనరల్) & 96 చ.అ.లు	Mohammad Abdul Areef, S/o Abdul Basheer, D.No.8-6-19, Lakshmayya Street, Parja Center, Wynchipet,	2,69,568/-	<u>2,85,000/-</u>	2,84,568/-	67,500/-	7,488/-	H1 Bidder

		VJA-01. Cell No.9848999018.							
2		M/s. Venus Scales & Hardware, Prop. Mohammad Abdul Haneef, S/o Abdul Basheer, D.No.8-6-19, Lakshmayya Street, Parja Center, Wynchipet, VJA-01. Cell No.9848228917.	2,69,568/-	--	2,79,568/-	67,500/-	7,488/-	H2 Bidder	

పై తెలిపిన పట్టిక నందు ఈ-టెండరు నందు షాపు నెం.74 (జనరల్)నకు రూ.2,85,000/- లను శ్రీ మొహమ్మద్ అబ్దుల్ ఆరీఫ్, S/o. అబ్దుల్ బషీర్ గారు హెచ్చు మొత్తము గుడ్ విల్ ఆఫర్ చేసి హెచ్చు టెండరుదారులు గా నిలిచియున్నారు.

న్యూ కాళేశ్వరరావు జనరల్ మార్కెట్ కాంప్లెక్స్, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ నందలి షాపు నెం.74 (జనరల్)నకు ఈ- టెండరులో హెచ్చు మొత్తము గుడ్ విల్ ఆఫర్ చేసిన శ్రీ మొహమ్మద్ అబ్దుల్ ఆరీఫ్ యొక్క టెండరును ఆమోదించిన యెడల, ఈ క్రింది పట్టికలో తెలిపిన విధముగా విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెల్లింపులు చేసిన తదుపరి సదరు షాపును స్వాధీనపరచబడును.

వ. నం.	షాపు నెం.	టెండరుదారుని పేరు (సర్వశ్రీ)	ఆఫర్ చేసిన గుడ్ విల్ రూ.	చెల్లించిన EMD రూ.	చెల్లించవలసిన బ్యాలెన్సు గుడ్ విల్ రూ.	చెల్లించవలసిన GST రూ.	చెల్లించవలసిన సెక్యూరిటీ డిపాజిట్ ) 6నెలల అడ్డ) రూ.	చెల్లించవలసిన సెక్యూరిటీ డిపాజిట్ ) 6నెలల అడ్డ) రూ.
1	B74 (జనరల్)	శ్రీ మొహమ్మద్ అబ్దుల్ ఆరీఫ్, S/o అబ్దుల్ బషీర్	2,85,000/-	67,500/-	2,17,500/-	51,300/- (ఆఫర్ చేసిన గుడ్ విల్ X 18%)	44,928/- (నెల అడ్డ రూ.7,488 X 6)	44,928/- (నెల అడ్డ రూ.7,488 X 6)

కావున, న్యూ కాళేశ్వరరావు జనరల్ మార్కెట్ కాంప్లెక్స్, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ నందలి షాపు నెం.74 (జనరల్)ను హెచ్చు టెండరుదారుడైన శ్రీ మొహమ్మద్ అబ్దుల్ ఆరీఫ్, S/o అబ్దుల్ బషీర్ గారికి పై పట్టికలో తెలియజేసిన విధముగా చెల్లింపు చేసిన తదుపరి, నెలసరి అడ్డ + అమలులో వున్న GST రేట్లతో కలిపి చెల్లించు పద్ధతిపై మూడు సంవత్సరముల కాలమునకు లీజు కేటాయించు విషయములో నిర్ణయము కొరకు స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.

(Rc.N1-117644/2020 – E.No.75250)

38/369- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెందిన ఘంటసాల వెంకటేశ్వరరావు షాపింగ్ కాంప్లెక్స్ నందలి షాపు నెం.2ను షెడ్యూల్ కులముల (SC) వారికి మరియు షాపు నెం.1ను జనరల్ కేటగిరీ వారికి లీజుకు కేటాయించుటకు ది.21-02-2026న దినపత్రిక నందు ప్రచురించటమైనది. సదరు టెండరు నోటీసు ప్రకారము, పై తెలిపిన షాపులకు సంబంధించిన లీజు వివరములను టెండరుదారులు టెండర్లు వేయుటకు వీలుగా ఈ-ఆక్షన్ పోర్టల్ నందు అప్ లోడ్ చేయడమైనది. సదరు టెండరు నోటీసు ప్రకారము, ది.04-02-2026న ఈ-ఆక్షన్ (e-Auction) ఆన్లైన్ పోర్టల్ ను తెరవగా, షాపు నెం.2 (SC)నకు ఇద్దరు (2) బిడ్డర్లు టెండర్లు దాఖలు చేయగా, టెండరు నిబంధనల ప్రకారము ఆఫీసు వారు సూచించిన ట్రేడ్ రిజిస్ట్రేషన్ డాక్యుమెంట్, ఆధార్ కార్డు, పాన్ కార్డు, GST డాక్యుమెంట్ మరియు బ్యాంకు ఎకౌంటు మొదటి పేజి మొదలైన పత్రములు సమర్పించియున్నందున ఇద్దరు బిడ్డర్లు ఈ-ఆక్షన్ నందు పాల్గొనుటకు అర్హత పొందియున్నారు. తదుపరి, ది.06-02-2026న ఈ-ఆక్షన్ పోర్టల్ టెండరు-కం-బహిరంగ వేలము నందు సదరు బిడ్డర్ల వివరములు మరియు కోట్ చేసిన వివరములు ఈ క్రింది పట్టికలో తెలియజేయడమైనది.

**ఘంటసాల వెంకటేశ్వరరావు షాపింగ్ కాంప్లెక్స్ నందలి షాపు నెం.2 (SC)  
(Tender ID No.25512):**

వ. నెం.	షాపు నెం., & విస్తీర్ణము చ.అ.లలో	తెండరు దారుని పేరు (సర్వశ్రీ)	ఆఫీసు వారు నిర్ణయించిన గుడ్ విల్ రూ.	ఈ-తెండరు లో ఆఫర్ చేసిన గుడ్ విల్ మొత్తము రూ.	ఈ-ఆక్షన్ లో ఆఫర్ చేసిన మొత్తము రూ.	చెల్లించిన EMD రూ.	నెలసరి అడ్డ రూ.	రిమార్కులు
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2 (SC) & 30.25 చ.అ.లు	M/s. Skysea E Machines, Vijayawada	2,55,636/-	2,70,000/-	<b>2,70,636/-</b>	63,950/-	76/-	H1 Bidder
2		M/s. Graphene IT GEN, Vijayawada	2,55,636/-	2,60,000/-	2,65,636/-	63,950/-	76/-	H2 Bidder

పై తెలిపిన పట్టిక నందు ఈ-ఆక్షన్ నందు షాపు నెం.2 (SC)నకు రూ.2,70,636/-లను M/s. Skysea E Machines, Vijayawada వారు హెచ్చు మొత్తము గుడ్ విల్ ఆఫర్ చేసి హెచ్చు తెండరుదారులు గా నిలిచియున్నారు.

