

స్థాయి సంఘ సాధారణ సమావేశపు నోటీసు

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ స్థాయి సంఘ సాధారణ సమావేశము, ఎజెండాలో పొందుపరచిన అంశములను చర్చించుటకు ది.06-02-2023 సోమవారం సాయంత్రం గం.04-00 లకు విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ కమాండ్ కంట్రోల్ రూమ్ నందు జరుగును. కావున, సభ్యులందరూ హాజరు కాగోరుచున్నాను.

నగరపాలక సంస్థ కార్యాలయము,
విజయవాడ, తేది: 04-02-2023.

సెక్రటరీ,
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ.

ఎ జెం డా

1/175- ది.20-12-2022 మంగళవారం జరిగిన స్థాయి సంఘ సాధారణ సమావేశపు తీర్మానములను ధృవపరచుట.

2/176- కుమారి మైలవరపు మాధురీ లావణ్య గారు చైర్మన్, మహిళాభ్యుదయ ప్రత్యేక కమిటీ వారు తమ తీర్మానము నెం.8 మరియు 9, తేది: 24-09-2022 నందు స్లమ్ ఏరియాలలో నగరపాలక సంస్థ వారి యొక్క అనువైన ప్రదేశాలను గుర్తించి వాటిలో కుట్టు శిక్షణా కేంద్రాలను ఏర్పాటు చేయవలసిందిగా కోరుతూ కౌన్సిల్ వారి ముందుంచవలసినదిగా తీర్మానించియున్నారు. అందుపై కౌన్సిల్ వారు CR No.2022-2023/355 మరియు CR No.2022-2023/356, ది: 31-10-2022 నందు ప్రత్యేక కమిటీ తీర్మానము ఆమోదించి యున్నారు.

ఇందుపై నగరపాలక సంస్థ సర్కిల్ - I, II మరియు III పరిధిలోని స్లమ్ ఏరియాలలో కుట్టు శిక్షణా కేంద్రములు ఏర్పాటు చేయుటకు అనువైన భవనములను గుర్తించి ఆఫీసు వారికి సమర్పించవలసిందిగా CDO లను కోరగా వారు ఈ క్రింది ప్రదేశములను గుర్తించి ఆఫీసుకు తెలియజేసినారు.

సర్కిల్ - 1 లో 7 కేంద్రాలు:

1	34 వ డివిజన్	వి.యం.సి కళ్యాణ మండపం, మ్యాంగో మార్కెట్
2	39 వ డివిజన్	కమ్యూనిటీ హాల్, విద్యాధరపురం
3	40 వ డివిజన్	విజేత పబ్లిక్ స్కూల్, భవానీపురం
4	41 వ డివిజన్	120వ సచివాలయం, భవానీపురం
5	42 వ డివిజన్	కమ్యూనిటీ హాల్, ప్రియదర్శిని కాలనీ
6	49 వ డివిజన్	ముక్క హైమవతి కళ్యాణమండపం
7	53 వ డివిజన్	ఫిష్ మార్కెట్, కొత్తపేట

సర్కిల్ - 2 లో 5 కేంద్రాలు :

1	36 వ డివిజన్	అమృతహస్తం, కపర్ది థియేటర్ ప్రక్కన, గాంధీనగర్
2	30 వ డివిజన్	కమ్యూనిటీ హాల్, మధ్యకట్ట, విజయదుర్గ నగర్

3	59 వ డివిజన్	గుజ్జల సరళాదేవి కళ్యాణ మండపం, సింగ్ నగర్
4	58 వ డివిజన్	కమ్యూనిటీ హాల్, ఆంధ్రప్రభ కాలనీ
5	64 వ డివిజన్	మీ సేవ భవనము, ప్రజాశక్తి నగర్

సర్కిల్ - 3 లో 7 కేంద్రాలు :

1	13 వ డివిజన్	డాంగ్ కుమార్ కమ్యూనిటీ హాల్, తోటవారి వీధి, పటమట
2	14 వ డివిజన్	కమ్యూనిటీ హాల్, లంబాడిపేట
3	15 వ డివిజన్	ఆళ్ళ చల్లరావు రోడ్, 71వ సచివాలయం, రామలింగేశ్వరనగర్
4	17 వ డివిజన్	శాంపిల్ బిల్డింగ్, చలసాని నగర్
5	20 వ డివిజన్	APSRMC స్కూల్, కృష్ణలంక
6	21 వ డివిజన్	APSRMC స్కూల్, కృష్ణలంక
7	7 వ డివిజన్	CSI స్కూల్ రూమ్, మొఘలరాజపురం

మొత్తము 19 కుట్టు శిక్షణా కేంద్రములు

పై తెలిపిన మొత్తము 19 కుట్టు శిక్షణా కేంద్రములు ఏర్పాటు చేయుటకు ఒక్కొక్క కేంద్రమునకు కావలసిన మౌలిక వసతులకు అగు అంచనా ఈ క్రింది విధముగా తెలియజేయడమైనది.

1	ఉష కుట్టు మిషన్	12 X 9500	1,14,000/-
2	బల్లలు	14 X 450	6,300/-
3	బ్లాక్ బోర్డు / డస్టర్	1 X 1500	1,500/-
4	కత్తెర (10 Inches)	1 X 450	450/-
5	HIP Curve Scale	1 X 50	50/-
6	Straight Scale	1 X 50	50/-
7	L - Scale	1 X 50	50/-
8	టీపు	1 X 50	50/-
9	వాటర్ టిన్ పైపుతో	1 X 800	800/-
10	కుర్చీలు	4 X 850	3,400/-
11	టీబుల్	1 X 6000	6,000/-
12	శిక్షకులు (Training Faculty)	6 X 10000	60,000/-

(ఆరు నెలల కాలమునకు)

మొత్తము 1,92,650/-

కావున నగరపాలక సంస్థ 3 సర్కిల్స్ నందు 19 కుట్టు శిక్షణా కేంద్రములను ఆరు నెలల కాలమునకు ఏర్పాటు చేయుటకు మరియు ఒక్కొక్క కుట్టు శిక్షణా కేంద్రమునకు కావలసిన మౌలిక వసతుల ఖర్చు రూ.1,92,650/-లు చొప్పున మొత్తము 19 కుట్టు శిక్షణా కేంద్రములు ఏర్పాటు చేయుటకు అగు ఖర్చు రూ.36,60,350/- లను ఆమోదము కొరకు స్థాయి సంఘము వారి ముందు వుంచిన ప్రియాంబులు చదవడమైనది.

(Rc.U4 - 107631/2022)

3/177- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ వర్క్స్ డివిజన్-3 పరిధిలో ఉన్న రాణిగారితోట 18వ డివిజన్ నందు ఉన్న మాదంశెట్టి సీతయ్య వీధి మెయిన్ రోడ్డు మరియు క్రాస్ రోడ్డులో కొత్తగా డ్రైనేజీ లైన్ మరియు వాటర్ పైప్ లైన్ వేయడం వల్ల ప్రస్తుతం ఉన్నరోడ్డు బాగా దెబ్బతిన్నాయి. ప్రస్తుతం ఆ రోడ్డులో గుంతలు ఏర్పడి వర్షం పడినపుడు అటుగా వెళ్ళే పాదచారులపై వర్షపు నీరు చిమ్ముతుంది మరియు గుంతల కారణముగా తరచుగా వాహన ప్రమాదాలు జరుగుతున్నాయి. కావున డివిజన్ కార్పొరేటర్ మరియు కాలనీ వాసుల కోరిక మేరకు వీలైనంత త్వరగా మాదంశెట్టి సీతయ్య వీధి మెయిన్ రోడ్డు మరియు క్రాస్ రోడ్డుల పనులు పూర్తి చేయాలని వారు అభ్యర్థిస్తున్నారు. ఇందు నిమిత్తం డివిజన్ కార్పొరేటర్ గారు ఇచ్చిన లెటర్ ఆధారంగా ఎగ్జిక్యూటివ్ అధికారివారు ప్రతిపాదనలను తయారు చేయమని అధికారులను ఆదేశించియున్నారు.

కావున ఎగ్జిక్యూటివ్ అధికారివారి ఆదేశములను అనుసరించి సిమెంట్ రోడ్డు వేయుటకు గాను అంచనాలను తయారు చేయుట జరిగినది. ఈ పనులకు అగు వ్యయము విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సాధారణ నిధులతో చేపట్టుటకు ప్రతిపాదనలను స్థాయి సంఘము వారి ఆమోదము కొరకు ఉంచటమైనది.

S.No.	Division	Name of the work	Est. Amount Rs. in Lakhs
1	18	Laying of CC Roads for Madamshetty Sitaiah Main Road and Cross roads in Ranigarithota, Division No.18.	43.70
Total			43.70

కావున పైన తెలుపబడిన పనిని చేపట్టవలసిన ఆవశ్యకత దృష్ట్యా అంచనా వ్యయము రూ.43.70 లక్షలు విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సాధారణ నిధులతో చేపట్టుటకు స్థాయి సంఘము వారి అనుమతికి లోబడి ది.06-01-2023న గౌ.మేయరు గారు ముందస్తుగా అనుమతి ఇవ్వడమైనది కావున సదరు చర్యను ర్యాటిఫై కొరకు వ్రాసిన ప్రియాంబులును స్థాయి సంఘం వారి ముందుంచటమైనది.

(Rc.EE-III-124040/2022)

4/178- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ నందు ప్రజల సౌకర్యార్థం వారి సమీపములో సచివాలయాల నందు విధులు నిర్వహించుటకు 286 వార్డు సచివాలయములకు గాను 208 సచివాలయములను గవర్నమెంట్ భవనముల యందు నిర్వహించుచున్నాము. మిగిలిన 78 వార్డు సచివాలయములను ఫ్రైవేట్ బిల్డింగ్స్ నందు గవర్నమెంట్ వారి G.O.Ms.No.37, Finance (FMU-TT & B) డిపార్ట్మెంట్, తేది.07-03-2016ను అనుసరించి చదరపు అడుగుకు రూ.15/- చొప్పున అద్దె ప్రాతిపదికన తీసుకొనబడినవి.

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సదరు G.O.ను అనుసరించి స్థాయి సంఘం వారి తీర్మానం నెం.80, తేది.12-02-2020న ఫ్రైవేట్ బిల్డింగ్స్ నకు 2 నెలలు అద్దె అడ్వాన్స్ మరియు చదరపు అడుగుకు రూ.16/- నుండి రూ.19/- చొప్పున, గవర్నమెంటు వారు నిర్ణయించిన చ.అ. కు రూ.15/- నకు గాను అదనపు ఖర్చును విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ జనరల్ ఫండ్ నుంచి చెల్లించుటకు గాను ఆమోదించడం జరిగినది.

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ నందు సర్కిల్-1 పరిధిలో 9, సర్కిల్-2 లో 26 మరియు సర్కిల్-3 లో 17 ప్రైవేటు బిల్డింగ్ యజమానుల నుండి అద్దె ప్రాతిపదికన తీసుకొని సచివాలయములకు స్థాయి సంఘము తీర్మానము నెం.SC/2022-2023/2/2, dt.04-04-2022 ప్రకారము అద్దె 5% పెంపుదల రెండు సంవత్సరములు మరియు అద్దె గడువు 01-01-2022 నుండి 31-12-2022 వరకు (1 సంవత్సరము) మాత్రమే ఆమోదించియున్నారు. కావున 31-12-2022 నాటికి లీజు గడువు ముగిసినందున, ది.01-01-2023 నుండి 31-12-2023 వరకు ఒక సంవత్సరము పాటు పెంపుదల చేసిన అద్దె చెల్లించుటకు గాను, గడువు కాలము పెంపుదల చేయవలసినదిగా కోరుతూ ఈ క్రింది చూపిన పట్టిక నందు తెలియచేయటమైనది.

CIRCLE-I

Sl. No.	Name of the Property Owner	Sachivalayam Nos.	Enhanced Rent @ 5% per month	Lease period completed	Lease period to be extended
1	2	3	4	5	6
1	Smt.Shaik Rahamatunnisa W/o.Late Shaik Abdul Azeem	194	12191	01-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
2	Tammana Krishnamurthy	113,114, 115	43292	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
3	Kota Lakshmi Narasimha Murthi	131,132	16223	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
4	P.Sunitha	126,127	29138	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
5	China Venkata Subbarayudu Gupta	128,129	25673	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
6	Gudipati Sudarsan	14,142, 143	30476	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
7	Gudipati Vasantha lakshmi	144,146	30476	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
8	Sikhakolli Venkata Subrahmanya Ayyappa Kumar	176,177	9639	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
9	Sana Ramu	175	6962	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
TOTAL			2,04,070		

CIRCLE-II

Sl. No.	Name & Address of the Property Owner	Sachivalayam Nos.	Enhanced Rent @ 5% per month	Lease period completed	Lease period to be extended
1	2	3	4	5	6
1	Malladi Nagamani,	201, 202, 203, 204	37800	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
2	M.Rambabu	206 (01-03-2022)	12000	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
3	Vallaboina Venkata Nagaraju, S/o V.V.V.Hanumanth arao,	207, 208, 209, 210	62868	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
4	Lanka Rajesh, S/o (Late) Venkateswararao	212	11025	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
5	Smt.Jalasutram Ramulamma, W/o Narasimharao,	213	11592	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
6	Smt.Musunuri Sailaja, W/o. M.Samba Siva Rao,	228, 229, 230	47250	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
7	Smt.Kanchanapalli Suvarna Manjari, W/o. Ravindranadh,	239, 240, 241	59850	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
8	1) Smt.Gunduboyina Padma, W/o G.Koti Prasad, 2) Gunduboyina Koti Prasad, S/o Venkataratnam,	250, 251	34808	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
9	Smt.Boyapati Mangamma, W/o B.Chinachennaiah	247, 249	35700	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
10	Tella Ratna Deepika, W/o. Boppuri Rajkumar, (GPA Holder) Tella Devadattham, S/o T.J.Sundararao,	259, 260	23310	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
11	Ogirala Sita Ramarao, S/o Mallikharjunarao,	262, 263	22260	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023

12	Pitla Mohana Rao, S/o Narasimha Rao,.	264, 265	35280	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
13	Smt.Yarram Annapoornamma, W/o Ramireddy,.	266, 267	27720	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
14	Ch.Satya Subrahmanyam	277	15015	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
15	Smt.Dunavar Thakur Padma Bhai, W/o Dunavar Thakur Satyanarayana Singh,	278	12075	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
16	Smt.Polakam Rama Sundari, W/o Rama Chandrarao,	279	14963	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
17	Devi Reddy Lokeswara Reddy, S/o D.Venkata Reddy,.	280	12852	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
18	Kollipara Venkata Lakshmi Narayana, S/o (Late) Ramasubbarao,	284, 285	20647	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
19	Paladugu Bala Sekhara Rao,	01,02,03	60480	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
20	Atmakuri Veeraraju,	4	14175	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
21	Mohammed Inayatulla,	238	12075	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
22	Attili Sirisha, (paid Rs.6134/- GST @18% i.e., Rs.40211/-)	29,30,31	34077	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
23	Gunja Sudhakar	276	15225	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
24	V.Ramakrishna Prasad	95 (01-08-2021)	12090	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
25	Smt.Manepalli Prasanna & M.V.V.S.N.Murhty	91,92,93 (01-08-2021)	23940	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
26	Surendrababu Sajja	94 (01-08-2021)	12525	31-12-2022	01-01-2023 To 31-12-2023
TOTAL			6,87,736		

CIRCLE-III

S. NO	NAME	Sachivanam No.	Enhanced Rent @ 5% per Month Rs.	Lease period completed	lease to be extended
1	2	3	4	5	6
1	A. RAMACHANDRA RAO	309 & 310	37800	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
2	D RAMA REDDY	19	16800	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023

3	A VENKATA SWAMY	25,26,27	38509	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
4	SYED SHAMSHUDDIN	41	27300	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
5	Y SWAROOPA RANI	49,50	36225	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
6	A V V D USHA RANI	52,53	22995	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
7	K KASTURI BHAI	61	17609	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
8	T SHANKAR GOPAL KRISHNA	62,63	28350	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
9	H KOTESWARA RAO	65,66	29400	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
10	M GURAVAMMA	70	17684	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
11	SHAIK MOHIDDIN	80	28523	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
12	S LAKSHMI KANTHAMMA	283	13167	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
13	P SRINIVASA BHASKAR REDDY	272	11550	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
14	P UMA SHANKAR REDDY	64	11550	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
15	V VENKATESWARA RAO	77	16275	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
16	P SURYA CHANDRA RAO	74	16275	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
17	G SAMBASIVA RAO	150	16275	31-12-2022	01-01-2023 to 31-12-2023
TOTAL			3,86,287		

నెలకు చెల్లించవలసిన అద్దె	రూ.12,78,093/-
సం.నకు చెల్లించవలసిన అద్దె మొత్తము	రూ.1,53,37,116/-

కావున G.O.Ms.No.37, dt.07-03-2016 ననుసరించి మరియు స్థాయి సంఘము వారి తీర్మానము SCR No. SC/2022-2023/2/2, dt.04-04-2022 అద్దె కాలము 31-12-2022 నాటికి పూర్తి అయినందున 01-01-2023 నుండి 31-12-2023 వరకు అద్దె కాలము ఒక సంవత్సరము పొడిగించు విషయముపై స్థాయి సంఘము వారికి వ్రాసిన ఆఫీసు సూచన చదవటమైనది.

(Rc.No.A9-103301/2020)

5/179- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెందిన 63వ డివిజన్ నందలి రాజీవ్ నగర్ లో గల వడ్డెర కాలనీ మల్టీపర్పస్ హాలును మూడు సంవత్సరముల కాలమునకు లీజుకు యిచ్చుటకుగాను ది.20-07-2022న గల టెండరు-కం-బహిరంగ వేలము నోటీసును ది.22-07-2022న ప్రజాశక్తి దినపత్రిక సీటీ ఎడిషన్ నందు ప్రకటన యివ్వడమైనది. సదరు ప్రకటన ప్రకారము ది.11-08-2022న టెండరు-కం-బహిరంగ వేలము నిర్వహించడమైనది. సదరు టెండరు-కం-బహిరంగ వేలములో పాల్గొనిన ఏకైక టెండరుదారు ఆఫర్ చేసిన లీజు మొత్తము యొక్క వివరములు ఈ క్రింది పట్టిక నందు తెలుపబడినవి.

వ. నెం.	టెండరుదారుని పేరు	ఆఫీసు వారు నిర్ణయించిన అప్ సెట్ వాల్యూ రూ.	సీల్డ్ టెండరు నందు ఆఫర్ చేసిన మొత్తము రూ.	బహిరంగ వేలములో ఆఫర్ చేసిన మొత్తము రూ.	EMD Rs.
1	శ్రీ షేక్ నదీమ్ అహ్మద్, విజయవాడ , సెల్ నెం. 9346231643	4,17,990/-	4,23,786/-	<u>4,30,000/-</u>	1,04,500/-

శ్రీ షేక్ నదీమ్ అహ్మద్ చే దాఖలు చేయబడిన టెండరు నందు రూ.4,23,786/-లు ఆఫర్ చేసియుండగా బహిరంగ వేలము నందు రూ.4,30,000/-లు హెచ్చు మొత్తమునకు పాడియున్నారు. సదరు మొత్తము ఆఫీసు వారిచే నిర్ణయించబడిన అప్ సెట్ మొత్తమునకు రూ.12,010/-లు అదనముగా ఉన్నది. శ్రీ షేక్ నదీమ్ అహ్మద్, విజయవాడ వారు పైన తెలిపిన విధముగా హెచ్చు మొత్తము ఆఫర్ చేసినందున రాజీవ్ నగర్ లో గల వడ్డెర కాలనీ మల్టీపర్పస్ హాలును సంవత్సరమునకు రూ.4,30,000/-లు మరియు అమలులో ఉన్న GST 18% రూ.77,400/-లతో కలిపి రూ.5,07,400/-లు చెల్లించు పద్ధతిపై మూడు సంవత్సరముల కాలమునకు లీజుకు యిచ్చుటకుగాను అనుమతి కొరకు స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది. (Rc.N4-111988 – E.No.17001)

6/180- కమీషనరు ఆఫ్ ఫిషరీస్, ఫిషరీస్ డిపార్టుమెంటు వారు వారి లేఖ Rc.No.1156/C/2021, dt.09-11-2022 నందు దేశీయ చేపల వినియోగాన్ని మెరుగుపరచడానికి ఆక్వా హబ్ మరియు రిటైల్ అవుట్ లెట్ల ద్వారా వినియోగదారులకు తాజా నాణ్యమైన చేపలను అందుబాటులో ఉంచడానికి మరియు PMMSY కింద ఆక్వా హబ్ ను స్థాపించడానికి తమ శాఖ క్రియాశీలక పాత్ర పోషిస్తోందని, అందులో భాగముగా Hub & Spoke మోడల్ గా డొమెస్టిక్ ఫిష్ మార్కెటింగ్ ప్రచారము కొరకు విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెందిన కొత్త రాజరాజేశ్వరీపేట చేపల మార్కెట్ ను ఫిషరీస్ డిపార్టుమెంటుకు కేటాయించవలసినదిగా కోరినారు.

అందుపై, విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ ఆధీనములో గల కొత్త రాజరాజేశ్వరీపేట నందు 2242.50 చ.అడుగుల ప్రదేశముతో నిర్మించిన ఫిష్ మార్కెట్ ప్రస్తుతము ఖాళీగా వున్నది.

ప్రభుత్వము వారు G.O.Ms.No.37, Finance (FMU-TR&B) Department, dt.07-03-2016 నందు వివిధ ప్రభుత్వ శాఖల కార్యాలయములు ప్రైవేటు బిల్డింగ్ లలో ఏర్పాటు చేసుకొను సందర్భములో చెల్లించవలసిన అద్దెను విజయవాడ ప్రాంతములో చ.అ. నకు రూ.15/-లు చెల్లించవలసినదిగాను మరియు ప్రతి 2 సం.ల లీజు కాలము తదుపరి నిర్ణయించిన అద్దెపై 5% పెంపుదలతో చెల్లించవలసినదిగా ఉత్తర్వులు జారీ చేసినారు.

అందుపై కమీషనరు ఆఫ్ ఫిషరీస్, ఫిషరీస్ డిపార్టుమెంటు వారు కోరిన విధముగా ప్రస్తుతము కొత్త రాజరాజేశ్వరీపేట ఫిష్ మార్కెట్ నందు ప్రస్తుతము ఖాళీగా వున్న 2242.50 చ.అడుగుల

ప్రదేశమును కమీషనరు ఆఫ్ ఫిషరీస్, ఫిషరీస్ డిపార్టుమెంటు వారికి Hub & Spoke మోడల్ గా డొమెస్టిక్ ఫిష్ మార్కెటింగ్ ప్రచారము కొరకు, ప్రభుత్వ ఉత్తర్వుల ననుసరించి వారికి కేటాయించిన తేదీ నుండి చ.అ. నకు రూ.15/-లు చొప్పున నెలసరి అద్దె రూ.33,638/-లు (2242.50 చ.అడుగులు x రూ.15/-లు) + GST @ 18% తో కలిపి మరియు ప్రతి రెండు సంవత్సరముల బ్లాక్ పీరియడ్ కు కొనసాగుచున్న అద్దెపై 5% పెంపుదలతో పై పేర్కొనబడిన ప్రభుత్వ ఉత్తర్వుల ప్రకారము అద్దె వసూలు చేయు విషయమై నిర్ణయము కొరకు స్థాయి సంఘం వారి ముందుంచిన ఆఫీసు సూచనను చదవడమైనది.

(Rc.N3-108570/2014 - E.No.25163)

7/181- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెందిన వాంటే కాలనీ 'H' బ్లాక్ కమ్యూనిటీ హాలును మూడు సంవత్సరముల కాలమునకు లీజుకు ఇచ్చుటకుగాను ది.12-12-2022న గల టెండరు-కం-బహిరంగ వేలము నోటీసును ది.13-12-2022న ఆంధ్ర ప్రభ దినపత్రిక సీటీ ఎడిషన్ నందు ప్రకటన ఇవ్వడమైనది. సదరు ప్రకటన ప్రకారము ది.30-12-2022న టెండరు-కం-బహిరంగ వేలము నిర్వహించడమైనది. సదరు టెండరు-కం-బహిరంగ వేలములో పాల్గొనిన ఏకైక టెండరుదారు ఆఫర్ చేసిన లీజు మొత్తము యొక్క వివరములు ఈ క్రింది పట్టిక నందు తెలుపబడినవి:

వ.నెం.	టెండరుదారుని పేరు	ఆఫీసువారు నిర్ణయించిన అప్ సెట్ వాల్యూ రూ.	EMD Rs.	సీల్డు టెండరు నందు ఆఫర్ చేసిన మొత్తము రూ.	బహిరంగ వేలములో ఆఫర్ చేసిన మొత్తము రూ.
1	శ్రీ కెంబూరు దుర్గా ప్రసాద్, విజయవాడ, సెల్ నెం. 6301148944	3,70,657/-	92,665/-	3,75,000/-	3,80,000/-

శ్రీ కె.దుర్గాప్రసాద్ చే దాఖలు చేయబడిన టెండరు నందు రూ.3,75,000/-లు ఆఫర్ చేసియుండగా బహిరంగ వేలము నందు రూ.3,80,000/-లు హెచ్చు మొత్తమునకు పాడియున్నారు. సదరు మొత్తము ఆఫీసు వారిచే నిర్ణయించబడిన అప్ సెట్ మొత్తమునకు రూ.9,343/-లు అదనముగా వున్నది. శ్రీ కె.దుర్గాప్రసాద్, విజయవాడ వారు పైన తెలిపిన విధముగా హెచ్చు మొత్తము ఆఫర్ చేసినందున వాంటే కాలనీ 'H' బ్లాక్ కమ్యూనిటీ హాలును సంవత్సరమునకు రూ.3,80,000/-లు మరియు అమలులో ఉన్న GST 18% రూ.68,400/-లతో కలిపి రూ.4,48,400/-లు చెల్లింపు పద్ధతిపై మూడు సంవత్సరాల కాలమునకు లీజుకు ఇచ్చుటకుగాను అనుమతి కొరకు స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.