ఘంటసాల వెంకటేశ్వరరావు షాపింగ్ కాంప్లెక్స్ నందలి షాపు నెం.2 (SC)నకు ఈ-ఆక్షన్ లో హెచ్చు మొత్తము గుడ్ విల్ ఆఫర్ చేసిన M/s. Skysea E Machines, Vijayawada వారి యొక్క తెండరును ఆమోదించిన యెడల, ఈ క్రింది పట్టికలో తెలిపిన విధముగా విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెల్లింపులు చేయవలయును.

వ. నెం.	షాపు నెం.	తెండరుదారుని పేరు (సర్వశ్రీ)	ఆఫర్ చేసిన గుడ్ విల్ రూ.	చెల్లించిన EMD రూ.	చెల్లించవలసిన బ్యాలెన్సు గుడ్ విల్ రూ.	చెల్లించవలసిన GST రూ.	చెల్లించవలసిన సెక్యూరిటీ డిపాజిట్ (6 నెలల అడ్డ) రూ.	చెల్లించవలసిన బ్యాంకు గ్యారంటీ (6 నెలల అడ్డ) రూ.
1	2 (SC)	M/s. Skysea E Machines, Vijayawada	2,70,636/-	63,950/-	2,06,686/-	48,714/- (ఆఫర్ చేసిన గుడ్ విల్ X 18%)	456/- (నెల అడ్డ రూ.76 X 6)	456/- (నెల అడ్డ రూ.76 X 6)

కావున, ఘంటసాల వెంకటేశ్వరరావు షాపింగ్ కాంప్లెక్స్ నందలి షాపు నెం.2 (SC)ను హెచ్చు తెండరుదారులైన M/s. Skysea E Machines, Vijayawada వారికి నెలసరి అడ్డ + అమలులో వున్న GST రేట్లతో కలిపి చెల్లించు పద్ధతిపై మూడు సంవత్సరముల కాలమునకు లీజు కేటాయింపు విషయములో నిర్ణయము కొరకు స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.

(Rc.N1-122438/2025 – E.No.111288)

39/370- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెందిన కాకరపర్తి భావన్నారాయణ కమర్షియల్ కాంప్లెక్స్, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ నందలి షాపు నెం.47 (SC-W), 9, 54, 46, 52, 53, 49 & 50లను జనరల్ కేటగిరీ వారికి లీజుకు కేటాయించుటకు ది.21-02-2026న దినపత్రిక నందు తెండరు నోటీసును ప్రచురించడమైనది. సదరు తెండరు నోటీసు ప్రకారము, పై తెలిపిన షాపులకు సంబంధించిన లీజు వివరములను తెండరుదారులు తెండర్లు వేయుటకు వీలుగా ఈ-ఆక్షన్ పోర్టల్ నందు అప్ లోడ్ చేయడమైనది. సదరు తెండరు నోటీసు ప్రకారము, ది.04-02-2026న ఈ-ఆక్షన్ (e-Auction) ఆన్లైన్ పోర్టల్ ను తెరవగా, ఇద్దరు (2) బిడ్డర్లు తెండర్లు దాఖలు చేయగా, తెండరు నిబంధనల ప్రకారము ఆఫీసు వారు సూచించిన ట్రేడ్ రిజిస్ట్రేషన్ డాక్యుమెంట్, ఆధార్ కార్డు, పాన్ కార్డు, GST డాక్యుమెంట్, షెడ్యూల్ కులముల ధృవ పత్రం మరియు బ్యాంకు ఎకౌంట్ మొదటి పేజీ మొదలైన పత్రములు సమర్పించియున్నందున ఇద్దరు బిడ్డర్లు ఈ-ఆక్షన్ నందు పాల్గొనుటకు అర్హత పొందియున్నారు. తదుపరి, ఈ-ఆక్షన్ పోర్టల్ (e-auction Portal) నందు ది.06-02-2026న జరిగిన తెండరు-కం-బహిరంగ వేలము పాల్గొనిన బిడ్డర్ల వివరములు మరియు వారు కోట్ చేసిన వివరములను ఈ క్రింది పట్టికలో తెలియజేయడమైనది.

**కాకరపర్తి భావన్నారాయణ కమర్షియల్ కాంప్లెక్స్, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ నందలి షాపు నెం.47 (SC-W)  
(Tender ID No.25503):**

వ నెం.	షాపు నెం., & విస్తీర్ణము చ.అ.ల లో	తెండరు దారుని పేరు (సర్వశ్రీ)	ఆఫీసు వారు నిర్ణయించిన గుడ్ విల్ రూ.	ఈ-తెండరు లో ఆఫర్ చేసిన గుడ్ విల్ మొత్తము రూ.	ఈ-ఆక్షన్ లో ఆఫర్ చేసిన మొత్తము రూ.	చెల్లించిన EMD రూ.	నెలసరి అడ్డ రూ.	రిమార్కులు
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	47 (SC-W) & 104.5 చ.అ.లు	మొగిలిగుండ్ల సుధా మాధురి, విజయవాడ.	4,74,624/-	<u>4,90,000/-</u>	4,89,624/-	1,18,656/-	261/-	H1 Bidder
2		గోవాడ స్వాతి, విజయవాడ.	4,74,624/-	4,85,000/-	4,84,624/-	1,18,656/-	261/-	H2 Bidder

పై తెలిపిన పట్టిక నందు ఈ-తెండరు నందు షాపు నెం.47 (SC-W)నకు రూ.4,90,000/-లను శ్రీమతి మొగిలిగుండ్ల సుధామాధురి, విజయవాడ గారు హెచ్చు మొత్తము గుడ్ విల్ ఆఫర్ చేసి హెచ్చు తెండరుదారులుగా నిలిచియున్నారు.

కాకరపర్తి భావన్నారాయణ కమర్షియల్ కాంప్లెక్స్, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ నందలి షాపు నెం.47 (SC-W)నకు ఈ-తెండరులో హెచ్చు మొత్తము గుడ్ విల్ ఆఫర్ చేసిన శ్రీమతి మొగిలిగుండ్ల సుధామాధురి, విజయవాడ వారి యొక్క తెండరును ఆమోదించిన యెడల, ఈ క్రింది పట్టికలో తెలిపిన విధముగా విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెల్లింపులు చేసిన తదుపరి సదరు షాపును స్వాధీనపరచబడును.