(Rc.N4-124426/2016 - E.No.23004)

8/182- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెందిన కాకరపర్తి భావన్నారాయణ షాపింగ్ కాంప్లెక్స్ నందలి షాపు నెం.6A మరియు 9A షాపులను లీజుకు కేటాయించుటకు ది.13-12-2022న ఆంధ్ర ప్రభ దినపత్రిక నందు ప్రకటన జారీ చేసి ది.30-12-2022న టెండరు-కం-బహిరంగ వేలము

నిర్వహించడమైనది. షాపుల వారీగా ఆఫీసు వారు నిర్ణయించిన గుడ్ విల్ మరియు టెండరుదారులు ఆఫర్ చేసిన గుడ్ విల్ తదితర వివరములను ఈ క్రింది తెలిపిన పట్టికలో పేర్కొనడమైనది.

వ. నెం.	షాప్ నెం.	టెండరు దారుని పేరు (సర్వశ్రీ)	ఆఫీసు వారు నిర్ణయించిన గుడ్ విల్ రూ.	సీల్డ్ టెండరు లో ఆఫర్ చేసిన గుడ్ విల్ మొత్తము రూ.	బహిరంగ వేలములో ఆఫర్ చేసిన మొత్తము రూ.	చెల్లించిన EMD రూ.	నెలసరి అద్దె రూ.	రిమార్కులు
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	6A	నర్ పత్ సింగ్ రాథోడ్	1,79,424/-	1,80,400/-	1,85,000/-	44,856/-	4,984/-	సింగల్ టెండరు
2	9A	నర్ పత్ సింగ్ రాథోడ్	3,67,020/-	3,67,100/-	3,73,000/-	91,755/-	10,395/-	సింగల్ టెండరు

పై పట్టికలో వివరించబడిన గుడ్ విల్ హెచ్చు మొత్తము ఆఫర్ చేయబడిన వివరములను Column No.6 లో పేర్కొనబడినది.

పైన తెలియజేబడిన Column No.2 లో చూపబడిన షాపులకు టెండరు-కం-బహిరంగ వేలములో హెచ్చు మొత్తము గుడ్ విల్ ఆఫర్ చేసిన టెండరుదారులు (Column No.6 లో చూపబడిన) మరియు వారి యొక్క టెండర్లను ఆమోదించిన యెడల, సదరు టెండరుదారుల నుండి బ్యాలెన్సు గుడ్ విల్ మరియు మొత్తము గుడ్ విల్ పై GST @ 18% మరియు 3 నెలల అద్దెను సెక్యూరిటీ డిపాజిట్ గాను, ఎలక్ట్రిసిటీ డిపాజిట్ ఒక షాపునకు రూ.15,000/-ల చొప్పున వసూలు చేసిన తదుపరి అమలులో వున్న GST రేట్లతో Column No.9 లో చూపబడిన నెలసరి అద్దె చెల్లించు పద్ధతిపై మూడు సంవత్సరముల కాలమునకు లీజు కేటాయించు విషయములో నిర్ణయము కొరకు స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచిన ఆఫీసు సూచన చదవడమైనది.

(Rc.N1-110539/2021 – E.No.23289)

9/183- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ పరిధిలో క్రీడా ప్రాంగణాల యందు నెలకు రూ.12,000/-ల గౌరవ వేతనముపై పనిచేయుటకు గాను ఇద్దరు జిమ్ కోచ్ లను మరియు నలుగురు లైఫ్ గార్డ్ లను నియమించుట జరిగి యున్నది.

సదరు ప్రక్రియలో భాగముగా వారి యొక్క కాంట్రాక్టు కాల పరిమితిని ది.15.12.2022 నుండి ది.31.03.2023 వరకు నిర్ధారించుట మరియు అందులకు అగు వేతన వ్యయము ఒక కోచ్ కు x నెలకు రూ.12,000/-లు చొప్పున x 3 నెలల పదిహేను రోజులకు గాను ఒక కోచ్ కు రూ.42,000/- చొప్పున 6గురు ((నలుగురు (4)) లైఫ్ గార్డులు మరియు ఇద్దరు (2) జిమ్ కోచ్)) = రూ.2,52,000/-లు మంజూరు కోరుచున్న ఆఫీసు వారి సూచనను స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచబడినది.

(ఆర్.సి.స్పెషియల్ /131379/2022)

10/184- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ కమీషనరు గారు వినియోగించుచున్న నగరపాలక సంస్థ ప్రస్తుత వాహనము తరచూ మరమ్మత్తులకు గురి అగుచున్నది. అందువలన కమీషనరు గారి రోజువారీ కార్యనిర్వహణకు అంతరాయము కలుగుచున్నది.

ఇందుమూలముగా అధికారుల ఆదేశాల మేరకు కొత్త కారును కమీషనరు గారి రోజువారీ కార్యనిర్వహణకు కొనుగోలు చేయుటకు కొటేషన్ ను తీసుకొని ఈ క్రింది విధముగా అంచనా తయారు చేయడమైనది.

క్రమ సంఖ్య	పని వివరము	అంచనా మొత్తము
	Procurement of new Car to Municipal Commissioner, Vijayawada.	42,20,000.00
	మొత్తము =	42,20,000.00

కావున విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ కమీషనరు గారికి కొత్త కారును కొనుగోలు చేయుటకు గాను తయారు చేసిన అంచనా విలువ రూ.42,20,000/-కు పరిపాలన ఆమోదము కొరకు మరియు నగరపాలక సంస్థ సాధారణ నిధుల నుండి మంజూరు చేయుటకు గాను స్థాయి సంఘం వారి అనుమతిని కోరుతూ తయారు చేసిన ప్రియాంబులును ఆమోదము కొరకు ఉంచడమైనది.

(Rc.V1-122950/2022)

11/185- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ నందు మొత్తము 29 ఎలక్ట్రిషియన్ గ్రేడ్-2 పోస్టులు కలవనియూ, సదరు పోస్టులలో ప్రస్తుతము 4 గురు మాత్రమే ఎలక్ట్రిషియన్ గ్రేడ్-2 గా పని చేయుచుండగా మిగిలిన 25 పోస్టులు ఖాళీగా ఉన్నవనియు, సదరు పోస్టుల నందు నియమింపబడుటకు ఐ.టి.ఐ. (ఎలక్ట్రిషియన్) ట్రేడ్ టెస్ట్ లేదా ఎలక్ట్రికల్ మరియు ఎలక్ట్రానిక్స్ విభాగములో డిప్లోమా అర్హతగా నిర్దేశింపబడియున్నందున, సదరు పోస్టులను భర్తీ చేయుటకుగాను విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ నందలి వివిధ హోదాలలో పని చేయుచున్న అర్హత గల అభ్యర్థుల వివరముల ప్రకారము తాత్కాలిక సీనియారిటీ జాబితాను ప్రచురించి అభ్యంతరములు కోరగా, సీనియారిటీ జాబితాపై ఎటువంటి అభ్యంతరములు అందియుండనందున ఈ క్రింది తెలిపిన 3 అభ్యర్థుల పేర్లతో కూడిన సీనియారిటీ లిస్టును ఖరారు పరచడమైనది.

వరుస నెం.	పేరు	హోదా / కోడ్ నెం.	విధులలో చేరిన తేది	పుట్టిన తేది	సామాజిక వర్గము	విద్యార్హతలు		రిమార్కులు
1	ఇ.రవి కిరణ్	ఆఫీసు సబార్డినేటు, 7201	05-06-2014	09-09-1984	కాపు, OC	బి.కాం	ITI ఎలక్ట్రిషియన్	క్రిమినల్ కేసు పెండింగ్ లో ఉన్నందున ప్రొబేషన్ పీరియడ్ డిక్లేర్ కాలేదు. కావున ప్రమోషన్ కు అర్హత కలిగి లేరు.
2	యం.హేమంత్ కుమార్	హెల్పర్, 7440	22-10-2016	07-04-1987	రెల్లీ, S.C.	బి.కాం	ITI ఎలక్ట్రిషియన్	-
3	డి.యస్.వెంకటేశ్వర రావు	సూయరు మేస్త్రీ 7613	23-11-2019	05-12-1995	ముదిరాజ్ (BC.D)	యస్.యస్.సి	డిప్లోమాలో EEE	-

ప్రభుత్వ నిబంధనల ప్రకారము ప్రమోషన్ లలో ఆయా క్యాడర్లలో SC, ST అభ్యర్థుల ప్రాతినిధ్యము వరుసగా 15% మరియు 6%లకు 4% వికలాంగులకు తగ్గకుండా నిర్వహించవలసియున్నదనియు, మరియు పై విధముగా మంజూరు చేయబడిన 29 ఎలక్ట్రిషియన్ గ్రేడ్-II పోస్టులకుగాను 4 పోస్టులకు SC సామాజిక వర్గ అభ్యర్థులు మరియు 2 పోస్టులకు ST సామాజిక వర్గ అభ్యర్థులు ఉండవలసియున్నదనియు, ప్రభుత్వము వారు జి.ఓ.యం.యస్.నెం.2 సోషల్ వెల్ఫేర్ (SW.ROR1) డిపార్టుమెంటు, తేది:09-01-2004 నందు జారీ చేసిన ఉత్తర్వుల ననుసరించి సదరు పోస్టులను సీనియారిటీ మరియు అర్హతల ప్రకారము భర్తీ చేయవచ్చునని సూచించినందున ప్రస్తుతము ST అభ్యర్థులు ఎవరు సదరు క్యాడర్ నందు లేనందున, అర్హత గల జాబితాలో గల ఒక SC కేటగిరి అభ్యర్థి మరియు ఒక బిసి-డి కేటగిరి అభ్యర్థికి పదోన్నతి కల్పించవచ్చును.

పై ప్యానల్ లో గల ముగ్గురు అభ్యర్థులలో ఒకరు (Sl.No.1) అయిన శ్రీ ఇ.రవి కిరణ్ తగు విద్యార్హతలు కలిగినప్పటికీ, క్రిమినల్ కేసు పెండింగ్ లో ఉన్నందున మరియు ప్రొటేక్షన్ పీరియడ్ కూడా డిక్లేర్ కానందున, అతను మినహా మిగిలిన ఇరువురు అనగా పై పట్టికలో గల Sl.No.2 శ్రీ ఎం.హేమంత్ కుమార్ మరియు Sl.No.3 శ్రీ డి.యస్.వెంకటేశ్వరరావు గార్లకు పదోన్నతులు కల్పించుటకు స్థాయి సంఘము వారి అనుమతి కోరుచున్న ఆఫీసు వారి సూచనను చదవడమైనది.

(ఆర్.సి.సి5-132263/2017 E.No.196394 New No.15161)

12/186- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెందిన సర్కిల్-II ఏరియాలోని శ్రీ కృష్ణదేవరాయ షాపింగ్ కాంప్లెక్స్ నందలి 14 షాపుల లీజుకాలము 3 సంవత్సరములు పూర్తి అయినందున మరియు సదరు షాపుల యొక్క లీజు కాలము 25 సంవత్సరముల లోపు వున్నందున, సదరు కాంప్లెక్స్ నందలి ఈ క్రింది తెలిపిన షాపుల లీజు ఆయా షాపుల ఎదురుగా తెలిపిన కాలము నందు లీజు రెన్యూవల్ చేయుచూ తీర్మానించిన స్థాయి సంఘము వారి తీర్మానము నెంబరు నెం. SCR No.79, తేది.10-09-2020 ద్వారా ఆమోదించడమైనది.

Shop No.	Name of the lessee	Rent before enhancement Rs.	Lease renewal period	Rent enhanced on prevailing rental value Rs.	Rent being paid as per High Court orders Rs.	Rent proposed for enhancement @ 33 1/3 %	Next renewal period	Rent proposed for enhancement @ 33 1/3% Rs.	Next renewal period	Rent proposed for enhancement @ 33 1/3% Rs.	Next renewal period	Rent proposed for enhancement @ 33 1/3% Rs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
GF9	G.V. Raghavendra Rao	1920	01-05-2011 to 30-04-2014	4448	3000	2560	01-05-2014 to 30-04-2017	3413	01-05-2017 to 30-04-2020	4551	01-05-2020 to 30-04-2023	6068
GF12	Jawar Hussain	1868	22-4-2011 to 21-04-2014	4448	3000	2491	22-4-2014 to 21-04-2017	3321	22-4-2017 to 21-04-2020	4428	22-4-2020 to 21-04-2024	5903
FF1	Mohammad Yousuf	1530	01-01-2012 to 31-12-2014	6160	3000	2040	01-01-2014 to 31-12-2016	2720	01-01-2017 to 31-12-2019	3626	01-01-2020 to 31-12-2022	4835
FF2	Mohammad Yousuf	1530	01-01-2012 to 31-12-2014	6160	3000	2040	01-01-2014 to 31-12-2016	2720	01-01-2017 to 31-12-2019	3626	01-01-2020 to 31-12-2022	4835
FF8	P. Babu Rao	580	01-01-2012 to 31-12-2014	2350	1500	773	01-01-2014 to 31-12-2016	1031	01-01-2017 to 31-12-2019	1375	01-01-2020 to 31-12-2022	1833
FF5	B. Venkata Rao	1530	01-01-2012 to 31-12-2014	6160	3000	2040	01-01-2014 to 31-12-2016	2720	01-01-2017 to 31-12-2019	3626	01-01-2020 to 31-12-2022	4835
FF21	Y.V.Kishore Babu	1160	01-05-2011 to 30-04-2014	4659	2500	1547	01-05-2014 to 30-04-2017	2062	01-05-2017 to 30-04-2020	2749	01-05-2020 to 30-04-2023	3666

SF18	B. Narayana Raju	1150	01-01-2012 to 31-12-2014	4659	3000	153 3	01-01-2014 to 31-12-2016	2044	01-01-2017 to 31-12-2019	2726	01-01-2020 to 31-12-2022	3634
SF18	K.Suman	1150	17-8-2012 to 16-08-2015	6160	--	153 3	17-8-2015 to 16-08-2018	2044	17-8-2018 to 16-08-2021	2726	17-8-2021 to 16-08-2024	3634
FF3	Md.Yusuf	1530	17-08-2012 to 16-08-2015	6160	--	204 0	17-8-2015 to 16-08-2018	2720	17-8-2018 to 16-08-2021	3626	17-8-2021 to 16-08-2024	4835
FF4	Ch.Sridhar	1530	17-8-2012 to 16-08-2015	6160	--	204 0	17-8-2015 to 16-08-2018	2720	17-8-2018 to 16-08-2021	3626	17-8-2021 to 16-08-2024	4835
SF10	VVD Srimannarayana	1150	17-8-2012 to 16-08-2015	4699	--	153 3	17-8-2015 to 16-08-2018	2044	17-8-2018 to 16-08-2021	2726	17-8-2021 to 16-08-2024	3634
FF13	S.Siva Reddy	1499	01-01-2013 to 31-12-2015	6160	--	199 9	01-01-2016 to 31-12-2018	2665	01-01-2019 to 31-12-2021	3553	01-01-2022 to 31-12-2024	4737
SF17	S.V.Subba Reddy	1150	19-11-2012 to 18-11-2015	4660	--	153 3	19-11-2015 to 18-11-2018	2044	19-11-2018 to 18-11-2021	2726	19-11-2021 to 18-11-2024	3634

అందు లీజు రెన్యూవల్ కు ప్రతిపాదించిన పై పట్టిక నందలి షాపు నెం.FF1, FF2, FF8, FF5 & SF18 గల షాపుల లీజు రెన్యూవల్ కాలము టైపింగ్ ఎర్రర్ కారణముగా తప్పుగా పేర్కొనడమైనది. మరియు షాపు నెం.SF1 కు బదులుగా షాపు నెం.SF18 తప్పుగా పేర్కొనడమైనది. కావున, సదరు తప్పుగా పేర్కొనిన షాపుల యొక్క లీజు కాలమును సవరించి రెన్యూవల్ చేయుటకు ప్రతిపాదించిన షాపుల నెంబర్లు ఈ దిగువ తెలిపిన పట్టికలో తెలియజేయబడినవి.

Shop No.	Name of the lessee	Rent before enhancement Rs.	Lease renewal period	Rent enhanced on prevailing rental value Rs.	Rent being paid as per High Court orders Rs.	Rent proposed for enhancement @ 33 1/3 %	Next renewal period	Rent proposed for enhancement @ 33 1/3% Rs.	Next renewal period	Rent proposed for enhancement @ 33 1/3% Rs.	Next renewal period	Rent proposed for enhancement @ 33 1/3% Rs.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
FF1	Mohammad Yousuf	1530	01-01-2012 to 31-12-2014	6160	3000	204 0	01-01-2015 to 31-12-2017	2720	01-01-2018 to 31-12-2020	3626	01-01-2021 to 31-12-2023	4835
FF2	Mohammad Yousuf	1530	01-01-2012 to 31-12-2014	6160	3000	204 0	01-01-2015 to 31-12-2017	2720	01-01-2018 to 31-12-2020	3626	01-01-2021 to 31-12-2023	4835
FF8	P. Babu Rao	580	01-01-2012 to 31-12-2014	2350	1500	773	01-01-2015 to 31-12-2017	1031	01-01-2018 to 31-12-2020	1375	01-01-2021 to 31-12-2023	1833
FF5	B. Venkata Rao	1530	01-01-2012 to 31-12-2014	6160	3000	204 0	01-01-2015 to 31-12-2017	2720	01-01-2018 to 31-12-2020	3626	01-01-2021 to 31-12-2023	4835
SF18	B. Narayana Raju	1150	01-01-2012 to 31-12-2014	4659	3000	153 3	01-01-2015 to 31-12-2017	2044	01-01-2018 to 31-12-2020	2726	01-01-2021 to 31-12-2023	3634
SF1	K.Suman	1150	17-8-2012 to 16-08-2015	6160	--	153 3	17-8-2015 to 16-08-2018	2044	17-8-2018 to 16-08-2021	2726	17-8-2021 to 16-08-2024	3634

పై పట్టికలో పేర్కొనబడిన Column No.8, 10, 12లలో షాపుల యొక్క లీజు ప్రారంభ తేదీ ఆయా షాపులకు ఎదురుగా సవరించిన కాలములకు లీజు పొడిగించుటకు మరియు షాపు నెం.SF18 కు బదులుగా షాపు నెం.SF1గా సవరించుటకు ప్రతిపాదించిన కాలములకు లీజు పొడిగించుటకు స్థాయి సంఘము వారి అనుమతి కోరుచున్న ఆఫీసు సూచన చదవబడినది. (Rc.N3-137227/2013 - E.No.27652)

13/187- ది.27-01-2021న గల కమీషనరు గారి ఆదేశములను అనుసరించి ఇప్పటివరకు 4 సార్లుకి మించి టెండర్లు పిలిచినప్పటికినీ టెండరుదారులు ఎవరూ సదరు టెండర్ల నందు పాల్గొనకపోవుట వలన సదరు విషయమును టెండర్ కమిటీ వారి ముందుంచుట జరిగినది. ది.31-01-2021 న ఎస్టేట్ కార్యాలయం నందు సమావేశమై చర్చించి సిఫార్సు చేసిన విషయంపై CR No.MC/2021-

2022/273, dt.17-04-2021 ఆమోదించిన విధముగా పార్కింగ్ ఫీజు వసూలు చేయుచున్న నగరపాలక సంస్థ class-IV సంబంధించి 30 మంది సిబ్బందిని కేటాయించి ఫీజు వసూలు చేయటం జరిగినది కావున టెండర్లు ద్వారా పార్కింగ్ ఫీజు వసూలు చేయుటకు గాను ఆమోదించడమైనది.

టెండర్లు పిలువవలసిన 4 పార్కింగ్ ప్రదేశములు :-

వ. నెం.	పార్కింగ్ ప్రదేశము	పార్కింగ్ విస్తీర్ణము చ.అ. లలో	లీజు అప్ సెట్ వాల్యూ ఒక సంవత్సర కాలమునకు నిర్ణయించిన మొత్తము రూ. లలో
1	కాళేశ్వరరావు జనరల్ మార్కెట్ సెల్లార్ పార్కింగ్ ప్రదేశము మరియు 4 చుట్టుప్రక్కల ప్రదేశములు	50268	92,36,703/-
2	కె.బి.యస్. కాంప్లెక్స్ సెల్లార్ పార్కింగ్ ప్రదేశము	3276	9,99,000/-
	చిట్టూరి కాంప్లెక్స్ ముందు భాగము రోడ్డు సైడ్ పార్కింగ్ ప్రదేశము	1044	
3	బ్రహ్మానందరెడ్డి కాంప్లెక్స్ సెల్లార్ పార్కింగ్ ప్రదేశము	8429	2,77,499/-
4	గోవిందరాజులు మార్కెట్ పార్కింగ్ ప్రదేశము	4872	13,33,300/-

పై పట్టికలో తెలిపిన పార్కింగ్ ప్రదేశములకు పలుమార్లు టెండరు-కం-బహిరంగ వేలము నిర్వహించినప్పటికీ, సదరు 4 పార్కింగ్ ప్రదేశములకు ఆఫీసు వారు నిర్ణయించిన అప్ సెట్ వాల్యూ హెచ్చు అయినందున ఒక టెండర్ కూడా నమోదు కాబడునందున నగరపాలక సంస్థకు చెందిన క్లాస్-4 సిబ్బంది ద్వారానే ఫీజు వసూలు చేయటం జరుగుచున్నది.

కావున సదరు విషయముపై అధికారుల అనుమతితో శ్రీ. పి.ఐ. రమణ మూర్తి, అకౌంట్స్ కన్సల్టెంట్, వి.యం.సి. వారి అభిప్రాయం కోరటం అయినది. ది.01-02-2023న అకౌంట్స్ కన్సల్టెంట్ గారి అభిప్రాయం అనుసరించి మినహాయింపు ప్రచురణను 12/2017 Central Tax (Rate Under GST, Point No.4, Chapter No.99లో పేర్కొనబడిన విధముగా గవర్నమెంట్ వారి చర్యలు షెడ్యూల్-12, ఆర్టికల్ నెం.243 W, పాయింట్ నెం.17ను అనుసరించి పార్కింగ్ ప్రదేశం ద్వారా వచ్చు ఆదాయముపై GST వసూలు మినయింపు ఇవ్వటమైనది.

ప్రస్తుతము పై పట్టిక నందు 4 పార్కింగ్ ప్రదేశములలో పార్కింగ్ ఫీజును నగరపాలక సంస్థ సిబ్బందిచే వసూలు చేయించుట జరుగుచున్నది. వసూలు అయిన ఫీజు టెండర్ కమిటీ ద్వారా నిర్ధారించిన అప్ సెట్ వాల్యూ కన్నా తక్కువగా వసూలు అవుతున్నందున సదరు పార్కింగ్ ప్రదేశములను టెండరు-కం-బహిరంగ వేలము ద్వారా కేటాయించిన యెడల నగరపాలక సంస్థకు ఆదాయము సమకూరుతుంది.

కావున ఆఫీసు వారు ఇదివరకు నిర్ణయించబడిన అప్ సెట్ వాల్యూ పై GST మినహాయింపు ప్రచురణ రూల్ నెం.12/2017 Central Tax (Rate Under GST, Point No.4, Chapter No.99) ప్రకారము పట్టికలో తెలిపిన నాలుగు పార్కింగ్ ప్రదేశములకు GST మినహాయింపు చేస్తూ టెండరు-

కం-బహిరంగ వేలము ద్వారా లీజుకు కేటాయించు విషయమై నిర్ణయము కొరకు స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచిన ఆఫీసు సూచనను చదవడమైనది.

(Rc.N2-117003/2020)

14/188- విజయవాడ నగర పాలక సంస్థ సర్కిల్ -3 పరిధిలో 3వ డివిజన్ లో కనక దుర్గా నగర్ కాలనీలో వున్న అంతర్గత రోడ్లు 4,6,12,13 మట్టి రోడ్ల వలన వర్షాకాలములో నీరు నిల్వ వుండి ఆ రోడ్లలో నివసించే ప్రజలకు అసౌకర్యముగా వున్నది.

ఇందు నిమిత్తం 3వ డివిజన్ కార్పొరేటరు గారు కనకదుర్గా నగర్ కాలనీ లో వున్న 3, 4, 6, 12, 13 అంతర్గత రోడ్లకు బి.టి. రోడ్లు వేయవలసినదిగా కమీషనరు గారిని, మేయరు గారిని కోరియున్నారు.

కావున ప్రజల ఆవశ్యకత దృష్ట్యా మరియు ఉన్నతాధికారుల ఆదేశముల మేరకు పైన తెలిపిన రోడ్లను పరిశీలించి బి.టి. రోడ్లు వేయుటకు అంచనాలు తయారు చేసి ఈ క్రింద పట్టికలో పొందు పరచడమైనది.

S.No.	Name of the work	Est. Amount Rs. in Lakhs
1	Providing BT Road with Hot Mix process to internal roads 3, 4, 6, 12 & 13 at Kanaka Durga nagar area in 3rd Division.	49.90
Total		49.90

పైన తెలిపిన పనులకు అగు వ్యయం రూ.49,90,000/-లను విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ సాధారణ నిధుల నుండి ఖర్చు చేయుటకు ఆమోదం కోరుచూ వ్రాసిన ప్రియాంబులు స్థాయి సంఘం వారి ముందు వుంచడమైనది.

(Rc.EE-III-100913/2022)

15/189- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు సంబంధించిన జనరల్ మరియు విద్య మొదలగు పద్దుల యొక్క ది.01-12-2022 నుండి ది.31-12-2022వ తేదీ వరకు మరియు ది.01-01-2023 నుండి ది.31-01-2023 వరకు ముగియు కాలములకు జమా ఖర్చుల వివరములు స్థాయి సంఘం వారి సమావేశమునకు రికార్డు చేయు నిమిత్తము ఉంచుతూ దీనితో జతపరచడమైనది.

[Rc.E.O.A. No.1/96 (B2)]

సెక్రటరీ,

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ.

టు:

స్థాయి సంఘ ఛైర్ పర్సన్ మరియు మేయరు గారికి,
స్థాయి సంఘ సభ్యులకు.

నకలు: డిప్యూటీ మేయరు గార్లకు,

,, అదనపు కమీషనర్ (జనరల్) గారికి,

,, అందరు అధికారులకు,

,, ఎగ్జామినర్ ఆఫ్ అకౌంట్స్ గారికి,

,, కమీషనరు గారి టేబులునకు,

,, నోటీసు బోర్డునకు.