వ. నం.	షాపు నెం.	తెండరుదారుని పేరు (సర్వశ్రీ)	ఆఫర్ చేసిన గుడ్ విల్ రూ.	చెల్లించిన EMD రూ.	చెల్లించవలసిన బ్యాలెన్సు గుడ్ విల్ రూ.	చెల్లించవలసిన GST రూ.	చెల్లించవలసిన సెక్యూరిటీ డిపాజిట్ ) 6నెలల అడ్డ) రూ.	చెల్లించవలసిన బ్యాలెన్సు గ్యారంటీ ) 6నెలల అడ్డ) రూ.
1	47 (SC-W)	మొగిలిగుండ్ల సుధామాధురి, విజయవాడ	4,90,000/-	1,18,656/-	3,71,344/-	88,200/- (ఆఫర్ చేసిన గుడ్ విల్ X 18%)	1,566/- (నెల అడ్డ రూ.261 X 6)	1,566/- (నెల అడ్డ రూ.261 X 6)

కావున, కాకరపర్తి భావన్నారాయణ కమర్షియల్ కాంప్లెక్స్, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ నందలి షాపు నెం.47 (SC-W)ను హెచ్చు తెండరుదారులైన శ్రీమతి మొగిలిగుండ్ల సుధామాధురి, విజయవాడ వారికి పై పట్టికలో తెలియజేసిన విధముగా చెల్లింపు చేసిన తదుపరి, నెలసరి అడ్డ + అమలులో వున్న GST రేట్లతో కలిపి చెల్లించు పద్ధతిపై మూడు సంవత్సరముల కాలమునకు లీజు కేటాయించు విషయములో నిర్ణయము కొరకు స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.

(Rc.N1-122012/2025 – E.No.110748)

40/371- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెందిన 3,450.05 చదరపు అడుగుల విస్తీర్ణము గల ముక్కా వెంకటరమణ హైమవతి గార్ల కళ్యాణమండపము, మొదటి అంతస్తును మూడు సంవత్సరముల కాలమునకు లీజుకు యిచ్చుటకుగాను ది.01-03-2024న ఇచ్చిన తెండరు-కం-బహిరంగ వేలము నోటిఫికేషన్ ననుసరించి ది.15-03-2024న తెండరు-కం-బహిరంగ వేలము తెండరు కమిటీ ఆధ్వర్యములో నిర్వహించడమైనది. సదరు తెండరు-కం-బహిరంగ వేలములో పాల్గొనిన తెండరుదారులు ఆఫర్ చేసిన లీజు మొత్తము మరియు సీల్డ్ తెండర్లు నందు కోట్ చేసిన లీజు మొత్తము యొక్క వివరములు ఈ క్రింది పట్టిక నందు తెలుపబడినవి.

వ. నెం.	ఠెండరుదారుని పేరు (సర్వశ్రీ)	ఆఫీసు వారు నిర్ణయించిన అప్ సెట్ వాల్యూ రూ.	సీల్డ్ ఠెండరు నండు ఆఫర్ చేసిన మొత్తము రూ.	బహిరంగ వేలములో ఆఫర్ చేసిన మొత్తము రూ.	చెల్లించిన EMD మొత్తము రూ.	రిమార్కులు
1	2	3	4	5	6	7
1	శ్రీ బంగారు నూకరాజు, S/o బి.కొండయ్య, డోర్ నెం.6-13/4-6-2A, ఫైలర్ పేట్, కొత్తపేట, విజయవాడ. సెల్ నెం.9666066467	6,51,645/-	<b>8,00,008/-</b>	7,50,000/-	1,62,915/-	హెచ్చు ఠెండరుదారుడు
2	శ్రీమతి కోన అనూప, D/o.కె.బాబురావు, డోర్ నెం.4-48, ఉల్లిపాలెం, కృష్ణా జిల్లా సెల్ నెం.9989300943.	6,51,645/-	7,20,000/-	7,61,000/-	1,62,915/-	2వ ఠెండరుదారుడు
3	శ్రీ బుల్లా సందీప్, S/o బి.ప్రసన్న కుమార్, డోర్ నెం.18-5-23/1, ఫ్లాట్ నెం. 4F2, శ్రీ హరిత హైట్స్, రమ పబ్లిక్ స్కూల్ రోడ్, కేదారేశ్వర పేట, విజయవాడ. సెల్ నెం.9381016163.	6,51,645/-	7,50,000/-	7,56,000/-	1,62,915/-	--

శ్రీ బంగారు నూకరాజు, S/o. బి.కొండయ్య, ఠెండరుదారుడు సీల్డ్ ఠెండరు నండు హెచ్చు మొత్తముగా రూ.8,00,008లు సంవత్సరమునకు ఆఫర్ చేసియున్నారు. సదరు మొత్తము ఆఫీసు వారిచే నిర్ణయించబడిన అప్ సెట్ వాల్యూ మొత్తమునకు రూ.1,48,363/-లు అదనముగా ఆఫర్ చేసియున్నారు.

కావున, పైన తెలిపిన విధముగా మొదటి అంతస్తు నందలి ముక్కా వెంకటరమణ హైమవతి గార్ల కళ్యాణమండపమునకు సంవత్సరమునకు రూ.8,00,008/-లను శ్రీ బంగారు నూకరాజు, S/o బి.కొండయ్య, ఠెండరుదారుడు చెల్లించు పద్ధతిపై మూడు సంవత్సరముల కాలమునకు లీజుకు యిచ్చుటకుగాను అనుమతి కోరుతూ స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.

(Rc.N4-103254/2024 – E.No.53686)

41/372- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ పరిధిలో సింగ్ నగర్ నండు గల గుజ్జుల సరళాదేవి కళ్యాణమండపమును శ్రీమతి జి.వి.సాయిరాణి వారికి 3 సంవత్సరముల కాలమునకు అనగా ది.21-04-2023 నుండి 20-04-2026 వరకు ఒక సంవత్సరమునకు లీజు అద్దె రూ.6,13,600/-లు మరియు GST @ 18% రూ.1,10,448/-లతో కలిపి రూ.7,24,048/-లు చెల్లించు షరతుపై లీజుకు కేటాయిస్తూ తీర్మానించిన స్థాయి సంఘము వారి తీర్మానము నెం.SC/2022-2023/223, ది.18-03-2023ను చదవడమైనది.

శ్రీమతి జి.వి.సాయిరాణి, లీజుదారురాలు గుజ్జుల సరళాదేవి కళ్యాణమండపము యొక్క లీజు కాలపరిమితి ది.20-04-2026తో ముగియుచున్నందున, ప్రస్తుతము చెల్లించుచున్న అద్దెపై 33 1/3% పెంచి చెల్లించుటకు అంగీకారము తెలియజేయుచూ మరియుక మూడు సంవత్సరముల కాలము లీజు పొడిగించవలసినదిగా కోరియున్నారు.

తదుపరి, గౌరవ హైకోర్టు వారు W.A.No.676/2017 కేసులో ది.16-06-2017న వెలువరించిన తీర్పు నండు A.P. Municipalities (Regulation of Receipts & Expenditure) Rules, 1968 నందలి Rule-12 (4) మునిసిపల్ కార్పొరేషన్స్ కి వర్తించవని ఉత్తర్వులు జారీ చేసినందున, G.O.Ms.No.56, MA& UD Department, Dt.05-02-2011 నండు జారీ చేసిన ఉత్తర్వులకు పూర్వము అనుసరించిన విధానము ప్రకారము అనగా, 1) భవన పరిసరములలో

కొనసాగుచున్న అద్దె విలువ లేదా 2) ప్రస్తుతము సదరు ప్రాంగణమునకు చెల్లించుచున్న అద్దెపై 33 1/3% పెంపుదలలో అత్యధికముగా వున్న మొత్తమును అద్దె విలువగా నిర్ణయించవలసియున్నది.