ది.06-02-2023 వ తేదీ సోమవారం సాయంత్రం గం.4.00 లకు జరుగు స్థాయి సంఘ
సాధారణ సమావేశములో స్థాయి సంఘ చైర్ పర్సన్ మరియు మేయర్ గారి అనుమతితో
ప్రవేశపెట్టబడిన అదనపు అంశములు

16/190 - విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ పరిధిలో సర్కిల్ - 2 కార్యాలయానికి ఎగ్జిక్యూటివ్ అధికారి వారి ఆదేశముల ప్రకారము రూఫ్ టాప్ సోలార్ ప్లాంట్ మరియు సోలార్ ఉత్పత్తి చేసే విద్యుత్తును ఏర్పాటు చేయవలెను అని తెలిపినారు. దీనిపై జిల్లా NREDCAP మేనేజర్ వారు ఈ క్రింది విధంగా కొటేషన్లు ఇచ్చియున్నారు.

క్రమ సంఖ్య	సోలార్ ప్లాంట్ సామర్థ్యం (KWp లో)	వాట్కు మొత్తం ధర (లక్షలలో) (అన్నిపన్నులతో సహా)
1	1KWp-4KWp	79.20
2	5KWp	76.79
3	6-10KWp	75.54
4	11-100KWp	71.88
5	101-500KWp	67.00

మరియు పై తెలిపిన నిధుల మొత్తమును అడ్వాన్స్ రూపములో ముందుగా విడుదల చేయవలసినదిగా కోరుతూ, బ్యాంకు వివరాలను ఈ క్రింది విధంగా తెలియజేసినారు.

1. Name of account : NREDCAP VIJAYAWADA- DRAWINGS
2. Account Number : 6812610925
3. IFSC CODE : KKBK0007626
4. Name of the Bank : KOTAK MAHINDRA BANK, VIJAYAWADA

సదరు సర్కిల్-2 కార్యాలయము G+1 రెండు వేర్వేరు భవనాలతో మరియు ఉమ్మడి మెట్లతో నిర్మించబడినది.

- A) సొత్త సైడ్ బిల్డింగ్ గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ ఎస్టేట్ సెక్షన్ కోసం మరియు 1వ ఫ్లోర్ ఇంజనీరింగ్ సెక్షన్ కోసం ఉపయోగించబడుతున్నది., పవర్ సర్వీస్ కనెక్షన్ నెం: 6423444251466, మరియు 16 KW లోడ్ తో ఉపయోగములో ఉన్నది.
- B) వెస్ట్ సైడ్ బిల్డింగ్ గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ రెవెన్యూ విభాగానికి మరియు 1వ అంతస్తు ఇంజనీరింగ్ విభాగానికి ఉపయోగించబడుతున్నది., పవర్ సర్వీస్ కనెక్షన్ నెం: 6423444115389, మరియు 11 KW లోడ్ తో ఉపయోగములో ఉన్నది.

పై తెలిపిన రెండు సర్వీస్ కనెక్షన్ల విద్యుత్ వినియోగం కోసం 1 సంవత్సరం కాలమునకు అయిన విద్యుత్ వినియోగము వివరములు ఈ క్రింది విధంగా ఉన్నవి.

A) పాత్ పైడ్ బిల్డింగ్, సర్వీసునెం: 6423444251466 Estate & Engineering @ S.N.PURAM					
S.No.	Bill Date	Opening Reading	Closing Reading	Net Units	Bill Amount in Rs.
1	02-May-22	108457	111576	3119	24500.00
2	02-Apr-22	105898	108457	2559	25445.00
3	02-Mar-22	104201	105898	1697	18441.00
4	02-Feb-22	102536	104201	1665	18468.00
5	02-Jan-22	100665	102536	1871	19499.00
6	02-Dec-21	98970	100665	1695	18994.00
7	03-Nov-21	96792	98970	2178	22535.00
8	03-Oct-21	94313	96792	2479	27729.00
9	02-Sep-21	91838	94313	2475	27261.00
10	02-Aug-21	89219	91838	2619	24644.00
11	02-Jul-21	86029	89219	3190	27955.00
12	01-Jun-21	83297	86029	2732	24541.00
TOTAL				28279	280012.00

పై తెలిపిన విద్యుత్ వినియోగం ప్రకారం నెలకు సగటున = 2356 యూనిట్లు
 ఏదైనా భవిష్యత్ లోడ్ వినియోగం కోసం నెలకు 20% అదనముగా = 471 యూనిట్లు
 నెలకు మొత్తం వినియోగం = 2827 యూనిట్లు
 సోలార్ ప్లాంట్ నుండి రోజుకు అవసరమైన జనరేషన్ విద్యుత్ = 94 యూనిట్లు
 వినియోగానికి అవసరమైన సోలార్ ప్లాంట్ (94/4) = 23.5 KW లేదా 23KW

రూఫ్ టాప్ లో అందుబాటులో ఉన్న వాస్తవ ప్రాంతం 88X33=2900 చదరపు అడుగులు
 మరియు అవసరమైన ప్రాంతం 2300 చదరపు అడుగులు.

B) వెస్ట్ పైడ్ బిల్డింగ్, సర్వీసునెం:6423444115389, Revenue & Engineering Circle Office-II					
S.No.	Bill Date	Opening Reading	Closing Reading	Net Units	Bill Amt
1	02-May-22	76721	78868	2147	17767.00
2	02-Apr-22	74411	76721	2310	21430.00
3	02-Mar-22	72986	74411	1425	14375.00
4	02-Feb-22	71912	72986	1074	11997.00
5	02-Jan-22	70669	71912	1243	13158.00
6	02-Dec-21	69612	70669	1057	12125.00
7	03-Nov-21	67987	69612	1625	16189.00

8	03-Oct-21	66136	67987	1851	19866.00
9	02-Sep-21	64431	66136	1705	18471.00
10	02-Aug-21	62759	64431	1672	16046.00
11	02-Jul-21	60942	62759	1817	16770.00
12	01-Jun-21	59711	60942	1231	12718.00
	TOTAL			19157	190912.00

పై తెలిపిన విద్యుత్ వినియోగం ప్రకారం నెలకు సగటున = 1596 యూనిట్లు
 ఏదైనా భవిష్యత్ లోడ్ వినియోగం కోసం నెలకు 20 % అదనముగా = 319 యూనిట్లు
 నెలకు మొత్తం వినియోగం = 1915 లేదా 1900 యూనిట్లు
 సోలార్ ప్లాంట్ నుండి రోజుకు అవసరమైన జనరేషన్ విద్యుత్ 1900/30 = 63 యూనిట్లు
 వినియోగానికి అవసరమైన సోలార్ ప్లాంట్ (63/4) = 15.75 KW లేదా 15KW

రూఫ్ టాప్ లో అందుబాటులో ఉన్న వాస్తవ ప్రాంతం 48X43 = 2064 చదరపు అడుగులు
 మరియు అవసరమైన ప్రాంతం 1500 చదరపు అడుగులు.

పై తెలిపిన రెండు వేర్వేరు రూఫ్ టాప్ సోలార్ ప్లాంట్లు గ్రిడ్ కనెక్టెడ్ సిస్టమ్ ఏర్పాటుకు
 NREDCAP రేట్ల ఆధారంగా అంచనాలు తయారు చేయడమైనది.

ప్రస్తుతం సర్కిల్-2 కార్యాలయం లోని రెండు సర్వీసులకు నెలకు సగటున 3952
 యూనిట్లను వినియోగించుచున్నవి., దీని కోసం సగటున రూ.39,243/- APCPDCL వారికి
 చెల్లించవలసి వచ్చుచున్నది. పైన పేర్కొన్న 38KW సోలార్ రూఫ్ టాప్ ప్రాజెక్ట్ ను స్థాపించిన
 తర్వాత, ప్రాజెక్ట్ యొక్క అవుట్పుట్ క్రింది విధంగా ఉండును.

రోజుకు కనీస విద్యుత్ ఉత్పత్తి - 152 యూనిట్లు (38 x 4 యూనిట్లు ప్రతి KWp)

నెలకు కనీస విద్యుత్ ఉత్పత్తి - 4560 యూనిట్లు (152 x 30 రోజులు)

సోలార్ ప్లాంట్ ను ఏర్పాటు చేయడం వల్ల వచ్చే ఆదాయం / పొదుపు - నెలకు
 రూ.45,600/- (లేదా) సంవత్సరానికి రూ.5.47 లక్షలు.

పై పొదుపుతో పెట్టుబడి పెట్టిన మొత్తాన్ని తిరిగి పొందే కాలం - 4 సంవత్సరాలు.

ఈ క్రింద తెలిపిన పనుల ఆమోదము కొరకు :

- A) సర్కిల్ -2 కార్యాలయంలో ఉన్న సర్వీస్ నంబర్: 6423444251466 యొక్క ఎస్టేట్ &
 ఇంజనీరింగ్ అంతస్తుకు మరియు సర్వీస్ నంబర్: 6423444115389 యొక్క రెవెన్యూ &
 ఇంజనీరింగ్ అంతస్తు కు విడివిడిగా 23KWp & 15KWp రూఫ్ టాప్ గ్రిడ్ కనెక్ట్ చేయబడిన
 సోలార్ ప్లాంట్ ఏర్పాటు కొరకు తయారు చేసిన అంచనా మొత్తము రూ.27,90,000/- (అక్షరాల
 ఇరువై ఏడులక్షల తొంభై వేల రూపాయలు మాత్రమే) లను విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ
 2022-23 బడ్జెట్ లో కేటాయించి & మంజూరు చేయబడిన రూ.1,00,00,000/- (SMAM కోడ్
 410-32-02) జనరల్ ఫండ్స్ నుంచి వెచ్చించుటకు అనుమతి కొరకు.

B) సత్యనారాయణపురం వద్ద సర్కిల్-2కార్యాలయంలో NERDCAP ద్వారా 2 No's 23KWp మరియు 15KWp (మొత్తము_38KWp) రూఫ్ టాప్ గ్రిడ్ కనెక్ట్ చేయబడిన సోలార్ ప్లాంట్ ఏర్పాటు చేయు పనిని చేపట్టడానికి మరియు జిల్లా మేనేజర్ NREDCAP వారి అభ్యర్థన మేరకు అంచనా రూ.27,90,000/- మొత్తాన్ని ముందుగా NREDCAP వారికి బదిలీ చేయుట కొరకు

పై తెలిపిన అంచనా మొత్తము రూ.27,90,000/-లను విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ జనరల్ ఫండ్స్ నుంచి వెచ్చించుటకు మరియు A & Bల అనుమతి కొరకు తయారు చేసిన ప్రియంబుల్ ను స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచడమైనది.

(ఆర్. సి. E3-102164/2023)

17/191- గౌరవ నేషనల్ గ్రీన్ ట్రిబ్యూనల్ (NGT) O.A No.606/2018 నందు ఉదహరించిన ఆదేశముల ప్రకారము వారసత్వపు డంపింగ్ యార్డ్ స్థలములలో 3వ వంతు భాగమును వన మరియు వర్షపు నీటి సంరక్షణ, భూగర్భ జల పరిరక్షణకు కేటాయించ వలసి వున్నది. దీని ప్రకారము, ఎగ్జిక్యూటివ్ అథారిటీ వారి సూచన మేరకు విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ పరిధిలోని అజిత్ సింగ్ నగర్ డంప్ యార్డులో సౌత్ సైడ్ ట్రాన్స్ఫర్ స్టేషన్ లోని కొంత భాగాన్ని వన మరియు వర్షపు నీటి సంరక్షణ, భూగర్భ జల పరిరక్షణ కేంద్రం నిర్మాణమునకు అభివృద్ధి చేయుటకు ప్రతిపాదించడమైనది. దీనికి సంబంధించి అంచనాలను తయారు చేయగా రూ.50.00 లక్షల రూపాయలు వచ్చినది.

కావున ఈ క్రింద తెలిపిన వాటికి ఆమోదము కొరకు:

ఎ) మొదటి దశలో అజిత్ సింగ్ నగర్ డంప్ యార్డ్ లో వన మరియు వర్షపు నీటి సంరక్షణ, భూగర్భ జల పరిరక్షణ కేంద్రం నిర్మాణమునకు అవసరమగు సివిల్, గ్రీనరీ మరియు సంబంధిత పనుల కొరకు తయారు చేసిన అంచనా మొత్తము రూ:50,00,000/- లను VMC జనరల్ ఫండ్స్ నుంచి వెచ్చించుటకు పరిపాలనా అనుమతి కొరకు మరియు

బి) టెండర్లు పిలవడం కొరకు

పై తెలిపిన అంచనా మొత్తము రూ:50,00,000/-లను విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ జనరల్ ఫండ్స్ నుంచి వెచ్చించుటకు మరియు ఎ&బి ల అనుమతి కొరకు తయారు చేసిన ప్రియంబుల్ ను స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచడమైనది.