తదుపరి, ప్రస్తుత అద్దెపై 33 1/3% పెంపుదల రూ.8,18,113/-లు కంటే, సమీప ప్రస్తుత అద్దె విలువ ఆధారముగా నిర్ణయించిన అద్దె రూ.10,50,000/-లు అధికముగా వున్నందున, లీజు అద్దె రూ.10,50,000/-లను సంవత్సరపు అద్దెగా నిర్ణయించి మరియు దీనిపై అమలులో వున్న GST @ 18% రూ.1,89,000/-లు వెరశి రూ.12,39,000/-లతో కలిపి చెల్లించు షరతుపై మరియు 3 సంవత్సరముల కాలమునకు అనగా ది.21-04-2026 నుండి 20-04-2029 వరకు గుజ్జుల సరళాదేవి కళ్యాణ మండపము యొక్క లీజును శ్రీమతి జి.వి.సాయిరాణి, లీజుదారురాలు వారికి పొడిగించు విషయమై నిర్ణయము కొరకు స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.

(Rc.N4-126874/2011 – E.No.24581)

42/373- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సంబంధించిన జనరల్ మరియు విద్య మొదలగు పద్దుల యొక్క ది.01-02-2026 నుండి ది.28-02-2026వ తేదీ వరకు ముగియు కాలమునకు జమా ఖర్చుల వివరములు స్థాయి సంఘం వారి సమావేశమునకు రికార్డు చేయు నిమిత్తము ఉంచుతూ దీనితో జతపరచడమైనది.

[Rc.E.O.A. No.1/96 (B2)]

సెక్రటరీ i/c,  
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ.

టు:

స్థాయి సంఘ చైర్ పర్సన్ మరియు మేయరు గారికి,  
స్థాయి సంఘ సభ్యులకు.

నకలు: డిప్యూటీ మేయరు గార్లకు,

„ ఫ్లోర్ లీడర్ గార్లకు,

„ అదనపు కమీషనర్ (జనరల్) గారికి,

„ అందరు అధికారులకు,

„ ఎగ్జామినర్ ఆఫ్ అకౌంట్స్ గారికి,

„ కమీషనరు గారి టేబులునకు,

„ నోటీసు బోర్డునకు.

**తేది.13-03-2026 శుక్రవారం సాయంత్రం గం.04-00 లకు జరుగు స్థాయి సంఘ సమావేశములో  
స్థాయి సంఘ చైర్ పర్సన్ మరియు మేయరు గారి అనుమతితో ప్రవేశ పెట్టబడిన  
అదనపు అంశములు**

\*\*\*

43/374- విజయవాడ నగర పాలక సంస్థ లో మొత్తము 42 సీనియర్ అసిస్టెంట్ల పోస్టులు మంజూరు కాబడినవి. సదరు కేడర్ నందు ప్రస్తుతము 41 మంది సీనియర్ అసిస్టెంట్లు పనిచేయుచున్నారు. పదోన్నతి మరియు పదవీ విరమణ కారణముగా ప్రస్తుతము 1 పోస్టు ఖాళీగా ఉన్నందున సదరు పోస్టులను ఫీడరు క్యాటగిరీ అయిన జూనియర్ అసిస్టెంట్ / జూనియర్ సైన్ / ట్రైవిస్ట్ క్యాటగిరీల నుండి ప్రమోషన్ ద్వారా మాత్రమే భర్తీ చేయవలసియున్నది. సదరు సీనియర్ అసిస్టెంట్ల పోస్టులు రూ.34580-107210 (RPS-2022) పే స్కేల్ నందు కలవు.

G.O.Ms.No.366 MA of Housing, Municipal Administration and Urban Development Department dt.17.04.1982 ప్రకారము సీనియర్ అసిస్టెంట్ మరియు తత్సమాన స్కేలు గల పోస్టులలో నియమించుటకు స్టాండింగ్ కమిటీ వారికి అధికారము కలదు.

42 సీనియర్ అసిస్టెంట్ల పోస్టులకు గాను రూల్ ఆఫ్ రిజర్వేషన్ ననుసరించి, SC @15% ప్రకారము 6 అభ్యర్థులు, ST@ 6% లకు ప్రకారము 3 అభ్యర్థులు మరియు PHC @ 4% ప్రకారము 2 అభ్యర్థులు ఉన్నట్లైతే అడక్వసీ సరిపోవును. ప్రస్తుతము పనిచేయుచున్న 41 మంది సీనియర్ అసిస్టెంట్లలో 8 మంది సీనియర్ అసిస్టెంట్లు SCలుగాను, 2 సీనియర్ అసిస్టెంట్లు STలుగాను మరియు 1 సీనియర్ అసిస్టెంట్ PHC కి చెందినవారు పనిచేయుచున్నారు. ఇప్పటివరకు రోస్టర్ పాయింట్ 115 వరకు భర్తీ చేయుట జరిగినది. SC క్యాటగిరీలో పూర్తి అడక్వసీ ఉన్నందున, రోస్టర్ పాయింట్-116 SC క్యాటగిరీ అభ్యర్థుల కొరకు ఖాళీగా ఉంచడమైనది. ప్రస్తుతము రోస్టర్ పాయింట్ నెం.117 నుండి భర్తీ చేయవలసియున్నది. అందుకారణముగా ST కేటగిరీలో ఒకరు మరియు PHCలో ఒకరు అడక్వసీని పాటించుటకు భర్తీ చేయవలసియున్నది. రోస్టర్ 2nd Cycle నందు ST కేటగిరీలో రోస్టర్ పాయింట్ నెం-125 మరియు PHC (PHC Hearing Impaired (Open)) కేటగిరీలో రోస్టర్ పాయింట్ నెం-131 నందు కలవు. ఎస్.టి. కేటగిరీ మరియు PHC (PHC Hearing Impaired (Open)) కేటగిరీల నందు సదరు రోస్టర్ పాయింట్లు అందుబాటులో ఉన్నప్పుడు భర్తీ చేయవచ్చును.

ప్రభుత్వము వారి మెమో నెం.F.MAU01-MUNA/517/2019-D/2019, ది.10.07.2020 (1<sup>st</sup> Memo) నందు వి.యం.సి. వారికి ప్రత్యేకమైన సర్వీసు రూల్స్ లేనందున జి.హెచ్.యం.సి. రూల్స్ ను వి.యం.సి. వారు అనుసరించవలసినదిగా వివరణ ఇచ్చియున్నారు. సదరు వివరణ ప్రకారము సీనియారిటీ లిస్టు నందు డిగ్రీ పూర్తి చేయని వారు సీనియర్ అసిస్టెంట్ పదోన్నతికి అర్హులు కారు. అందువలన ది.02-06-2014 నుండి అనగా ప్రత్యేకాంధ్రప్రదేశ్ ఏర్పడిన తేదీనుండి డిగ్రీ అర్హత లేని రెవిన్యూ ఆఫీసర్, అకౌంటెంట్ -2, సూపరింటెండెంట్లు-4 మరియు సీనియర్ అసిస్టెంట్లు-10 వెరసి ఆనాటికి సర్వీసులో గల మొత్తము-16 మంది యొక్క పదోన్నతులను పునర్విచారణ చేసి నిలుపుదల చేయుడమైనది.

తదుపరి, ప్రభుత్వము వారు Memo.No.F.MAU01-MUNA/517/2019-D/2019, ది.01.10.2021 నందు **G.O.M.S. No. 135 GA (Ser.B) Dept.**, ది.12.05.2014 నందు జారీచేసిన ఉత్తర్వులను అనుసరించవలసినదిగా తెలియజేసియున్నారు. సదరు ప్రభుత్వ మెమో ప్రకారము, ది.02.06.2014 తర్వాత నుండి ఇంటర్మీడియట్ విద్యార్హత కలిగి ఆనాటికి సర్వీసులో గల ఉద్యోగులకు జారీ చేయబడిన Abeyance ఉత్తర్వులు C1-38970/1993, dt. 03.11.2021 రద్దు చేయబడినవి.

ప్రభుత్వము వారు జారీచేసిన **Memo.No.F.MAU01-MUNA/517/2019-D/2019, ది.01.10.2021** పై కొంతమంది గ్రాడ్యుయేట్ ఉద్యోగులు ఆంధ్రప్రదేశ్ హై కోర్ట్ నందు **WP No. 25291/2021** కేసు దాఖలు చేస్తూ సదరు మెమోను నిలుపుదల చేయవలసినదిగా కోరిన దరిమిలా ఆంధ్రప్రదేశ్ హైకోర్ట్ వారు ది.16.12.2021న గల తమ మధ్యంతర ఉత్తర్వులలో అజెండా అంశం నెం.148/779 ద్వారా సూపరింటెండెంట్ పదోన్నతులకు సంబంధించి, మెమో నెం.F-MU01/MUNA/517/2019-D/2019, Dt.01.10.2021 ననుసరించి తదుపరి చర్యలు నిలుపుదల చేయవలసినదిగా ఆదేశించినారు మరియు సదరు ఉత్తర్వులను తుది ఉత్తర్వులు జారీచేయువరకు కొనసాగువిధముగా పొడిగించినారు.

విజయవాడ నగర పాలక సంస్థలోని జూనియర్ అసిస్టెంట్, సీనియర్ అసిస్టెంట్, సూపరింటెండెంట్ / మేనేజర్ / అకౌంటెంట్ క్యాటగిరీ లలో ఖాళీలు ఏర్పడుతున్నందున ప్రస్తుతము హైకోర్ట్ నందు గల W.P. No.25291/2021 మరియు W.P. No.24110/2021 లలో మధ్యంతర ఉత్తర్వులు కొనసాగుచున్నందున, పరిపాలనా సౌలభ్యము దృష్ట్యా ఖాళీలను పదోన్నతిద్వారా సదరు కేసులలో మరియు ఇతర కేసులలో గౌరవ కోర్ట్ వారి ఉత్తర్వులకు లోబడి సంబంధిత ఉద్యోగుల నుండి అండర్ టేకింగ్ / నోటరీ అఫ్ఫిడవిట్ తీసుకొని డిగ్రీ

అర్హత గల వారికి పదోన్నతి కల్పించుటకు అనుమతించవలసినదిగా ఈ కార్యాలయపు లేఖ నందు ప్రభుత్వము వారిని కోరగా, ప్రభుత్వము వారు మెమో నెం. 959389/MA&UD /D/2019, Dt.06.03.2024 of the MA & UD (D) Department నందు ఆ విధముగా పదోన్నతులు కల్పించుటకు అనుమతించినారు.

**ప్రస్తుతము ఖాళీ అయిన సీనియర్ అసిస్టెంట్ పోస్టు**

పదోన్నతి మరియు పదవీ విరమణ సందర్భంగా ఖాళీ అయిన సీనియర్ అసిస్టెంట్ పోస్టు : 1

**పదోన్నతి మరియు పదవీ విరమణ వలన యేర్పడబోవు సీనియర్ అసిస్టెంట్ పోస్టులు** : 4

అందుపై, ఫీడర్ కేటగిరీ నుండి పదోన్నతి ద్వారా ఖాళీగా ఉన్న సీనియర్ అసిస్టెంట్ పోస్టుల భర్తీ కోసం జూనియర్ అసిస్టెంట్లు / స్టెనోలు / టైపిస్ట్ ల యొక్క ధృవీకరించబడిన సీనియారిటీ జాబితా ను ఈ ఆఫీస్ వారి సర్క్యులరు నెం.C24-100208/2023 E.No 29030, dt.09-03-2026 ద్వారా ప్రచురించడమైనది.

Sl. No.	HR MS	Name of the employees (Sarvasari)	Designation	Place of working	Date of Birth	Date of Joining in present cadre	Accounts Test Pass	Caste	Date of Retirement @62	Whether Disciplinary cases pending or not	Educational qualification	Remarks
1	294 388 5	D.Vasanth Lakshmi	Typist	Circle-III Engineering	25/07/1964	21/11/1997	Accounts Test Pass	OC-Brahmin	31/07/2026		Intermediate	<b>NOT ELIGIBLE</b> Not qualified for promotion as he has not having requisite educational qualifications.
2	294 412 4	B.Fathima Rani	JA	C11, Establishment	14/07/1969	21/02/1998	-	SC-Mala	31/07/2031		Intermediate	<b>NOT ELIGIBLE</b> Not qualified for promotion as he has not having requisite educational qualifications.
3	294 411 5	A.Venkaateswara Rao	JA	B17, Accounts Section	10/06/1964	30/03/1998	Passed Accounts Test Paper-II (only)	OC-Kamma	30/06/2026		Intermediate	<b>NOT ELIGIBLE</b> Not qualified for promotion as he has not having requisite educational qualifications.
4	294 552 1	T.Srinivasa Rao	JA	E4, Circle-III (Engg)	25/04/1964	26/02/2008	Passed Accounts Test Paper-I & II	BC-D Nagaralu	30/04/2026		Intermediate + Draughtsmen civil	
5	294 429 7	Kosuru Srinivasa Rao	JA	G5, Town Planning	15/08/1965	26/02/2008	Passed Accounts Test Paper-II (only)	BC-B Gowda	31/08/2027		Intermediate Type E (L)	<b>NOT ELIGIBLE</b> Not qualified for promotion as he has not having requisite educational qualifications.
6	294 406 2	B.V.S.Aravinda	JA	C22 Establishment	24/03/1968	27/02/2008	-	BC-D Koppu Velama	31/03/2030		Intermediate Diploma in ECE	<b>NOT ELIGIBLE</b> Not qualified for promotion as he has not having requisite educational qualifications.
7	294 412 2	D.Sambiah	JA	Housing Cell, UCD Section	10/07/1967	27/11/2009	Passed Account Test Paper-I & II	ST-Yerukula	31/07/2029	Charges pending	Intermediate	<b>NOT ELIGIBLE</b> Not qualified for promotion as he has not having requisite educational qualifications.
8	294 404 6	T.Sambasiva Rao	JA	Circle-II (Engg)	10/04/1972	01/02/2010	Passed Accounts Test Paper-I & II	BC-D Nagaralu	30/04/2034		Intermediate	<b>NOT ELIGIBLE</b> Not qualified for promotion as he has not having requisite educational qualifications.
9	294 404 8	K.V.V.Mohana Raja	JA	PRO Section	13/04/1973	15/06/2011	-	OC Kapu	30/04/2035		Intermediate	<b>NOT ELIGIBLE</b> Not qualified for promotion as he has not having requisite educational qualifications.
10	056 219 0	K.Appala Swamy	JA	Circle-II (Revenue)	31/08/1979	30/08/2014	-	BC-B Padmasali	31/08/2041	Charges Pending	Intermediate	<b>NOT ELIGIBLE</b> Not qualified for promotion as he has not having requisite educational qualifications.
11	294 404 7	D.V.Satyanarayana	JA	R.I. Estate Section	19/07/1971	30/08/2014	-	SC-Mala	31/07/2033		Intermediate	<b>NOT ELIGIBLE</b> Not qualified for promotion as he has not having requisite educational qualifications.
12	294 534 9	Kaviti Srinivasa Rao	JA	G3, TP Section	14/03/1971	30/08/2014	-	BC-A Rajaka	31/03/2033		BA	<b>ELIGIBLE &amp; PHC (OH)</b>
13	294 439 0	P.Uma Maheswara Rao	JA	R.I, Estates	12/06/1967	30/08/2014	-	SC-Mala	30/06/2029		Intermediate	<b>NOT ELIGIBLE</b> Not qualified for promotion as he has not having requisite educational qualifications.
14	294 406 6	M.Venkata Sri Hari Rao	JA	D2, Establishment	22/12/1971	30/08/2014	-	BC-D Nagaralu	31/12/2033		B.Com	<b>ELIGIBLE</b>
15	294 439 1	K.Lakshmi	JA	G4, Town Planning	01/07/1981	30/08/2014	-	ST-Kamma	30/06/2043		B.Com	<b>ELIGIBLE</b>