(ఆర్. సి. E9-102238/2023)

18/192- విజయవాడ నగరము నందు 130 MLD సామర్థ్యము గల సీవేజ్ ట్రీట్మెంట్ ప్లాంట్ నిర్వహణను నగరపాలక సంస్థ చేపట్టుట జరుగుచున్నది. ఈ సీవేజ్ ట్రీట్మెంట్ ప్లాంట్ ద్వారా మురుగునీటిని శుద్ధి చేసి సమీప కాలువలోకి విడుదల చేయుట జరుగుచున్నది. ఈ సీవేజ్ ట్రీట్మెంట్ ప్లాంట్ నందు లాబరేటరీలను ఏర్పాటు చేసి విధిగా మురుగునీటిని పరీక్షలు చేయుట జరుగుచున్నది. 2018 సంవత్సరంలో గతంలో విధులు నిర్వహించిన కెమిస్ట్రీ-కం-

సూపరింటెండెంట్ (CCS) పదవీ విరమణ కారణంగా రోజువారీ మురుగునీటి పరీక్షలు నిర్వహించుటకు కెమిస్ట్-కం-సూపరింటెండెంట్ (CCS) పోస్ట్ ఖాళీగా ఉంది.

ఈ క్రమములో రామలింగేశ్వరనగర్ & ఆటోనగర్ STPల లాబరేటరీల నిర్వహణకు అర్హత కలిగిన కెమిస్ట్ని నియమించి చేపట్టుటకు ఒక సంవత్సర కాలమునకు, స్టాండింగ్ కమిటీ రిజల్యూషన్ నెం.SC/2021-2022/3/156, Dt.09-02-2022 నందు రూ.3,54,000/- మంజూరు చేయుట జరిగినది. తదనంతరం, నిర్వహణను కాంట్రాక్ట్ ఏజెన్సీకి అప్పగించి ఒక కెమిస్ట్ని నియమించి, ఆటోనగర్ మరియు రామలింగేశ్వరనగర్ లోని STPల లాబరేటరీల నిర్వహణ చేపట్టుట జరిగినది.

ఈ పరిస్థితులలో, ఆటోనగర్ మరియు రామలింగేశ్వర నగర్లోని STPల లాబరేటరీల నిర్వహణ కోసం చేసుకున్న అగ్రిమెంట్ ఫిబ్రవరి' 2023 నాటికి పూర్తికానున్న దృష్ట్యా మరియు కెమిస్ట్ పోస్ట్ ఖాళీగా ఉన్నందున ప్రస్తుతం ఉన్న కెమిస్ట్ సేవలను మరో ఏడాది పాటు కొనసాగించడం చాలా అవసరం. తదుపరి VMC వారు రోజువారీ మురుగునీటి పరీక్షలను సమర్థవంతంగా నిర్వహించడం ద్వారా APPCB నిబంధనల మేరకు STPల నిర్వహణ చేపట్ట వలసి వున్నది.

అందువల్ల, ఆటోనగర్ మరియు రామలింగేశ్వరనగర్ లోని లాబరేటరీల నిర్వహణలో ఇప్పటికే ఉన్న కెమిస్ట్ను మరో సంవత్సరంపాటు VMC సాధారణ నిధుల నుండి క్రింది ఖర్చుతో కొనసాగించుటకు ప్రతిపాదించడమైనది.

కెమిస్ట్ పని చేయుటకు వార్షిక వ్యయము (12నెలలు x రూ.30240/- నెలకు)	Rs:3,62,880/-	గవర్నమెంట్ వారి SoR 2022-2023 నందు లాబరేటరీ అసిస్టెంట్ కు రోజుకు రూ.720/-గా నున్నది. అనగా నెలకు రూ.30,240/-లు. (మునిసిపల్ అలవెన్సు కలుపుకొని)
జి.ఎస్.టి 18%	65,318/-	
మొత్తము	4,28,198/-	
(లేదా)	Rs.4,30,000/-	

కావున విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ నందలి రామలింగేశ్వరనగర్, ఆటోనగర్ సీవేజ్ ట్రీట్మెంట్ ప్లాంట్ నందు ఒక క్వాలిఫైడ్ కెమిస్ట్ ని ఏర్పాటు చేసి ఒక సంవత్సరకాలము పాటు లాబరేటరీల నిర్వహణ కొరకు నామినేషన్ పద్ధతి ద్వారా ఒక ఏజెన్సీకు అప్పగించి మార్చి'2023 నుండి కొనసాగించుటకు అవసరమగు రూ.4,30,000/-లను నగరపాలక సంస్థ జనరల్ నిధుల నుండి ఖర్చు చేయు నిమిత్తము ఆమోదం కొరకు తయారు చేసిన ప్రియాంబుల్ ను స్థాయి సంఘము ముందు ఉంచడమైనది.

(Rc.E3 – 102180/2023)

19/193- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థకు చెందిన వుడ్ పేట కమ్యూనిటీ హాలును శ్రీమతి వి.నాగలక్ష్మి, ప్రెసిడెంటు, సాయి మహిళా డ్వాక్రా గ్రూపు వారికి ప్రొడక్షన్-కం-సేల్ సెంటర్ ఏర్పాటు చేయుటకు నెలసరి అద్దె రూ.10,176/-లు మరియు అమలులో గల సర్వీస్ టాక్స్ 14.5%తో కలిపి చెల్లించు

ప్రాతిపదికన ఒక సంవత్సర కాలము అనగా ది.08-12-2016 నుండి 07-12-2017 వరకు కేటాయిస్తూ తీర్మానించిన స్థాయి సంఘము వారి తీర్మానము నెం.8/380, తేది.25-02-2016 ను చదవడమైనది.

దరిమిలా, సదరు కమ్యూనిటీ హాలును ది.08-12-2016న స్వాధీనపరచడమైనది. ది.31-12-2017తో లీజు కాలము పూర్తి అయినందున, కమ్యూనిటీ హాలును ఖాళీ చేసి అప్పగించవలసినదిగా నోటీసు జారీ చేసినందున, అద్దె మరియు సర్వీస్ టాక్స్ / GST బకాయి లేకుండా చెల్లించినందున లీజును మరియుక మూడు సంవత్సరముల కాలము పొడిగించవలసినదిగా లీజుదారు కోరినారు.

కానీ, సదరు కమ్యూనిటీ హాలు లీజు కాలపరిమితి ముగిసినందున ఖాళీ చేయవలసినదిగా ఆదేశిస్తూ ది.08-11-2018న జారీ చేసిన నోటీసును పురస్కరించుకొని లీజుదారు గౌరవ హైకోర్టు నందు W.P.No.42415/2018 దాఖలు చేయగా, ది.23-11-2018న గల మధ్యంతర ఉత్తర్వుల నందు సదరు లీజుదారును లీజు ప్రాంగణము నుండి ఖాళీ చేయించకూడదని ఆదేశించినందున లీజుదారురాలిని కొనసాగించడమైనది. తదుపరి లీజు కాలమును మూడు సంవత్సరముల కాలము అనగా ది.08-12-2019 నుండి 07-12-2022 వరకు నెలసరి అద్దె రూ.13,568/-లు + GST 18%తో కలిపి చెల్లించు ప్రాతిపదికన లీజు పొడిగించిన స్థాయి సంఘము వారి తీర్మానము నెం.45/123, ది.12-02-2020ను చదవడమైనది.

ది.15-09-2022 గల అర్జీ నందు శ్రీమతి వి.నాగలక్ష్మి, లీజుదారు తన లీజు కాలము ది.07-12-2022 తో ముగియుచున్నందున, లీజు 33 1/3% అద్దె పెంపు ప్రాతిపదికపై మరియుక మూడు సంవత్సరముల కాలము లీజు పొడిగించవలసినదిగా కోరినారు. కానీ లీజు కాల పరిమితి ముగిసినందున, సదరు కమ్యూనిటీ హాలును ఖాళీ చేసి అప్పగించవలసినదిగా ది.09-12-2022న నోటీసు జారీ చేసినందున, గౌరవ హైకోర్టు నందు W.P.No.40221/2022ను దాఖలు చేయగా, గౌరవ హైకోర్టు వారు ది.15-12-2022న గల ఉత్తర్వుల నందు

1. పిటిషనర్ యొక్క అభ్యర్థనను APMC యాక్టు లోని సెక్షన్ 148లోని సబ్-సెక్షన్ (3) ప్రకారము కార్పొరేషన్ వారి మరియు ప్రభుత్వము వారి అనుమతి కొరకు తగు చర్యలను 6 వారముల లోపుగా గైకొనవలసినదిగా విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ వారిని,
2. ఆ తదుపరి ప్రభుత్వము వారు సబ్-సెక్షన్ (3) ప్రకారము లీజు పొడిగించుట లేదా పొడిగించకపోవుట అను విషయములపై విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ నుండి ప్రతిపాదనలు అందిన 4 వారముల కాలములో చట్ట ప్రకారము చర్యలు తీసుకొనవలసినదిగాను
3. అంతిమ నిర్ణయము గైకొను వరకు లీజుదారును ఖాళీ చేయించరాదనియూ మరియు లీజుదారు ప్రస్తుత అద్దెపై 33 1/3% పెంచి చెల్లించవలసినదిగా ఆదేశించియున్నారు. సదరు కమ్యూనిటీ హాలు లీజు కాలము ముగిసియున్నందున, సదరు ప్రాంతములో SC / ST / మైనారిటీ ప్రజలు ఎక్కువగా నివసించుచున్నందున, తదుపరి లీజు పొడిగించకుండా ఆ ప్రాంత ప్రజలు చిన్నపాటి ఫంక్షన్లు జరుపుకొనుటకు వీలు కల్పించవలసినదిగా స్థానిక కార్పొరేటర్ మరియు స్థానిక ప్రజలు దరఖాస్తు ద్వారా కోరియున్నారు.

అందుపై శ్రీమతి వి.నాగలక్ష్మి, లీజుదారు, వుడ్ పేట కమ్యూనిటీ హాలు లీజును మరియు మూడు సంవత్సరముల కాలము పొడిగించ కోరినందున, ప్రస్తుతము వుడ్ పేట ప్రాంతములో కొనసాగుచున్న అద్దె విలువ మరియు ప్రస్తుతము లీజుదారు చెల్లించుచున్న నెలసరి అద్దెపై 33 1/3% పెంపుదలలలో ఏది ఎక్కువైతే ఆ మొత్తమును అద్దెగా నిర్ణయించి లీజు మూడు సంవత్సరముల కాలము పాటు అనగా ది.08-12-2022 నుండి 07-12-2025 వరకు పొడిగించుటకుగాను

(లేదా)

స్థానిక కార్పొరేటర్ మరియు స్థానిక ప్రజల అభ్యర్థన మేరకు సదరు కమ్యూనిటీ హాలును వారు చిన్నపాటి ఫంక్షన్స్ జరుపుకొనుటకు వీలు కల్పించు విషయములపై నిర్ణయము తీసుకొనుటకుగాను స్థాయి సంఘము వారి ముందుంచడమైనది.

(N4-145138/2015)

20/194- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ పరిధిలో వున్న చెన్నుపాటి రామకోటయ్య ఇండోర్ స్టేడియం నందు ఆంధ్రప్రదేశ్ టేబుల్ టెన్నిస్ అసోసియేషన్ వారికి గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ నందు ఒక హాలును ది.25-05-2022 నుండి ది.25-12-2022 వరకు అనగా ఆరు నెలల కాలానికి SCR No.SC/2022-2023/14, dt.06-05-2022 నాటి స్థాయి సంఘం వారి ఆమోదముతో కేటాయించుట జరిగియున్నది.

ప్రస్తుతం చెన్నుపాటి రామకోటయ్య ఇండోర్ స్టేడియం నందు ఆంధ్రప్రదేశ్ టేబుల్ టెన్నిస్ అసోసియేషన్ వారు గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ నందు వినియోగించుచున్న హాలును సంవత్సర కాలానికి అనగా ది.26-12-2022 నుండి ది.24-12-2023 వరకు పొడిగించుటకు గాబి ఆఫీసి వారు సూచనను స్థాయి సంఘం వారి అనుమతి కొరకు సమర్పించడమైనది.

(Rc.Sports-100590/2023)

21/195- విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ క్రీడా విభాగమునకు సంబంధించి నగరంలో మొత్తం 11 జిమ్ లను నిర్వహించుట జరుగుచున్నది. కాగా అందులో చెన్నుపాటి రామకోటయ్య ఇండోర్ స్టేడియం జిమ్ (నాన్ ఏ.సి) మరియు దండమూడి రాజగోపాలరావు ఇండోర్ స్టేడియం జిమ్ (ఏ.సి) లు నూతనముగా ఆధునీకరించి, అన్ని సదుపాయాలతో తిరిగి అందుబాటులోనికి తీసుకు రావటం జరిగినది, మిగిలిన అన్ని జిమ్ లు కొద్దిపాటి వ్యాయమ పరికరాలతో, తక్కువ విస్తీర్ణం గల ఆవరణములో నిర్వహించటం జరుగుచున్నది.

అందువలన చెన్నుపాటి రామకోటయ్య ఇండోర్ స్టేడియం జిమ్ (నాన్ ఏ.సి) మరియు దండమూడి రాజగోపాలరావు ఇండోర్ స్టేడియం జిమ్ (ఏ.సి) ల యొక్క రుసుములను దిగువ తెలుపబడిన విధముగా పెంపుదల చేయవలసి యున్నది.