16	294 411 4	D.Rambabu	JA	Swimming Pool	01/07/1965	30/08/2014	-	SC-Mala	30/06/2027	Intermediate	<b>NOT ELIGIBLE</b> Not qualified for promotion as he has not having requisite educational qualifications.
17	294 406 3	G.Naga Malleswari	JA	B5, Accounts Section	18/11/1973	30/08/2014	Passed Account Test Paper-I (only)	SC-Mala	30/11/2035	BA	<b>ELIGIBLE</b>
18	294 406 5	R.Pardha Saradi	JA	Commissioner's Peshi	15/06/1979	30/08/2014	Passed Account Test Paper-I & II	OC-Brahmin	30/06/2041	BA MA	<b>ELIGIBLE</b>
19	056 833 3	P.Subhakar Rao	JA	UCD Housing Cell	10/06/1974	30/08/2014	-	SC-Mala	30/06/2036	Intermediate	<b>NOT ELIGIBLE</b> Not qualified for promotion as he has not having requisite educational qualifications.
20	294 551 7	B.Sita	JA	M2, Secretary Cell	25/03/1982	30/08/2014	Passed Account Test Paper-I (only)	BC-A Rajaka	31/03/2044	BA	<b>ELIGIBLE</b>

అందుపై, ప్రభుత్వము వారు ది.06.03.2024న జారీ చేసిన మొదటి ప్రకారము సీనియర్ అసిస్టెంట్ క్యాడర్ లో గల ఖాళీలను మరియు 2025-2026 ప్యానల్ సంవత్సరములో ఏర్పడబోవు ఖాళీలను ఫీడర్ కేటగిరి పోస్టులు అయిన జూనియర్ అసిస్టెంట్లు / సైన్ల / ట్రైనింగుల నుండి పదొమ్మిదివేల భర్తీ చేయుటకు పైనల్ సీనియరిటీ జాబితా నుండి 20 మంది తో కూడిన జనరల్ ప్యానల్ ను ఆమోదించుటకు స్థాయి సంఘము వారిని కోరుచున్న ఆఫీసు సూచనను చదవడమైనది.

(C1-41594-04 ENo.54396)

44/375- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ లో ఆర్థిక సేవలను నిర్వహణ చేయుటకు గాను నైపుణ్యమున్న సంస్థను ఎంపిక చేయుటకు గాను నోటిసు నెం. ఆర్.సి.బి.1-126450/2016, తేది. 12.07.2024 ద్వారా 1 సంవత్సర కాలమునకు RFP పిలుచుట జరిగినది.

ఈ ప్రకటనకు స్పందనగా ఒక సంస్థ అనగా M/s P. I. Ramana & Associates Chartered Accountants వారు పాల్గొన్నారు. అందు వారి టెండర్ను విశ్లేషించగా M/s. P. I. Ramana & Associates Chartered Accountants వారు 88.00 మార్కులు సాధించినారు. వారు కోట్ చేసిన మొత్తము వివరాలు ఈ క్రింది విధముగా ఉన్నవి.

Sl.No.	Name of the Firm	Amount quoted per month in Rs.	Gist	Total Amount
1	M/s. P. I. Ramana & Associates Chartered Accountants	1,98,000-00	35,640-00	2,33,640-00

M/s. P. I. Ramana & Associates Chartered Accountants వారు కోట్ చేసిన మొత్తము నెలకు రూ. 2,33,640/- ( GST తో కలుపుకొని ) 12 నెలల కాలమునకు రూ. 28,03,680/- అగుచున్నది.

కావున వారికి పై తెలిపిన పనిని అప్పగించుటకు మరియు 12 నెలల కాలమునకు అనగా 2024 - 25 సంవత్సరమునకు అగు ఖర్చు రూ. 28,03,680/- లను నగర పాలక సంస్థ సాధారణ నిధుల నుండి చెల్లించుటకు గాను స్థాయి సంఘము వారు తీర్మానం నెంబరు. SC 24-25/60, తేది. 30.09.2024 నందు ఆమోదం తెలిపినారు.

2025-26 సంవత్సరము నందు కూడా నగరపాలక సంస్థ యొక్క ఆర్థిక సేవల నిర్వహణ మరియు సాంవత్సరిక అకౌంట్ ల తయారీ, వివిధ పనులు నిర్వహించవలసి వున్నది. కావున M/s P. I. Ramana & Associates Chartered Accountants వారి ద్వారా పై చేయించుటకు గాను 2024-25 సంవత్సరము 12 నెలలకు RFP నందు కోట్ చేసిన మొత్తము రూ.28,03,680/-లపై 2025-26 సంవత్సరమునకు కూడా చేయించుకొనుటకు మరియు సదరు మొత్తము జనరల్ ఫండ్ నుండి చెల్లించుటకు గాను ఆమోదము కొరకు స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచడమైనది.

(Rc.B1-126450/2026)

సెక్రటరీ i/c.,  
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ.

పుర పరిపాలనా శాఖ

నుండి:  
శ్రీ కె.ప్రభుదాస్,  
సెక్రటరీ i/c,  
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ,  
విజయవాడ.

టు:  
గౌరవనీయులైన స్థాయి సంఘ చైర్ పర్సన్  
మరియు మేయరు గారికి,  
మరియు స్థాయి సంఘ సభ్యులకు,  
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ,  
విజయవాడ.