క్రమ సంఖ్య	క్రీడా ప్రాంగణము పేరు	ప్రస్తుత రుసుము				ప్రతిపాదిత రుసుము			
		పెద్దలకు		విద్యార్థులకు		పెద్దలకు		విద్యార్థులకు	
		సభ్యత్వ రుసుము	నెల వారి రుసుము	సభ్యత్వ రుసుము	నెల వారి రుసుము	సభ్యత్వ రుసుము	నెల వారి రుసుము	సభ్యత్వ రుసుము	నెల వారి రుసుము
1	చెన్నుపాటి రామకోటయ్య ఇండోర్ స్టేడియం జిమ్ (నాన్ ఏ.సి) పటమట	0	200/-	0	100/-	0	400/-	0	200/-
2	డి.అర్.అర్. ఇండోర్ స్టేడియం జిమ్, (ఏ.సి) బందర్ రోడ్	0	200/-	0	100/-	0	500/-	0	300/-

కావున పై పేర్కొన్న విధముగా జిమ్ నెల వారీ రుసుములను నిర్ణయించుటకు ఆఫీసు వారి సూచనను స్థాయి సంఘం వారి అనుమతి కొరకు సమర్పించబడమైనది.
(ఆర్.సి..స్పోర్ట్స్/116809/2023)

సెక్రటరీ,
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ.

పుర పరిపాలనా శాఖ

నుండి:

శ్రీమతి కె.వసంత లక్ష్మి, బి.కామ్.,
సెక్రటరీ,
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ,
విజయవాడ.

టు:

గౌరవనీయులైన స్థాయి సంఘ చైర్ పర్సన్
మరియు మేయరు గారికి
మరియు స్థాయి సంఘ సభ్యులకు,
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ,
విజయవాడ.

తేది: 06-02-2023

ఆర్యా / ఆర్యాణి,

విషయము: సమావేశములు - స్థాయి సంఘ సాధారణ సమావేశములు -
తీర్మానములు - పంపుట - గురించి.

ది.06-02-2023 నోమవారం సాయంత్రం గం.04-00 లకు జరిగిన స్థాయి సంఘ సాధారణ
సమావేశపు తీర్మానములు పంపడమైనది.

భవదీయ,

సెక్రటరీ.

నకలు: గౌ. డిప్యూటీ మేయర్ గార్లకు,
అందరు అధికారులకు మరియు
అందరు సూపరింటెండెంటులకు,
,, కమీషనరు గారి టేబుల్ నకు.

ది. 06-02-2023న నోమవారం జరిగిన స్థాయి సంఘ సాధారణ సమావేశపు తీర్మానములు

1/175	ది.20-12-2022 నాటి స్థాయి సంఘ సాధారణ సమావేశములోని 2/166 & 3/167వ అంశములను “ఆఫీసువారు తీసుకొన్న చర్యలను క్రమబద్ధీకరించుచూ సదరు కాంట్రాక్టర్ కు చెల్లించవలసిన వివరములను తెలియజేయవలసినదిగా చేసిన తీర్మానములను “ఆఫీస్ సూచనలను ఆమోదించడమైనది” గా సవరించడమైనది. 4/168వ అంశమునకు తీర్మానము “ప్రతిపాదనలోని అంశము నందలి వరుస నెంబర్లు: 1, 4, 8, 9 లలో తెలిపిన హెచ్చు పాటదారులకు షాపులు కేటాయించుటకు ఆమోదించుచూ, మిగిలిన అంశములను తదుపరి సమావేశము నందు ఉంచవలసినదిగా తీర్మానించుచూ” చేయబడిన తీర్మానమును “ఆమోదించడమైనది” గా సవరించుచూ మిగిలిన తీర్మానములను యధావిధిగా ధృవీకరించడమైనది.
-------	---

2/176	ఆమోదించడమైనది.
3/177	ర్యాటిఫై చేయడమైనది.
4/178	ఆమోదించడమైనది.
5/179	వాయిదా వేయడమైనది.
6/180	ఆమోదించడమైనది.
7/181	వాయిదా వేయడమైనది.
8/182	వాయిదా వేయడమైనది.
9/183	ఆమోదించడమైనది.
10/184	ఆమోదించడమైనది.
11/185	ఆమోదించడమైనది.
12/186	వాయిదా వేయడమైనది.
13/187	ఆమోదించడమైనది.
14/188	ఆమోదించడమైనది.
15/189	రికార్డు చేయడమైనది.
అదనపు అంశములు	
16/190	ఆమోదించడమైనది.
17/191	ఆమోదించడమైనది.
18/192	వాయిదా వేయడమైనది.
19/193	స్థానిక ప్రజల అభ్యర్థన మేరకు సదరు కమ్యూనిటీ హాల్ ను చిన్నపాటి ఫంక్షన్స్ జరుపుకొనుటకు తీర్మానించడమైనది.
20/194	ఆమోదించడమైనది.
21/195	ఆమోదించడమైనది.

సం./-రాయన భాగ్యలక్ష్మి,
స్థాయి సంఘ చైర్ పర్సన్ మరియు మేయర్,
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ,

//నకలు//

సెక్రటరీ,
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ.

ఎజెండా లోని 15/189 వ అంశమునకు అనుబంధం:

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ హచ్.యం.సి.యక్ట్ లోని సెక్షన్ 193 ననుసరించి ది.01.12.2022 నుండి 31.12.2022 వ తేదీతో ముగియు వారాంతపు జమ ఖర్చు వివరములు ①

వ. నెం.	వివరములు	01.12.2022 నాటి ప్రారంభ నిల్వ	ఆదాయము	మొత్తం	ఖర్చులు	31.12.2022 నాటికి అంత్య నిల్వలు
1	జనరల్ ఫండ్స్					
a	జనరల్ ఫండ్స్ (Bank Accounts)	27,92,87,466	17,46,15,931	45,39,03,397	24,15,32,306	21,23,71,091
b	పి. ఎఫ్. అకౌంట్ (PF Account)	4,31,96,651	1,45,834	4,33,42,485	20,61,796	4,12,80,689
2	విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ జనరల్ ఫండ్స్ పి.డి. అకౌంట్ (సి.ఎఫ్.యం.ఎస్ - ట్రిజరీ ఖాతా)	27,96,50,674	14,87,73,711	42,84,24,385	11,29,93,788	31,54,30,597
3	అమ్మల్ పథకము	0	0	0	0	0
4	14 వ ఆర్థిక సంఘము (14 th Finance) (సి.ఎఫ్.యం.ఎస్ - ట్రిజరీ)	32,70,68,382	0	32,70,68,382	0	32,70,68,382
5	15 వ ఆర్థిక సంఘము (15 th Finance) (సి.ఎఫ్.యం.ఎస్ - ట్రిజరీ)	218,67,75,726	0	218,67,75,726	0	218,67,75,726
6	ఇతర ఫండ్స్					
1	జక్కంపూడి లే అవుట్ (Jakkampudi Layout)	4,39,795	2,960	4,42,755	0	4,42,755
2	జె.ఎన్.ఎన్.యు.ఆర్.యం (JnNURM)	4,42,331	2,978	4,45,309	0	4,45,309
3	ఎస్.బి.ఐ. (జె.ఎన్.ఎన్.యు.ఆర్.యం) హౌసింగ్ లోన్	31,77,451	0	31,77,451	0	31,77,451
4	యం.పి.గ్రాంట్ ఫండ్స్ (M.P. Grants 17 th Loke Sabha)	2,59,020	0	2,59,020	0	2,59,020
5	ఎస్.జె.ఎన్.ఆర్.వై.ఫండ్స్ (SJSRY)	1,06,77,897	71,878	1,07,49,775	0	1,07,49,775
6	రే (RAY)	1,13,15,202	76,168	1,13,91,370	0	1,13,91,370
7	ఎ సి డి పి / ఎస్ డి ఎఫ్ (ACDP/SDF)	32,58,021	0	32,58,021	0	32,58,021
8	రోడ్డు గ్రాంట్ (Road Grant)/ ఎయిర్ పోర్ట్ కారిడార్ బి.పి.ఎస్ ఫండ్స్	9,53,31,624	8,18,357	9,61,49,981	34,59,440	9,26,90,541
9	స్టేట్ ఫైనాన్స్ కమిషన్ ఫండ్స్ (SFC) మరియు కనకదుర్గ ఫ్లేవోవర్ నిర్మాణమునకు సంబంధించిన వాటర్ వర్క్స్ మరియు జంక్షన్ ల అభివృద్ధి నిమిత్తం	13,49,731	0	13,49,731	0	13,49,731
10	లబ్ధిదారుల వాటా (జె.ఎన్. ఎన్. యు. ఆర్ .యం)	45,93,370	0	45,93,370	0	45,93,370
11	జాతీయ పట్టణ జీవనోపాధి పథకము (NULM)	17,43,867	0	17,43,867	0	17,43,867

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ హెచ్.యం.సి.యల్లోని సెక్షన్ 193 ననుసరించి ది.01.12.2022 నుండి 31.12.2022 వ తేదీతో ముగియు వారంతపు జమ ఖర్చు వివరములు (2)

వ. నెం.	వివరములు	01.12.2022 నాటి ప్రారంభ నిల్వ	ఆదాయము	మొత్తం	ఖర్చులు	31.12.2022 నాటికి అంత్య నిల్వలు
12	జాతీయ మత్స్య అభివృద్ధి నిధులు (NFDB)	2,31,333	1,557	2,32,890	0	2,32,890
13	సోలార్ పవర్ ప్యాక్ (Solar Power Pack)	31,313	0	31,313	0	31,313
14	ఉడా కాలనీ పనులు (UDA Colony Works)	959	0	959	0	959
15	ఇరిగేషన్ ప్రాజెక్టు (Irrigation Project)	11,712	0	11,712	0	11,712
16	సి. ఆర్ . డి . ఎ. ఫండ్స్ (CRDA Funds)	1,99,868	0	1,99,868	0	1,99,868
17	కనకదుర్గా సైవోవర్ నిర్మాణములో నష్టపోయిన వారికి నష్ట పరిహారము	86,26,795	0	86,26,795	0	86,26,795
18	యం పి కేశినేని నాని ఫండ్స్ (M.P.Grant K.Nani)	36,60,407	0	36,60,407	9,54,244	27,06,163
19	సి యస్ ఆర్ ఫండ్స్ (CSR)	7,92,360	0	7,92,360	0	7,92,360
20	బి పి యస్ అకౌంట్ (BPS Account)	2,20,516	0	2,20,516	0	2,20,516
21	యన్ యు హెచ్ యం అకౌంట్ (NUHM)	13,17,705	0	13,17,705	0	13,17,705
22	స్వచ్ఛాంద్ర ఫండ్స్ (Swatchandhra Funds)	30,091	0	30,091	0	30,091
23	కృష్ణా పుష్కరం -2016 నిధులు	29,902	0	29,902	0	29,902
24	మహిళా పార్లమెంటు సదస్సు 2017 నిర్వహణ కొరకు	32,524	0	32,524	0	32,524
25	షెడ్యూల్డ్ క్యాస్ట్ సబ్ ప్లాన్ గ్రాంట్ (SCSP)	75,165	0	75,165	0	75,165
26	వీధి దీపాల తరలింపు నిమిత్తం మెట్రో నిధులు	23,71,696	0	23,71,696	0	23,71,696
27	ట్రైబల్ సబ్ ప్లాన్ గ్రాంట్ (TSP)	1,72,670	0	1,72,670	0	1,72,670
28	వై.ఎస్.ఆర్. హౌసింగ్	2,678	0	2,678	0	2,678
29	అర్బన్ ప్రైమరీ హెల్త్ సెంటర్ (UPHC)	58,32,667	0	58,32,667	0	58,32,667
30	టిడ్కో ఇళ్ళు నిమిత్తము వసూలు చేయబడిన టెనిఫిషరీ కాంట్రీబ్యూషన్ తిరిగి చెల్లించు నిధులు	39,46,000	0	39,46,000	0	39,46,000

1.12.2022 నుండి 31.12.2022 వరకు జనాభా ఖర్చుల వివరముల పట్టిక

(3)

వ.సం.	జనాభా	మొత్తం (రూ)
1	పన్నులు	12,73,02,151
2	ఇతర పన్నులు	6,09,80,651
3	వృత్తి పన్ను	1,57,61,342
4	డి.పి. యం.ఎస్	1,72,97,267
5	ట్రాన్స్పోర్ట్ డ్యూటీ	10,20,48,231
	మొత్తం	32,33,89,642
	ఖర్చులు	
1	కాంట్రాక్టర్లకు చెల్లింపులు	13,39,83,119
2	కాంట్రాక్టు లేబరుకు చెల్లింపులు	23,75,287
3	జీత భత్యములు	1,02,16,194
4	ఇన్ కం టాక్స్ చెల్లింపులు	13,73,394
5	ఇ.ఎస్.ఐ & ఇ పి ఎఫ్ చెల్లింపులు	76,803
6	జి ఎస్ టి చెల్లింపులు	1,15,91,721
7	ఎ.పి.ఎస్.పి.డి.సి.ఎల్ వారికి చెల్లింపులు	20,47,643
8	వాహనముల అద్దె చెల్లింపులు	9,91,794
9	వెహికల్ స్పెర్ పార్ట్స్ & మరమ్మత్తులు	20,00,923
10	ఇంజనీరింగ్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	19,97,371
11	అక్సెంట్స్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	63,747
12	వెహికల్ డిపో "సీ" బిల్లులు	20,79,919
13	హార్టికల్చర్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	13,32,190
14	పి. అర్.ఓ. సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	19,966
15	హెల్త్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	24,61,090
16	సెక్యూరిటీ సెల్ "సీ" బిల్లులు	40,035
17	వాయిస్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	10,23,364
18	యు. సి. డి. సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	17,71,964
19	ఎస్టేట్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	12,52,828
20	లీగల్ సెల్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	5,00,000
21	అదనపు కమీషనర్ (ప్రాజెక్ట్స్) సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	10,27,166
22	వార్డు సెక్యూరిటీ ట్యాక్స్ కార్యాలయ "సీ" బిల్లులు	2,67,834
23	స్టేషనరీ మరియు ప్రింటింగ్	9,03,475
24	టెలిఫోన్ బిల్లులు	2,63,881
25	పోస్టల్ ఛార్జీలు	9,000