**ఆర్ సి. ఎమ్3-108634/2021, తేది: 13-03-2026**

ఆర్యా / ఆర్యాణి,

విషయము: సమావేశములు - స్థాయి సంఘ సాధారణ సమావేశములు - తీర్మానములు - పంపుట - గురించి.

\*\*\*

ది.13-03-2026 శుక్రవారం సాయంత్రం గం.04-00 లకు జరిగిన స్థాయి సంఘ సాధారణ సమావేశపు తీర్మానములు పంపడమైనది.

భవదీయ,

*(Handwritten Signature)*

సెక్రటరీ i/c.

నకలు: గౌ. డిప్యూటీ మేయర్ గార్లకు,  
అందరు అధికారులకు మరియు  
అందరు సూపరింటెండెంటులకు,  
కమీషనరు గారి టేబుల్ నకు.

*(Handwritten Signature)*  
14/03/26  
13

**ది.13-03-2026న జరిగిన స్థాయి సంఘ సాధారణ సమావేశపు తీర్మానములు**

1 / 332	ధృవీకరించడమైనది.
2 / 333	ఆమోదించడమైనది.
3 / 334	ఆమోదించడమైనది.
4 / 335	ఆమోదించడమైనది.
5 / 336	ఆమోదించడమైనది.
6 / 337	ఆమోదించడమైనది.
7 / 338	ఆమోదించడమైనది.
8 / 339	ఆమోదించడమైనది.
9 / 340	ఆమోదించడమైనది.
10 / 341	ఆమోదించడమైనది.
11 / 342	పట్టికలో చూపిన మొత్తం 71 అసెస్మెంట్లలో సీరియల్ నెం.9 లోని అసెస్మెంట్ (1073219295) కి తప్ప మిగిలిన అన్ని అసెస్మెంట్లను (70) మరియు సదరు అసెస్మెంట్లపై ది.31-03-2026వ తేదీ వరకు గల ఖాళీస్థల పన్ను బకాయిలను పూర్తిగా రద్దుపరచుటకు ఆమోదించడమైనది.

12 / 343	ఆమోదించడమైనది.
13 / 344	ఆమోదించడమైనది.
14 / 345	ఆమోదించడమైనది.
15 / 346	ఆమోదించడమైనది.
16 / 347	ఆమోదించడమైనది.
17 / 348	ఆమోదించడమైనది.
18 / 349	ఆమోదించడమైనది.
19 / 350	ఆమోదించడమైనది.
20 / 351	ఆమోదించడమైనది.
21 / 352	ఆమోదించడమైనది.
22 / 353	ఆమోదించడమైనది.
23 / 354	ఆమోదించడమైనది.
24 / 355	ఆమోదించడమైనది.
25 / 356	ర్యాటిఫై చేయడమైనది.
26 / 357	ఆమోదించడమైనది.
27 / 358	ఆమోదించడమైనది.
28 / 359	ఆమోదించడమైనది.
29 / 360	ఆమోదించడమైనది.
30 / 361	ఆమోదించడమైనది.
31 / 362	ర్యాటిఫై చేయడమైనది.
32 / 363	ఆమోదించడమైనది.
33 / 364	ర్యాటిఫై చేయడమైనది.
34 / 365	ర్యాటిఫై చేయడమైనది.
35 / 366	ఆమోదించడమైనది.
36 / 367	తిరస్కరించడమైనది.
37 / 368	ఆమోదించడమైనది.

38 / 369	ఆమోదించడమైనది.
39 / 370	ఆమోదించడమైనది.
40 / 371	ఆమోదించడమైనది.
41 / 372	ఆమోదించడమైనది.
42 / 373	రికార్డు చేయడమైనది.
<b>అదనపు ఎజెండా</b>	
43 / 374	ఆమోదించడమైనది.
44 / 375	ఆమోదించడమైనది.

సం./-రాయన భాగ్యలక్ష్మి,  
స్టాఫ్ సంఘ చైర్ పర్సన్ మరియు మేయర్,  
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ,

//నకలు//

14/03/26

సెక్రటరీ i/c,

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ.

14/03/26  
3

ఎజెండా లోని 42/373 వ అంశమునకు అనుబంధం:

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ హెచ్.యం.సి.యక్స్ లోని సెక్షన్ 193 ననుసరించి ది.01-02-2026 నుండి 28-02-2026 వ తేది వరకు జమ ఖర్చు వివరములు

①

వ. నెం.	వివరములు	1-2-2026 నాటి ప్రారంభ నిల్వ	ఆదాయము	మొత్తం	ఖర్చులు	28-2-2026 నాటికి అంత్య నిల్వలు
1	<b>జనరల్ ఫండ్స్</b>					
a	జనరల్ ఫండ్స్ (Bank Accounts)	1,74,55,107	13,08,38,237	14,82,93,344	12,98,31,098	1,84,62,246
b	విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ జనరల్ ఫండ్స్ పి.డి. అకౌంట్ (సి.ఎఫ్.యం.ఎస్ - ట్రెజరీ ఖాతా)	9,12,30,245	10,44,72,923	19,57,03,168	9,79,22,298	9,77,80,870
2	పి. ఎఫ్. అకౌంట్ (PF Account)	0	0	0	0	0
3	అమృత్ పథకము	0	0	0	0	0
4	14 వ ఆర్థిక సంఘము (14 <sup>th</sup> Finance) (సి.ఎఫ్.యం.ఎస్ - ట్రెజరీ )	5,61,41,050	0	5,61,41,050	0	5,61,41,050
5	15 వ ఆర్థిక సంఘము (15 <sup>th</sup> Finance) (సి.ఎఫ్.యం.ఎస్ - ట్రెజరీ )	196,86,87,341	0	196,86,87,341	0	196,86,87,341
6	<b>ఇతర ఫండ్స్</b>					
1	జక్కంపూడి లే అవుట్ (Jakkampudi Layout)	4,60,993	0	4,60,993	0	4,60,993
2	జె.ఎన్.ఎన్.యు.ఆర్.యం (JnNURM)	3,72,798	0	3,72,798	0	3,72,798
3	ఎస్.బి.ఐ. (జె.ఎన్.ఎన్.యు.ఆర్.యం ) హౌసింగ్ లోన్	14,93,655	0	14,93,655	0	14,93,655
4	యం.పి.గ్రాంట్ ఫండ్స్ (M.P. Grants 17 <sup>th</sup> Loke Sabha)	2,58,371	0	2,58,371	0	2,58,371
5	ఎస్.జె.ఎస్.ఆర్.వై.ఫండ్స్ (SJSRY)	12,65,110	0	12,65,110	0	12,65,110
6	రే (RAY)	8,60,591	0	8,60,591	0	8,60,591
7	ఎ సి డి పి / ఎస్ డి ఎఫ్ (ACDP/SDF)	32,56,723	0	32,56,723	0	32,56,723
8	రోడ్డు గ్రాంట్ (Road Grant)/ ఎయిర్ పోర్ట్ కారిడార్ బి.పి.ఎస్ ఫండ్స్	16,06,651	0	16,06,651	0	16,06,651
9	స్టేట్ ఫైనాన్స్ కమిషన్ ఫండ్స్ (SFC) మరియు కనకదుర్గ ఫ్లైవోవర్ నిర్మాణమునకు సంబంధించిన వాటర్ వర్క్స్ మరియు జంక్షన్ ల అభివృద్ధి నిమిత్తం	49,082	0	49,082	0	49,082
10	లబ్ధిదారుల వాటా (జె.ఎన్. ఎన్. యు. ఆర్ .యం)	1,24,751	0	1,24,751	0	1,24,751
11	జాతీయ పట్టణ జీవనోపాధి పథకము (NULM)	17,42,569	0	17,42,569	0	17,42,569
12	జాతీయ మత్స్య అభివృద్ధి నిధులు (NFDB)	2,42,482	0	2,42,482	0	2,42,482
13	సోలార్ పవర్ ప్యాక్ (Solar Power Pack)	31,313	0	31,313	0	31,313
14	ఇరిగేషన్ ప్రాజెక్టు (Irrigation Project)	8,585	0	8,585	0	8,585

2

వ. నెం.	వివరములు	1-2-2026 నాటి ప్రారంభ నిల్వ	ఆదాయము	మొత్తం	ఖర్చులు	28-2-2026 నాటికి అంత్య నిల్వలు
15	కనకదుర్గా ఫైవోవర్ నిర్మాణములో నష్టపోయిన వారికి నష్ట పరిహారము	39,34,523	0	39,34,523	0	39,34,523
16	యం పి ఫండ్స్ (M.P.Grant)	23,83,807	0	23,83,807	0	23,83,807
17	సి యస్ ఆర్ ఫండ్స్ (CSR)	11,65,126	0	11,65,126	0	11,65,126
18	యన్ యు హెచ్ యం అకౌంట్ (NUHM)	13,17,705	0	13,17,705	0	13,17,705
19	స్వచ్ఛాంద్ర ఫండ్స్ (Swatchandhra Funds)	31,881	0	31,881	0	31,881
20	కృష్ణా వృక్షరం -2016 నిధులు	12,10,188	0	12,10,188	0	12,10,188
21	షెడ్యూల్డ్ క్యాస్ట్రీ సబ్ ప్లాన్ గ్రాంట్ (SCSP)	3,31,732	0	3,31,732	0	3,31,732
22	వీధి దీపాల తరలింపు నిమిత్తం మెట్రో నిధులు	50,60,788	0	50,60,788	0	50,60,788
23	ట్రైబల్ సబ్ ప్లాన్ గ్రాంట్ (TSP)	1,72,670	0	1,72,670	0	1,72,670
24	దుర్గగుడి అభివృద్ధి నిధులు (దసరా మెయిన్ టెన్స్)	3,25,119	0	3,25,119	1,91,018	1,34,101

స. నెం.	జమలు	మొత్తం (రూ.)
1	వన్నులు	13,13,82,086
2	ఇతర వన్నులు	6,23,48,815
3	ఇతరములు	4,09,80,259
	<b>మొత్తం</b>	<b>23,53,11,160</b>
	<b>ఖర్చులు</b>	
1	కాంట్రాక్టర్లకు చెల్లింపులు	2,66,08,520
2	కాంట్రాక్టు లేబరుకు చెల్లింపులు	1,13,31,987
3	గౌరవనీయ మేయర్, డిప్యూటీ మేయర్, కార్పొరేటర్లు మరియు కో ఆఫ్ డెడ్ మెంబర్ల గౌరవ వేతనములు మరియు కన్వేయన్స్ ఎలవెన్స్	4,41,200
4	జీత భత్యములు	51,78,330
5	ఇ.ఎస్.ఐ మరియు ఇ.పి.ఐ చెల్లింపులు	51,66,196
6	జి ఎస్ టి చెల్లింపులు	1,05,01,412
7	ఇన్ కం టాక్స్ చెల్లింపులు	44,85,859
8	వెహికల్ డిఫో "సీ" బిల్లులు	31,87,221
9	పి. ఆర్.ఓ. గౌరవ వేతనము	39,700
10	అడిషనల్ కమీషనర్ (ప్రాజెక్ట్) "సీ" బిల్లులు	10,45,776
11	హెల్త్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	33,63,266
12	లీగల్ సెల్ "సీ" బిల్లులు	24,750
13	ఇంజనీరింగ్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	13,34,528
14	డి. సి. ఆర్. సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	15,31,000
15	అకౌంట్స్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	89,600
16	పి. ఆర్.ఓ. సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	34,700
17	హార్డికల్చర్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	4,84,017
18	ఎస్టేట్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	1,05,800
19	వాయిస్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	19,03,948
20	సెక్రటరీ సెల్ "సీ" బిల్లులు	40,000
21	ఎలీమెంటరీ / సెకండరీ స్కూల్ కంటింజెంట్ స్టాఫ్ వేతనములు	3,03,630
22	వాహనముల అద్దె చెల్లింపులు	43,07,932
23	యు సి డి సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	1,86,984
24	స్టేషనరీ మరియు ప్రింటింగ్	1,87,120
25	టెలిఫోన్ బిల్లులు	17,83,775
26	పెట్రోల్ కొనుగోలు	11,73,074
27	హెచ్.యస్.డి.ఆయిల్ కొనుగోలు	2,29,74,083
28	పోస్టల్ స్టాంపులు కొనుగోలు	9,000
29	ఎక్సైసియా చెల్లింపులు	4,00,000
30	క్వాలిటీ కంట్రోల్ చెల్లింపులు	8,06,517
31	జి.పి.ఎఫ్ చెల్లింపులు	50,00,000
32	ఎ.పి.ఎస్.పి.డి.సి.ఎల్ వారికి క్రొత్త స్తంభముల కొరకు చెల్లింపులు	5,63,508
33	వార్డు సెక్రటేరియట్స్ కార్యాలయ భవనముల అద్దెలు	17,37,268
34	ఎస్.బి.ఐ లోన్ చెల్లింపులు	16,00,397
35	హడ్కో లోన్ చెల్లింపులు	44,00,000
		75,00,000
	<b>మొత్తము</b>	<b>12,98,31,098</b>

4

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ జనరల్ ఫండ్ (ట్రెజరీ - సి.ఎఫ్.ఎం.ఎస్) పి.డి. ఆకౌంట్  
నెం.8448001020102001001VN ద్వారా చెల్లింపునకు సి.ఎఫ్.ఎం.ఎస్. ల  
ది. 1-2-2026 నుండి 28-2-2026 వరకు పంపబడిన బిల్లుల వివరములు

వ.నెం.	వివరములు	మొత్తం (రూ.)
1	ఎ పి సి ఓ ఎస్ ద్వారా వేతనములు	9,79,22,298
	మొత్తము	9,79,22,298

సం./- ఎస్.ఎన్.చక్రవర్తి,  
ఎగ్జామినర్ ఆఫ్ ఎకౌంట్స్,  
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ.

// నకలు //

11/3/26

సెక్రటరీ i/c,

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ.

11/3/26

11/3/26

5