1.12.2022 నుండి 31.12.2022 వరకు జమా ఖర్చుల వివరముల పట్టిక (4)		
వ.నెం.	జమలు	మొత్తం (రూ)
26	హెచ్.యస్.డి.ఆయిల్ కొనుగోలు	1,39,75,050
27	పెట్రోల్ కొనుగోలు	10,39,208
28	వార్డు సెక్రటరీయట్స్ కార్యాలయ భవనముల అద్దెలు	15,17,708
29	వార్డు సెక్రటరీయట్స్ కార్యాలయ కరెంట్ బిల్లులు	3,05,773
30	గౌరవ వేతనము	4,36,400
31	యస్.బి.ఐ.లోన్ వడ్డీ చెల్లింపులు	2,34,22,250
32	లైబ్రరీసెస్ చెల్లింపులు	1,00,00,000
33	టెండర్ నోటిఫికేషన్ / ప్రకటనల ఛార్జీలు	1,11,65,209
	మొత్తం	24,15,32,306

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ జనరల్ ఫండ్ (ట్రెజరీ - సి.ఎఫ్.ఎం.ఎస్) పి.డి. అకౌంట్ నెం.8448001020102001001VN ద్వారా చెల్లింపునకు సి.ఎఫ్.ఎం.ఎస్. లో December, 2022 నెలకు గాను పంపబడిన బిల్లుల వివరములు		
వ.నెం.	వివరములు	మొత్తం (రూ)
1	ఎ పి సి ఓ ఎస్ ద్వారా వేతనములు	9,18,28,519
2	లైబ్రరీసెస్ చెల్లింపులు	1,00,00,000
3	టెండర్ నోటిఫికేషన్ / ప్రకటనల ఛార్జీలు	1,11,65,209
	మొత్తము	11,29,93,728

విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ హెచ్.యం.సి.యక్ట్ లోని సెక్షన్ 193 ననుసరించి ది.1.1.2023 నుండి 31.1.2023 వ తేదీతో ముగియు వారంతపు జమ ఖర్చు వివరములు (5)

వ. నెం.	వివరములు	1.1.2023 నాటి ప్రారంభ నిల్వ	ఆదాయము	మొత్తం	ఖర్చులు	31.1.2023 నాటి అంత్య నిల్వలు
1	జనరల్ ఫండ్స్					
a	జనరల్ ఫండ్స్ (Bank Accounts)	21,23,71,091	6,20,89,526	27,44,60,617	20,08,68,286	7,35,92,331
b	పి. ఎఫ్. అకౌంట్ (PF Account)	4,12,80,689		4,12,80,689		4,12,80,689
2	విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ జనరల్ ఫండ్స్ పి.డి. అకౌంట్ (సి.ఎఫ్.యం.ఎస్ - ట్రెజరీ ఖాతా)	31,54,30,597	5,85,45,582	37,39,76,179	9,21,91,252	28,17,84,927
3	అమృత పథకము	0	0	0	0	0
4	14 వ ఆర్థిక సంఘము (14 th Finance) (సి.ఎఫ్.యం.ఎస్ - ట్రెజరీ)	32,70,68,382	0	32,70,68,382	0	32,70,68,382
5	15 వ ఆర్థిక సంఘము (15 th Finance) (సి.ఎఫ్.యం.ఎస్ - ట్రెజరీ)	218,67,75,726	0	218,67,75,726	0	218,67,75,726
6	ఇతర ఫండ్స్					
1	జక్కంపూడి లే అవుట్ (Jakkampudi Layout)	4,42,755		4,42,755	0	4,42,755
2	జె.ఎన్.ఎన్.యు.ఆర్.యం (JnNURM)	4,45,309		4,45,309	0	4,45,309
3	ఎస్.బి.ఐ. (జె.ఎన్.ఎన్.యు.ఆర్.యం) హౌసింగ్ లోన్	31,77,451	0	31,77,451	0	31,77,451
4	యం.పి.గ్రాంట్ ఫండ్స్ (M.P. Grants 17 th Loke Sabha)	2,59,020	0	2,59,020	0	2,59,020
5	ఎస్.జె.ఎస్.ఆర్.వై.ఫండ్స్ (SJSRY)	1,07,49,775		1,07,49,775	0	1,07,49,775
6	రే (RAY)	1,13,91,370		1,13,91,370	0	1,13,91,370
7	ఎ సి డి పి / ఎస్ డి ఎఫ్ (ACDP/SDF)	32,58,021	0	32,58,021	0	32,58,021
8	రోడ్డు గ్రాంట్ (Road Grant)/ ఎయిర్ పోర్ట్ కారిడార్ బి.పి.ఎస్ ఫండ్స్	9,26,90,541		9,26,90,541	1,81,96,000	7,44,94,541
9	స్టేట్ ఫైనాన్స్ కమిషన్ ఫండ్స్ (SFC) మరియు కనకదుర్గ ప్లావోవర్ నిర్మాణమునకు సంబంధించిన వాటర్ వర్క్స్ మరియు జంక్షన్ ల అభివృద్ధి నిమిత్తం	13,49,731	0	13,49,731	0	13,49,731
10	లబ్ధిదారుల వాటా (జె.ఎన్. ఎస్. యు. ఆర్ .యం)	45,93,370	0	45,93,370	0	45,93,370
11	జాతీయ పట్టణ జీవనోపాధి పథకము (NULM)	17,43,867	0	17,43,867	0	17,43,867

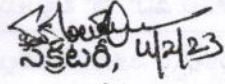
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ హెచ్.యం.సి.యల్లోని సెక్షన్ 193 ననుసరించి ది.1.1.2023 నుండి 31.1.2023 వ తేదీతో ముగియు వారంతపు జమ ఖర్చు వివరములు 6

వ. నెం.	వివరములు	1.1.2023 నాటి ప్రారంభ నిల్వ	ఆదాయము	మొత్తం	ఖర్చులు	31.1.2023 నాటికి అంత్య నిల్వలు
12	జాతీయ మత్స్య అభివృద్ధి నిధులు (NFDB)	2,32,890		2,32,890	0	2,32,890
13	సోలార్ పవర్ ప్యాక్ (Solar Power Pack)	31,313	0	31,313	0	31,313
14	ఉడా కాలనీ పనులు (UDA Colony Works)	959	0	959	0	959
15	ఇరిగేషన్ ప్రాజెక్టు (Irrigation Project)	11,712	0	11,712	0	11,712
16	సి. ఆర్ . డి . ఎ. ఫండ్స్ (CRDA Funds)	1,99,868	0	1,99,868	0	1,99,868
17	కనకదుర్గా ప్లేవోవర్ నిర్మాణములో నష్టపోయిన వారికి నష్ట పరిహారము	86,26,795	0	86,26,795	0	86,26,795
18	యం పి కేశినేని నాని ఫండ్స్ (M.P.Grant K.Nani)	27,06,163	0	27,06,163	10,32,508	16,73,655
19	సి యస్ ఆర్ ఫండ్స్ (CSR)	7,92,360	0	7,92,360	0	7,92,360
20	బి పి యస్ అకౌంట్ (BPS Account)	2,20,516	0	2,20,516	0	2,20,516
21	యస్ యు హెచ్ యం అకౌంట్ (NUHM)	13,17,705	0	13,17,705	0	13,17,705
22	స్వచ్ఛాంద్ర ఫండ్స్ (Swatchandhra Funds)	30,091	0	30,091	0	30,091
23	కృష్ణా పుష్కరం -2016 నిధులు	29,902	0	29,902	0	29,902
24	మహిళా పార్లమెంటు సదస్సు 2017 నిర్వహణ కొరకు	32,524	0	32,524	0	32,524
25	షెడ్యూల్డ్ క్యాష్ట్రీ సబ్ ప్లాన్ గ్రాంట్ (SCSP)	75,165	0	75,165	0	75,165
26	వీధి దీపాల తరలింపు నిమిత్తం మెట్రో నిధులు	23,71,696	0	23,71,696	0	23,71,696
27	ట్రైబల్ సబ్ ప్లాన్ గ్రాంట్ (TSP)	1,72,670	0	1,72,670	0	1,72,670
28	వై.ఎస్.ఆర్. హౌసింగ్	2,678	4,14,56,814	4,14,59,492	3,32,56,500	82,02,992
29	అర్బన్ ప్రైమరీ హెల్త్ సెంటర్ (UPHC)	58,32,667	0	58,32,667	0	58,32,667
30	టీడ్యూ ఇళ్ళు నిమిత్తము వసూలు చేయబడిన బెనిఫిషరీ కాంట్రీబ్యూషన్ తిరిగి చెల్లించు నిధులు	39,46,000	0	39,46,000	0	39,46,000

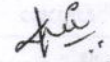
1.01.2023 నుండి 31.01.2023 వరకు జమా ఖర్చుల వివరముల పట్టిక			(7)
వ.నెం.	జమలు	మొత్తం (రూ)	
1	పన్నులు	5,52,21,423	
2	ఇతర పన్నులు	4,44,24,404	
3	వృత్తి పన్ను	1,53,02,814	
4	డి.పి. యం.ఎస్	56,86,467	
	మొత్తం	12,06,35,108	
	ఖర్చులు		
1	కాంట్రాక్టర్లకు చెల్లింపులు	10,79,67,919	
2	కాంట్రాక్టు లేబరుకు చెల్లింపులు	20,97,995	
3	జీత భత్యములు	47,78,837	
4	ఇన్ కం టాక్స్ చెల్లింపులు	28,94,561	
5	ఇ.ఎస్.ఐ & ఇ పి ఎస్ చెల్లింపులు	2,84,989	
6	జి ఎస్ టి చెల్లింపులు	49,78,508	
7	వాహనముల అద్దె చెల్లింపులు	11,77,918	
8	పెహికల్ స్పెర్ పార్ట్స్ & మర్మత్తులు	32,53,169	
9	టాన్ ప్లానింగ్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	1,33,16,040	
10	ఇంజనీరింగ్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	26,14,018	
11	పెహికల్ డిపో "సీ" బిల్లులు	27,06,105	
12	హార్మికల్సర్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	3,79,165	
13	పి. అర్.ఓ. సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	1,84,950	
14	హెల్త్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	40,85,408	
15	వాయిస్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	11,30,897	
16	యు. సి. డి. సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	99,21,924	
17	ఎస్టేట్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	8,02,032	
18	లీగల్ సెల్ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	12,624	
19	రెవెన్యూ సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు (Circle-I)	2,44,526	
20	అదనపు కమీషనర్ (ప్రాజెక్ట్) సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	1,16,000	
21	"సీ" సెక్షన్ "సీ" బిల్లులు	2,16,000	
22	ఆర్. ఎఫ్.ఓ "సీ" బిల్లులు	17,190	
23	స్టేషనరీ మరియు ప్రింటింగ్	10,92,232	
24	టెలిఫోన్ బిల్లులు	4,20,837	
25	క్వాలిటీ కంట్రోల్ థార్ట్లు	27,51,985	
26	హెచ్.యస్.డి.ఆయిల్ కొనుగోలు	2,34,81,898	
27	పెట్రోల్ కొనుగోలు	5,77,748	
28	ఎ.పి.ఎస్.పి.డి.సి.ఎల్ వారికి క్రొత్త స్థంభముల కొరకు చెల్లింపులు	20,52,815	
29	వార్డు సెక్రటరీయట్స్ కార్యాలయ భవనముల అద్దెలు	8,80,849	
30	వార్డు సెక్రటరీయట్స్ కార్యాలయ కరెంట్ బిల్లులు	5,93,947	
31	గౌరవ వేతనము	4,35,200	
32	యస్.బి.ఐ.లోన్ వడ్డీ చెల్లింపులు	54,00,000	
	మొత్తం	20,08,68,286	

8 విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ జనరల్ ఫండ్ (ట్రెజరీ - సి.ఎఫ్.ఎం.ఎస్) పి.డి. అకౌంట్ నెం.8448001020102001001VN ద్వారా చెల్లింపునకు సి.ఎఫ్.ఎం.ఎస్. లో January, 2023 నెలకు గాను పంపబడిన బిల్లుల వివరములు		
ప.నెం.	వివరములు	మొత్తం (రూ)
1	ఎ పి సి ఓ ఎస్ ద్వారా వేతనములు	9,21,91,252
	మొత్తము	9,21,91,252

సం./- ఎస్.ఎస్.చక్రవర్తి,
ఎగ్జామినర్ ఆఫ్ అకౌంట్స్,
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ.
//నకలు//


నక్షత్రం, 4/2/23
విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ.


04/02/23
M3


4.2.23
Supdt Tk